Годишен извештај за работа на Управниот Одбор на АД Оранжерии Хамзали за деловната 2017 година

1. **Основни податоци**

АД Оранжерии с. Хамзали општина Босилово, Струмица е Акционерско Друштво чија претежна дејност е производство на раноградинарски земјоделски култури и тоа : разни сорти на домати, краставици, блага пиперка, лута пиперка, зелка, компир, жито и др...

Седиштето на друштвото е во с. Хамзали општина Босилово, иако дел од земјоделското земјиште на кое се одгледуваат погоре споменатите земјоделски култури се простира и на територијата на с. Банско и с. Балдовци.

Акционерското друштво е запишано во Трговскиот регистар во рамките на Централниот Регистар на Р. Македонија со целосен назив Акционерско друштво ОРАНЖЕРИИ с. Хамзали Босилово со седиште Населено место без уличен систем бб Хамзали, Босилово на 15.02.2002 година, со ЕМБС 5613779 и ЕДБ 4027002132354, според Решение Трег.бр.103/2002 со што е извршено усогласување на основните акти на Друштвото со Законот за трговски друштва.

Приоритетна дејност на друштвото е под шифра 01.13 - Одледување на зеленчук, дињи и лубеници, корнест и трупкаст зеленчук.

Вкупната главнина на Акционерско друштво изнесува 225.648.566,00денари или 3.639,493,00 евра.

Како подружница со подброј 5613779/2 во Трговскиот регистар на ЦР на РМ е регистрирана и Работен погон Нова Слога - Ресен со адреса 29-ти Ноември бб Ресен, Ресен со приоритетна дејност 23.32 - Производство на цигли,керамиди и производство од печена глина за градежништвото.

2. Акционерска книга

Според Акционерската книга со 31.12.2013 година, структурата на капиталот е следната : Акции на доминантен сопственик 671.944 односно 92.31 %, Акционери- физички лица 55.955 односно 7.69%. Структурата на капиталот со последните промени во друштвото е следната:

- Митев Васе - 671.944 обични акции со номинална вредност од 5 ЕУР по акција односно 92.31 % учество;

- Акционери физички лица - 55.955 обични акции со номинална вредност од 5 ЕУР по акција или вкупно 7.69 % учество;

Во статутот на АД Оранжерии - с. Хамзали општина Босилово донесен од страна на Собранието на АД се утврдени одредби кои го регулираат целокупното работење на АД како - органите на управување - раководење - тоа:

- Собрание на друштвото

- Управен Одбор

- Надзорен Одбор

3. Остварување на приходи

Основната дејност на АД Оранжерии- Хамзали е одгледување на зеленчук. И покрај досегашниот успех Менаџментот на АД Оранжерии бараше можности за дополнителен раст на бизнисот така што постави јасна цел и визија за деловна експанзија и старт на нов производствен бизнис т.е. нова бзинис линија на високо квалитетни градежни материјали - сите видови на тули. Новата Подружница е лоцирана во Ресен под називот Нова Слога 2007 која се занимава со производство на градежен материјал односно тули од сите видови. Оваа производство се пласира на пазарот на Р.Македонија, претежно во западна Македонија како и откуп на производите од страна на партнери од Албанија.

Зголемувањето на приходите се должи на конзистентното зголемување на производството како на раноградинарски култури така и на производтвото на тули од секаков вид. Приходите од продажба на производи се признаваат кога значителните ризици и користи од сопственоста се пренесени на купувачот и не постои значајна неизвесност и ризик за наплата и можно враќање на производите. Другите приходи се приходи од наплатени штети од невреме, од регреси, премии, приходи од продажба на опрема (транспортно средство) и други неспомнати приходи.

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Приходи од продажба во земјата	383.125	345.786
Приходи од продажба во странство	12.620	293
Други деловни приходи	507	17.424
Вкупни приходи	396.252	363.503

Во деловната 2017 година АД Оранжерии оствари добивка од 19.592.286,00 ден.

4. Извори на средства во АД Оранжерии Хамзали

Друштвото средствата за тековно работење во деловната 2017 година ги приходуваше претежно од продажба на сопствените производи на домашниот и странските пазари. Помал дел се приходувани од продажба на материјали, субвенции од државните органи и приходи по др. основи.

5. Организациона поставеност и број на вработени

Највисоки органи на управување во АД Оранжерии се:

- Надзорен Одбор - кој брои тројца членови
- Управен Одбор кој брои тројца членови

Следејќи ја зацртаната политика на друштвото зависно од потребите од вработени во зависност од природата на дејноста со која се занимава самото друштво, бројот на вработени во АД Оранжерии во просек преку целата година изнесува 202 вработени.

6. Состојба на сметката - Ликвидност

Во текот на деловната 2017 година АД Оранжерии се трудеше да ја задржи ликвидноста на сметката и покрај потешкотиите со кои се соочуваше. Тешката наплата на побарувањата доведува и до потешко подмирување на обврските кон своите добавувачи но сепак со поголем напор и настојување се подмируваа сите обврски како кон добавувачите така и кон државата и банките.
Од таа причина АД Оранжерии мораше да ги сведе трошоците на минимум како и на можноста да се ориентира на изнаоѓање на средства по други основи.

Парите и паричните еквиваленти кој АД Оранжерии ги има објавено за финансиската состојба вклучуваат пари во готово во благајната и депозити на жиро сметка и девизна сметка во банката.

7. Побарувањата на крајот од деловната година

На крајот од деловната 2017 година АД Оранжерии имаше побарување од 21.90.605,00 ден. и тоа по однос на доспеани фактури за наплата.
Побарувањата од купувачите и останатите побарувања се водат според номиналната вредност намалена за исправката на побарувањата кои се сметаат за ненаплатливи.

8. Задолженост во 2017 година

И покрај тешката наплата на своите побарувања АД Оранжерии во текот на 2017 година може да се пофали со одлично измирување на своите обврски како спрема своите добавувачи, така и спрема државата по основ на ДДВ, и спрема банката по основ на враќање на рата од краткорочен и долгорочен кредит.

9. Услови на стопанисување

Деловната 2017 година беше една од потешките години за целокупното стопанство во Р. Македонија.

Тешките услови на стопанисување а посебно тешката наплата на своите побарувања допринесе да се намали пласманот на домашниот и странскиот пазар како и бележење на приливи од страна на своите деловни партнери.

Се надеваме дека со опоравувањето на економската криза со која се соочува светот па и Р.Македонија ќе се подобри бизнис климата и условите за стопанисување ќе бидат многу подобри.

10.Остварени финансиски резултати за деловната 2017 година

Во условите на стопанисување практикувани во 2017 година од работењето на АД Оранжерии Хамзали се постигнати следниве финансиски резултати:

- **Добивка пред оданочување- 21.793.049,00**
- **Данок од добивка - 2.200.763,00**
- **Нето добивка за финансиска година - 19.592.286,00**

АД Оранжерии Хамзали ќе продолжи да ги поддржува иницијативите за зголемување на бројот на стратешки партнери од земјата и странство, подобрување на производствените програми и капацитети, производството и пласманот на поголеми количини на раноградинарски прозиводи и тули се со цел зголемување на финансиската моќ на Акционерското друштво и проширување на своите производствени и продажни капацитети.

Струмица

15.03.2018 година

Претседател на Управен Одбор

Васе Митев

ОРАНЖЕРИИ

1