



**МАКЕДОНСКИ
РЕВИЗОРСКИ
ЦЕНТАР ДОО
СКОПЈЕ**

**ИЗВЕШТАЈ НА РЕВИЗОРИТЕ
ДО
СОБРАНИЕТО НА АКЦИОНЕРИ НА
ГД ГРАНИТ АД СКОПЈЕ**

Врз основа на Вашата одлуката да не именувате за ваши ревизори, извршивме ревизија на финансиските извештаи на ГД ГРАНИТ АД Скопје (Друштвото) за годината која завршува на 31. Декември 2005 година. Под финансиски извештаи се подразбираат Билансот на успех, Билансот на состојба, Извештајот за паричните текови, Извештајот за промените на капиталот и Образложенијата кон финансиските извештаи.

Финансиските извештаи, заедно со образложенијата кон истите, се одговорност на менаџментот на Друштвото. Наша одговорност е да дадеме мислење за финансиските извештаи, базирано на извршената ревизија.

Ревизијата ја извршивме во согласност со Меѓународните Стандарди за Ревизија. Тие бараат да ја планираме и подготвиме ревизијата со цел да добиеме разумно уверување дека финансиските извештаи се ослободени од материјално значајни погрешни прикази. Ревизијата вклучува испитувања на евиденциите врз база на тестирање, проценка на сите користени сметководствени принципи, како и оценка на општата презентацијата на финансиските извештаи. Веруваме дека извршената ревизија ни обезбедува разумна основа за издаденото мислење.

Како што е објаснето во Образложението 3(а) кон финансиски извештаи, Друштвото се уште ја нема адаптирано својата сметководствена евиденција согласно барањата на МСС 11 - Договори за изградба, со оглед дека станува збор за прва година на примена на МСФИ во Република Македонија.

Според наше мислење, освен за изнесеното во претходниот параграф, финансиските извештаи ја презентираат реално и објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на ГД ГРАНИТ АД Скопје заклучно со 31. Декември 2005 година, како и резултатите од работењето, паричните текови и промените на капиталот за годината која завршува на тој ден, во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување кои се прифатени и објавени во Република Македонија.

Скопје, 8 Мај 2006 година

Овластен ревизор

Гоце Христов

Директор

Антонио Велјанов

ГД ГРАНИТ АД - СКОПЈЕ
БИЛАНС НА УСПЕХ

	Образлож.	2005 Ден.000	2004 Ден.000
Приходи од градежни работи	4	2,666,371	2,950,254
Трошоци за градежни работи	5	(2,292,435)	(2,734,118)
БРУТО ДОБИВКА (ЗАГУБА)		373,936	216,136
Останати оперативни приходи	6	153,418	108,931
Останати оперативни расходи	7	(420,223)	(376,723)
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА (ЗАГУБА)		107,131	(51,656)
Приходи од финансирање	8	166,336	243,968
Расходи од финансирање	9	(29,140)	(44,859)
ДОБИВКА ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ		244,327	147,453
Данок од добивка	12	(15,374)	(10,109)
НЕТО ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ		228,953	137,344
Основна заработувачка по акција (Во денари)	10	82.19	49.09
Разводната заработувачка по акција (Во денари)	10	77.96	45.68

Скопје, Мај 2006 година

За Управен Одбор
Претседател

Страшо Милковски

ГД ГРАНИТ АД - СКОПЈЕ
БИЛАНС НА СОСТОЈБА

	Образлож.	2005 Ден.000	2004 Ден.000
СРЕДСТВА			
Парични средства	13	237,486	352,445
Вложувања во државни записи	14	70,092	71,022
Побарувања од продажба	15	1,399,403	1,187,017
Побарувања за дадени аванси	16	71,521	162,215
Краткорочни дадени кредити	17	61,116	77,898
Останати краткорочни средства и АВР	18	51,915	27,953
Залихи	19	632,606	521,621
Вкупно тековни средства		2,524,139	2,400,171
Вложувања во подружници и придружени претпријатија	20	69,629	52,520
Вложувања расположливи за продажба	21	62,871	22,168
Долгорочни дадени кредити	22	3,275	3,642
Нематеријални средства	24	632	-
Недвижности, постројки и опрема	23	1,733,892	1,490,173
Вкупно нетековни средства		1,870,299	1,568,503
ВКУПНО СРЕДСТВА		4,394,438	3,968,674
ОБВРСКИ И КАПИТАЛ			
Обврски спрема добавувачи	25	1,478,537	1,187,313
Обврски за примени аванси	26	632,835	658,540
Тековна доспеаност на долгорочни кредити	27	134,220	83,880
Останати краткорочни обврски и ПВР	28	149,242	164,239
Вкупно тековни обврски		2,394,834	2,093,972
Долгорочни кредити	29	148,350	161,948
ВКУПНО ОБВРСКИ		2,543,184	2,255,920
Акционерски капитал		932,367	932,367
Откупени сопствени акции (трезорски акции)		(94,234)	-
Резерви		451,148	403,071
Ревалоризациона резерва		13,051	13,051
Објективна вредност на вложувања		39,014	(1,689)
Акумулирана добивка (загуба)		509,908	365,954
ВКУПНО КАПИТАЛ		1,851,254	1,712,754
ВКУПНО ОБВРСКИ И КАПИТАЛ		4,394,438	3,968,674

ГД ГРАНИТ АД - СКОПЈЕ
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ

		2005	2004
	Образ.	Ден.000	Ден.000
Парични текови од оперативни активности			
ДОБИВКА (ЗАГУБА) ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ		244,327	147,453
Усогласување за:			
Амортизација	23 и 24	143,547	145,943
Исправка на побарувања	7	104,920	31,002
Приходи од вложувања	8	(60,258)	(16,649)
Расходи (приходи) од камати, нето	9	(64,944)	(182,266)
Капитална добивка од продажба на основни средства	6 и 7	(12,549)	(8,299)
Добивка (загуба) пред промени во обртни средства		355,043	117,184
Побарувања од продажба		(192,437)	(114,243)
Побарувања за дадени аванси		10,561	595
Останати тековни средства и АВР		(29,551)	(21,093)
Залихи		(110,985)	169,004
Обврски од добавувачи		291,224	235,413
Обврски за примени аванси		(25,705)	(156,412)
Останати тековни обврски и ПВР		(9,105)	10,801
Нето пари употребени во работењето		289,045	241,249
Платена камата		(28,527)	(43,096)
Платен данок од добивка		(11,779)	11,003
Нето парични текови од оперативни активности		248,739	209,156
Парични текови од вложувачки активности			
Наплатени (дадени) краткорочни кредити	17	16,782	1,020
Стеknати вложувања во државни записи, нето	14	930	(71,022)
Примени дивиденди од вложувања во други субјекти	8	1,447	1,131
Примени камати		93,471	112,437
Прилив од дадени долгорочни кредити	22	367	1,109
Купување на нематеријални средства	24	(717)	-
Купување на недвижности, постројки и опрема (НПО)	23	(228,498)	(185,154)
Приливи од продажби на НПО		17,502	8,500
Нето парични текови од вложувачки активности		(98,716)	(131,979)
Парични текови од финансиски активности			
Искористени (отплатени) долгорочни кредити	27	(126,894)	(132,796)
Купување на сопствени акции		(94,234)	(14,868)
Продадени сопствени акции		-	21,539
Исплатени дивиденди		(31,548)	(29,999)
Исплатени награди		(12,306)	(51,868)
Нето парични текови од финансиски активности		(264,982)	(207,992)
НЕТО ЗГОЛЕМУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА		(114,959)	(130,815)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА НА ПОЧЕТОК НА ГОДИНАТА	13	352,445	483,260
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА НА КРАЈОТ НА ГОДИНАТА	13	237,486	352,445

Образложенијата се составен дел на финансиските извештаи за 2005 година
Извештајот на ревизорите е на страна 1.

ГД ГРАНИТ АД - СКОПЈЕ
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ НА КАПИТАЛОТ

а) Промени во 2004 година	Обични акции		Приоритетни акции		Трезорски акции		Резерви	Ревалоризациона резерва	Во (000) ден.		
	Број на Акции	Износ	Број на Акции	Износ	Број на Акции	Износ			Објективна вредност на вложувања	Акумулирана добивка (загуба)	Вкупно капитал
Состојба на 01 Јануари 2004	2,670,100	810,084	223,500	67,808	(72,300)	(6,671)	376,819	13,051	-	369,404	1,630,495
Усогласувања по МСФИ	-	-	-	-	-	-	-	-	(8,593)	-	(8,593)
Повторно прикажана	2,670,100	810,084	223,500	67,808	(72,300)	(6,671)	376,819	13,051	(8,593)	369,404	1,621,902
Дивиденда во акции (скрипт дивиденда)	162,132	49,681	15,645	4,794	-	-	-	-	-	(54,475)	-
Персонален данок на дивиденди во акции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,029)	(4,029)
Откупени сопствени акции (трезорски акции)	-	-	-	-	(161,335)	(14,868)	-	-	-	-	(14,868)
Продадени сопствени акции	-	-	-	-	233,635	21,539	-	-	-	-	21,539
Добивка за финансиската година	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,344	137,344
Дел од акумулирана добивка за резерви	-	-	-	-	-	-	26,252	-	-	(26,252)	-
Дел од добивката за дивиденди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(32,363)	(32,363)
Дел од добивката за претходната година за награди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(39,373)	(39,373)
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до објективна вредност	-	-	-	-	-	-	-	-	6,904	-	6,904
Дел од добивка од минати години наменета за реинвестирање	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,698	15,698
Состојба на 31 Декември 2004	2,832,232	859,765	239,145	72,602	-	-	403,071	13,051	(1,689)	365,954	1,712,754
б) Промени во 2005 година											
Откупени сопствени акции (трезорски акции)	-	-	-	-	(302,757)	(94,234)	-	-	-	-	(94,234)
Добивка за финансиската година	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,953	228,953
Дел од акумулирана добивка за резерви	-	-	-	-	-	-	48,077	-	-	(48,077)	-
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до објективна вредност	-	-	-	-	-	-	-	-	40,703	-	40,703
Дел од добивката за дивиденди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(30,804)	(30,804)
Дел од добивката за претходната година за награди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,118)	(6,118)
Состојба на 31 Декември 2005	2,832,232	859,765	239,145	72,602	(302,757)	(94,234)	451,148	13,051	39,014	509,908	1,851,254

Образложенијата се составен дел на финансиските извештаи за 2005 година
Извештајот на ревизорите е на страна 1.