

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТЕЊЕТО НА
АД ИНТЕРПРОМЕТ Тетово
во 2018 година

Тетово, Февруари 2019

СОДРЖИНА	Страна
1. Порака на Претседателот на УО	3
2. Податоци за друштвото	
2.1. Општи податоци	4
2.2. Посебни податоци	6
3. Основни финансиски извештаи	8
3.1. Извештај за сеопфатна добивка	8
3.2. Извештај за финансиската состојба	9
3.3. Извештај за паричните текови	10
3.4. Извештај за промените во главнината	11
4. Надоместоци на членови на УО и НО	12
5. Предлог за распределба на добивката	12

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТЕЊЕТО НА АД ИНТЕРПРОМЕТ Тетово во
2018 година

1. Порака на Претседателот на Управен Одбор/Управителот

Во 2018 година АД ИНТЕРПРОМЕТ – Тетово работеше во согласност со своите утврдени стратешки и годишни цели, како и утврдената деловна политика.

АД ИНТЕРПРОМЕТ во изминатата година својата активност ја остваруваше со извршување на основната дејност и нејзино унапредување за постигнување на подобри економски ефекти во своето работење.

Во најголем дел приходите ги оствари од својата основна дејност и истите се во рамките на претходната година.

Со квалитетно и ефикасно извршување на својата дејност, како и со посебното ангажирање на директорите и сите вработени во Друштвото, истото деловната 2018 година ја заврши успешно и со позитивни финансиски резултати.

Претседателот на Управен одбор цени дека успешно се остварени поставените годишни цели и планираната деловна политика на Друштвото за 2018 година во сите сегменти од своето работење.

2. Податоци за друштвото

2.1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ ЗА ДРУШТВОТО

ИНТЕРПРОМЕТ Акционерско друштво за промет на стоки и услуги на големо и мало Тетово со скратен назив *ИНТЕРПРОМЕТ АД Тетово* е акционерско друштво, основано на 25.02.1973 година заведено во Трговскиот регистар на Република Македонија со единствен матичен број (ЕМБС) 4057783.

Дејност и вработени

Вкупниот број на вработени на 31.12.2018 година е 28 лица.

Основна дејност: 68.20 - Издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп

Седиште

Седиштето на друштвото е на ул. "Илинденска" бр. 18-А Тетово.

Матичен број: 4057783
Даночен број: 4028974115871
Тел: 044/ 336 - 163

Основачи и одговорност

Основачи на друштвото се акционери согласно акционерска книга на друштвото со следната структура:

<i>Назив на емисијата: ИНТЕРПРОМЕТ ПРИОРИТЕТНИ ЗА ПОРАНЕШНИ СОПСТВЕНИЦИ</i>	<i>Според Акционерска книга од Централен Депозитар за хартии од Вредност на 31.12.2018</i>
<i>Издавач:</i>	<i>ИНТЕРПРОМЕТ АД ЗА ПРОМЕТ НА СТОКИ И УСЛУГИ НА ГОЛЕМО И МАЛО</i>
<i>Вид</i>	<i>Приоритетни кумулативни акции</i>
<i>Номинална вредност по ХВ:</i>	<i>51,13 ЕУР</i>
<i>Вкупен број на ХВ:</i>	<i>341</i>
<i>Вкупен номинален капитал:</i>	<i>17.435,33 ЕУР</i>
<i>Број на гласови:</i>	<i>0</i>
<i>Состојба:</i>	<i>Активен</i>
<i>Број на иматели</i>	<i>1 – Министерство за финансии</i>

Кумулативни приоритетни акции се акции кои на имателот му носат право на наплата на кумулираните ненаплатени дивиденди пред наплатувањето на какви било дивиденди на иматели на обични акции. Овие акции кај друштвото се водат кај Министерството за финансии и се наменети за поранешни сопственици м.ф.бр. 14-9393/2 од 28.03.2006 година и се со ограничено дејство во однос на нетрговски пренос од сметка, права на глас и продавање.

Назив на емисијата: ИНТЕРПРОМЕТ ОБИЧНИ	<i>Според Акционерска книга од Централен Депозитар за хартии од Вредност на 31.12.2018</i>
Издавач:	ИНТЕРПРОМЕТ АД ЗА ПРОМЕТ НА СТОКИ И УСЛУГИ НА ГОЛЕМО И МАЛО
Вид	<i>Обични акции</i>
Номинална вредност по ХВ:	<i>51,13 ЕУР</i>
Вкупен број на ХВ:	<i>69,659</i>
Вкупен номинален капитал:	<i>3.561.664,67 ЕУР</i>
Број на гласови:	<i>69,659</i>
Состојба:	<i>Активен</i>
Број на иматели	<i>178</i>

Акционери со удел поголем од 5%			
Назив	Сопственост	Вкупно	% на учество
Фадил Алили	23,885	69,659	34.29%
Фонд за ПИОМ	18,708	69,659	26.86%
Харун Тхачи	16,182	69,659	23.23%

Овластувањата и одговорноста на акционерското друштво во правниот промет со трети лица е неограничено и за обврските одговара со целиот свој имот.

Лице овластено за застапување е Билал Лутфии, Претседател на Управен одбор.

2.2. Посебни податоци

Ред. Бр.	ОПИС	2018	2017	2016
----------	------	------	------	------

I. ПОКАЗАТЕЛИ НА ФИНАНСИСКА СТАБИЛНОСТ

1	Финансиска сигурност - учество на капиталот и резервите во вкупната пасива во %	95.9%	91.1%	98.3%
2	Степен на кредитна способност - однос меѓу капиталот и резервите, долгорочните резервирања и долгорочните обврски со постојаните средства во %	111.9%	112.1%	104.2%
3	Степен на самофинансирање - однос меѓу капиталот и резервите, долгорочните резервирања и постојаните средства и залихите во %	108.2%	106.4%	104.2%
4	Степен на покритие на тековни средства во %	12.4%	17.4%	5.9%

II. ПОКАЗАТЕЛИ НА ФИНАНСИСКА ЛИКВИДНОСТ

5	Моментна ликвидност - однос меѓу паричните средства и хартиите од вредност и обврските	751.68%	240.00%	97.91%
6	Тековна ликвидност - однос меѓу тековните средства намалени за залихите и обврските во %	1250.66%	365.45%	332.26%
7	Општа ликвидност - однос меѓу тековните средства и обврските во %	1250.66%	365.45%	332.26%
8	Денови на врзување на побарувањата (цел број) однос меѓу производот на вредноста на побарувањата и бројот на денови во годината спрема приходите од основна дејност и други активности	69.80	86.42	66.70
9	Денови на врзување на залихи(цел број) однос меѓу производот на вредноста на залихите и бројот на денови во годината спрема приходите од основна дејност и други активности	-	-	-
10	Денови на плаќање на обврските (цел број) - однос меѓу производот на вредноста на кусорочните обврски и бројот на деновите во годината спрема трошоците од редовно работење	17.06	78.23	31.58

III. ПОКАЗАТЕЛИ НА ДЕЛОВНА УСПЕШНОСТ

11	Добивка од редовно работење и од вонредни активности пред оданочување по работник во денари	169.103	95.408	71.201
12	Добивка за финансиската година по работник во денари	151.382	84.880	63.202
13	Загуба за финансиската година по работник во денари	-	-	-
14	Добивка за финансиската година во однос на вкупна актива во %	3.84%	2.21%	1.93%
15	Добивка за финансиската година и амортизација во однос на вкупна актива во %	8.68%	6.34%	6.88%
16	Добивка за финансиската година во однос на капитал и резерви во %	4.00%	2.42%	1.97%
17	Однос меѓу добивка за финансиската година и приходите од редовно и вонредно работење во %	16.11%	10.64%	8.76%
18	Просечна месечна бруто плата по работник во денари	28.396	27.005	23.871
19	Просечна месечна нето плата по работник во денари	20.445	19.444	17.187
20	Просечен број на вработени врзоснова на часови на работа - цел број	28	29	31

Врз основа на остварените резултати од работењето може да се утврдат и показатели за финансиската успешност мерени преку различни показатели

Финансиска стабилност

Финансиската сигурност како сооднос на трајниот капитал и вкупната пасива изнесува 95,45 % (што е за 4,31% процентни поени повеќе во однос на 2017 година).

Ликвидност

Во 2018 година Друштвото беше континуирано ликвидна во своето работење без блокади по било кој основ.

Побарувањата на Друштвото по сите основи се следат постојано и редовно се преземаат мерки и активности за нивна наплата.

Друштвото презема активности и за намирување на достасаните обврски спрема коминтентите и добавувачите, при што е воспоставена целосна финансиска рамнотежа меѓу тековните средства од една страна и обврските од друга страна. Заради планирање и исплата на обврските на Друштвото кон сите субјекти, се води дневно, неделно и месечно планирање на истите.

Економичност

Економичноста во работењето е резултат на соодносот на вкупниот приход и вкупниот расход за 2018 година, при што коефициентот на ефикасност е 121,94% (што е за 8,36 процентни поени повеќе во однос на 2017 година).

Рентабилност

Рентабилноста во работењето, мерена со вкупниот приход во сооднос со основните средства по сегашна вредност, во 2018 година изнесува 133,82% (што е за 3,60 процентни поени помалку во однос на 2017 година).

Профитна стапка

Профитната стапка, искажана како сооднос на нето добивката и трајниот капитал, за 2018 година изнесува 1,95% (што е за 0,82 процентни поени повеќе во однос на 2017 година).

Имајќи ги во предвид сите показатели за финансиската успешност за работењето на Друштвото, може да се оцени дека Друштвото покажува успешност во работењето во 2018 година по сите основи.

3. Основни финансиски извештаи

3.1. ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ за годината што завршува на 31 декември 2018 и 2017 (во 000 денари)

Позиција	Тековна година	Претходна година
Приходи од продажба	24,516	22,399
Останати оперативни приходи (добивка)	1,797	740
Потрошени материјали и ситен инвентар	(2,814)	(2,661)
Услуги со карактер на материјални трошоци	(490)	(461)
Трошоци за депрецијација и амортизација	(5,349)	(4,613)
Вредносно усогласување	(137)	(239)
Нематеријални трошоци од работењето	(3,010)	(2,885)
Плати и надомести	(9,776)	(9,512)
Добивка/загуба од оперативно работење	4,736	2,768
Финансиски приходи	-	2
Финансиски расходи	(1)	(3)
Добивка/загуба пред оданочување	4,735	2,767
Данок од добивка	(496)	(305)
Добивка/загуба за годината	4,239	2,462
Број на акции:	69.659	69.659
Основна заработка по акција (во парични единици)	60.85	35.34

**3.2. ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА НА КРАЈОТ НА ПЕРИОДОТ
на 31 декември 2018 и 2017 (во 000 денари)**

Позиција	Тековна година	Претходна година
СРЕДСТВА		
Долгорочни средства	97,880	95,626
Материјални средства	19,663	16,841
Вложувања во недвижности	78,218	78,785
Тековни средства	12,611	15,960
Парични средства и еквиваленти на парични средства	7,579	10,481
Побарувања од купувачи	4,194	4,111
Побарувања од државата и други институции	613	1,109
Побарувања од вработените	224	258
ВКУПНА АКТИВА	110,491	111,585
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		
Капитал и резерви	105,941	101,702
Запишан основен капитал	216,918	216,918
Ревалоризациона резерва	10,332	10,332
Резерви	16,741	16,741
Акумулирана добивка/загуба	(142,289)	(144,750)
Добивка за финансиската година	4,239	2,462
Долгорочни обврски	3,542	5,516
Тековни обврски	1,008	4,367
Обврски спрема добавувачи	613	874
Краткорочни обврски за даноци, придонеси и други давачки	171	239
Обврски према вработените	224	255
Краткорочни финансиски обврски	-	3,000
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ	110,491	111,585

3.3. ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ ЗА ПЕРИОДОТ
за годината која завршува на 31.12.2018 и 31.12.2017 (во 000 денари)

Позиција	Тековна година	Претходна година
Готовински текови од деловни активности	5,957	5,897
Нето добивка/загуба пред оданочување	4,735	2,767
Амортизација	5,349	4,613
Амортизација на продадени и расходувани средства	(718)	(2,410)
Данок од добивка	(496)	(305)
Промени - Зголемување/намалување на :		
Побарувања од купувачи	(82)	(1,637)
Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	496	158
Побарувања од вработените	33	88
Обврски спрема добавувачи	(261)	(305)
Обврски кон вработените	(30)	(94)
Тековни даночни обврски	(68)	22
Обврски по заеми и кредити	(3,000)	3,000
Готовински текови од инвестициони активности	(6,885)	(2,229)
Директни набавки на нематеријални и материјални средства	(7,836)	(4,645)
Продажба и расход на материјални и нематеријални средства	951	2,410
Зголемување/намалување на долгорочни вложувања	-	6
Готовински текови од финансиски активности	(1,974)	5,105
Зголемување/намалување на долгорочни кредити	(1,974)	5,516
Корекции на грешки од минати години		(410)
Зголемување/намалување на паричните средства	(2,902)	8,773
Парични средства на почеток на годината	10,481	1,708
Парични средства на крајот на годината	7,579	10,481

3.4. Извештај за промена на главнината на 31 декември 2018 (во 000 денари)

Позиција	Основна главнина	Задржана добивка/загуба	Добивка/загуба за годината	Резерви	Ревалоризирана вредност	Вкупно
Состојба на 1 јануари 2018	216,918	(144,750)	2,462	16,741	10,332	101,702
Промена на сметководствени политики						
Повторно утврдено салдо	216,918	(144,750)	2,462	16,741	10,332	101,702
Промени на капиталот за 2018						
Вкупна сеопфатна добивка за годината			4,239			4,239
Трансфер/пренос на задржана добивка		2,462	(2,462)			-
Состојба на 31 Декември 2018	216,918	(142,289)	4,239	16,741	10,332	105,941
Состојба на 1 јануари 2017	216,918	(146,299)	1,959	16,741	10,332	99,651
Промена на сметководствени политики						
Повторно утврдено салдо	216,918	(146,299)	1,959	16,741	10,332	99,651
Промени на капиталот за 2017						
Корекции на грешки од минати години		(410)				(410)
Вкупна сеопфатна добивка за годината			2,462			2,462
Трансфер/пренос на задржана добивка		1,959	(1,959)			-
Состојба на 31 Декември 2016	216,918	(144,750)	2,462	16,741	10,332	101,702

4. Надоместок на членовите на Управен и Надзорен одбор

Управен Одбор

	Нето износ	Персонален данок	Бруто износ
Билал Лутфии	60.000,00	6.667,00	66.667,00
Ерџан Сулејмани	60.000,00	6.667,00	66.667,00
Мехмед Мехмети	60.000,00	6.667,00	66.667,00
Идриз Цека	60.000,00	6.666,00	66.666,00
Фатмир Аљизи	60.000,00	6.667,00	66.667,00
Махир Исмаили	60.000,00	6.667,00	66.667,00
Гани Дарлишта	60.000,00	6.667,00	66.667,00

Надзорен Одбор

	Нето износ	Персонален данок	Бруто износ
Славица Костадиновска	28.000,00	3.111,00	31.111,00
Висар Ајети	28.000,00	3.111,00	31.111,00
Даут Букла	28.000,00	3.111,00	31.111,00
Виолета Силјановска	28.000,00	3.111,00	31.111,00
Мујдин Љоки	33.000,00	3.667,00	36.667,00
Орхан Ќамили	10.000,00	1.111,00	11.111,00
Харун Тхачи	18.000,00	2.000,00	20.000,00
Шабан Амители	151.000,00	16.804,00	167.804,00

5. Предлог за распределба на добивката

Добивката утврдена со Годишната сметка за 2018 година на АД ИНТЕРПРОМЕТ Тетово изнесува 4.238.693 денари.

Оснивачот предлага истата да се распредели за покривање на загуби од минати години.

04.02.2019

Претседател на Управен Одбор

Билал Лутфии