

ДГ БЕТОН АД - СКОПЈЕ

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР
И
КОНСОЛИДИРАНИ
ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА
ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2019 ГОДИНА**

Скопје, јуни 2020

СОДРЖИНА	Страна
Извештај на независниот ревизор	1-2
Консолидирани финансиски извештаи	
Консолидиран биланс на успех	3
Консолидиран извештај за сеопфатна добивка	4
Консолидиран извештај за финансиска состојба	5
Консолидиран извештај за паричните текови	6
Консолидиран извештај за промените во главнината	7
Белешки кон консолидираните финансиски извештаи	8-49

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР
ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
ДГ БЕТОН АД - Скопје**

Извештај за консолидираните финансиски извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените консолидирани финансиски извештаи на ДГ БЕТОН АД – Скопје (Друштвото), кои што го вклучуваат Консолидираниот извештај за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2019 година, како и Консолидираниот биланс на успех, Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка, Консолидираниот извештај за промени во главнината и Консолидираниот извештај за парични текови за годината која завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за консолидираните финансиски извештаи

Раководството на Друштвото е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи, врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Законот за ревизија и Меѓународните стандарди за ревизија прифатени во Република Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на менаџментот, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Основи за мислење со резерва

Како што е прикажано во Белешката 18 кон финансиски извештаи, со состојба на 31 декември 2019 година, Друштвото има евидентирано недвижности, постројки и опрема во износ од 677,469 илјади МКД, како и инвестиции во тек во износ од 736,124 илјади МКД. Друштвото нема извршено проценка на објективната (пазарна) вредност на овие средства во согласност со МСС 36 – Обезвреднување на средства и следствено на нивната надоместлива вредност и како последица на тоа ние не бевме во можност да се стекнеме со разумно уверување во однос на тоа дали сметководствената вредност ја надминува надоместливата вредност на истите и дали постои евентуално обезвреднување на средствата, онака како што се бара согласно прифатените сметководствени стандарди.

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжува)
ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
ДГ БЕТОН АД - Скопје**

Основи за мислење со резерва

Како што е прикажано во белешката 26 кон консолидираните финансиски извештаи, Друштвото има евидентирано разграничени издатоци за идни периоди во вкупен износ од 156,698 илјади МКД, кои се однесуваат на недовршен проект, за кој не бевме во можност да обезбедиме соодветна документација за проверка на пресметката на степенот на неговата довршеност заклучно со 31 декември 2019 година, а со тоа и на евидентираниите приходи.

Мислење со резерва

Според нашето мислење, освен за ефектите од погоре наведените точки, доколку ги има, консолидираните финансиски извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, консолидираната финансиска состојба на ДГ БЕТОН АД – Скопје заклучно со 31 декември 2019 година, како и неговата консолидирана финансиска успешност и неговите консолидирани парични текови за годината која што завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото е исто така одговорно за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работата е конзистентен со консолидираната годишна сметка и консолидираните финансиски извештаи за годината која завршува на 31 декември 2019 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со MCP 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со консолидираната годишна сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи. Годишниот извештај за работата е конзистентен, од сите материјални аспекти, со консолидираната годишна сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи на ДГ БЕТОН АД – Скопје за годината која завршува на 31 декември 2019 година.

Скопје, 14 јули 2020 година

Овластен ревизор

Милена Јованова Димоска



Управител и Овластен ревизор

Антонио Велјанов




	Белешка	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Приходи од градежни работи	8	1,229,895	2,045,907
Останати оперативни приходи	9	99,463	123,514
Промени во залихи на готови производи и производство во тек		(49,978)	(61,705)
Употребени сировини и материјали	10	(228,109)	(474,499)
Трошоци за вработени	11	(387,651)	(449,853)
Амортизација	18 и 19	(92,136)	(117,862)
Трошоци за подизведувачи		(295,997)	(634,150)
Останати оперативни расходи	12	(248,658)	(356,382)
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА (ЗАГУБА)		26,829	74,970
Приходи од финансирање	13	31,184	20,608
Расходи од финансирање	14	(42,850)	(62,136)
ДОБИВКА ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ		15,163	33,442
Данок на добивка	15	(1,065)	(6,355)
НЕТО ДОБИВКА (ЗАГУБА)		14,098	27,087
Нето добивка (загуба) на:			
Акционерите на матичното друштво		14,057	26,128
Неконтролирано учество во подружниците		41	959
		14,098	27,087
Основна заработувачка по акција (Во МКД)	17	258	496

Одборот на Директори на ДГ БЕТОН АД - Скопје ги одобрил овие консолидирани финансиски извештаи за објавување и му ги предложил на Собранието на акционери заради нивно усвојување.



Генерален Директор
Горан Мауровски

<u>Белешка</u>	<u>2019 (000) МКД</u>	<u>2018 (000) МКД</u>
Нето добивка за периодот	14,098	27,087
Останата сеопфатна добивка:		
Ревалоризација на НПО	-	-
Ревалоризација на вложувања расположливи за продажба до нивна објективна вредност	-	-
Курсни разлики од преведување на странски валути	-	-
Вкупно останата сеопфатна добивка	-	-
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ	14,098	27,087

	Белешка	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	18	1,413,593	1,450,900
Нематеријални средства	19	23,500	24,501
Долгорочни дадени заеми	20	4,046	5,185
Вложувања во неконсолидирани подружници	21	154	154
Вложувања расположливи за продажба	22	11,517	11,517
Вкупно нетековни средства		1,452,810	1,492,257
Тековни средства			
Залихи	23	341,956	405,002
Побарувања од купувачи	24	1,035,513	1,540,711
Побарувања за дадени аванси	25	199,439	191,460
Краткорочни дадени заеми	20	305,048	305,048
Останати краткорочни средства и АВР	26	306,932	85,683
Парични средства	27	67,923	48,447
Вкупно тековни средства		2,256,811	2,576,351
Средства кои се наменети за продажба	28	5,509	16,686
ВКУПНО СРЕДСТВА		3,715,130	4,085,294
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ			
Главнина			
Акционерски капитал	29	856,067	856,067
Резерви		87,537	87,432
Ревалоризациона резерва		12,049	12,049
Објективна вредност и останати резерви	29	732,207	732,207
Акумулирана добивка (загуба)		422,842	408,890
		2,110,702	2,096,645
Неконтролирано учество		3,708	3,667
Вкупно главнина		2,114,410	2,100,312
Нетековни обврски			
Долгорочни кредити	32	5,346	14,183
Вкупно нетековни обврски		5,346	14,183
Тековни обврски			
Обврски спрема добавувачи	30	469,927	650,252
Обврски за примени аванси	31	260,946	328,232
Краткорочни кредити	32	657,871	753,820
Останати краткорочни обврски и ПВР	33	206,630	238,495
Вкупно тековни обврски		1,595,374	1,970,799
Вкупно обврски		1,600,720	1,984,982
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ		3,715,130	4,085,294

ДГ БЕТОН АД - Скопје
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
за годината која завршува на 31 декември

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Парични текови од оперативни активности		
ДОБИВКА (ЗАГУБА) ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ	15,163	33,442
Усогласување за:		
Амортизација на нематеријални средства	1,723	1,997
Амортизација на недвижности, постројки и опрема	90,413	115,865
Приходи од отпис на обврски	-	-
Расходи за камати	41,759	54,535
Расходи од отпис на побарувања	-	-
Приходи од вложувања	(46)	(51)
Неотпишана вредност на отуѓени и расходувани постојани средства и корекции	-	931
Добивка (загуба) пред промени во обртни средства	149,012	206,719
Побарувања од продажба	505,198	(263,433)
Побарувања за дадени аванси	(7,979)	40,722
Останати тековни средства и АВР	(217,314)	(9,411)
Залихи и средства наменети за продажба	74,945	11,193
Обврски од добавувачи	(180,325)	149,889
Обврски за примени аванси	(67,286)	(124,344)
Останати тековни обврски и ПВР	(27,019)	19,149
Нето пари употребени во работењето	229,232	30,484
Платена камата	(44,044)	(56,167)
Платен данок од добивка	(6,134)	6,166
Нето парични текови од оперативни активности	179,054	(19,517)
Парични текови од инвестициони активности		
Наплата (дадени) заеми, нето	1,139	(1,987)
Приливи од дивиденди	46	51
Набавки на нематеријални средства	(722)	(971)
Набавки на недвижности, постројки и опрема	(53,828)	(14,385)
Нето парични текови од инвестиционо работење	(53,365)	(17,292)
Парични текови од финансиски активности		
Искористени (отплата) на краткорочни кредити, нето	(57,671)	(12,311)
Искористени (отплата) на долгорочни кредити, нето	(47,115)	(68,807)
Исплатена дивиденда	(1,427)	(5,002)
Продадени сопствени акции	-	-
Нето парични текови од финансиско работење	(106,213)	(86,120)
Нето зголемување (намалување) на парични средства	19,476	(122,929)
Парични средства на почетокот на годината	48,447	171,376
Парични средства на крајот од годината	67,923	48,447

	Акционерски Капитал	Резерви	Ревалоризациона резерва	Објективна вредност и останати резерви	Реинвестирана добивка	Акумулирана добивка (загуба)	Неконтролирано учество	Вкупно главнина
Во (000) МКД								
Состојба на 1 јануари 2018	856,067	87,172	12,049	732,207	220,122	162,900	2,707	2,073,224
Сеопфатна добивка:								
Добивка (загуба) за годината	-	-	-	-	-	26,128	960	27,087
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна добивка	856,067	87,172	12,049	732,207	220,122	189,028	3,667	2,100,312
Трансакции со сопствениците:	-	-	-	-	-	-	-	-
Распределба за резерви	-	260	-	-	-	(260)	-	-
Реинвестирана добивка	-	-	-	-	32,975	(32,975)	-	0
Распределба за дивиденда	-	-	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2018	856,067	87,432	12,049	732,207	253,097	155,793	3,667	2,100,312
Сеопфатна добивка:								
Добивка (загуба) за годината	-	-	-	-	-	14,057	41	14,098
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	14,057	41	14,098
Трансакции со сопствениците:								
Распределба за резерви	-	105	-	-	-	(105)	-	-
Реинвестирана добивка	-	-	-	-	30,871	(30,871)	-	-
Распределба за дивиденда	-	-	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2019	856,067	87,537	12,049	732,207	283,968	138,874	3,708	2,114,410

1. Основни податоци и дејност

Основната дејност на ДГ Бетон АД Скопје (“Друштвото”) е производство на градежни објекти и проектирање и изведување објекти од високоградба, нискоградба и хидроградба во земјата и во странство.

Покрај со основната дејност, Друштвото се занимава и со следните дополнителни дејности:

- Угостителство и хотелиерство;
- Трговија со градежни материјали и друго.

ДГ Бетон АД Скопје се состои од 9 (девет) работни единици и тоа:

- Прво градилиште;
- Второ градилиште;
- Погон механизација;
- Занатски погон;
- Армирачки погон;
- Бетоњерка;
- Угостителство;
- Институт за проектирање и
- Заеднички служби

Просечниот број на вработени во текот на 2019 година изнесува 706 (во 2018: 943 вработени).

Седиштето на Друштвото е во Скопје на ул. Миле Поп Јорданов бр.32 а – Скопје.

Со друштвото раководи Генерален директор. Во текот на 2019 година, па се до потпишување на овие финансиски извештаи, со Друштвото раководеа следните Генерални директори:

1. Во периодот до 12.07.2019 година Генерален директор на Друштвото бил Дејан Нешковиќ,
2. Во периодот од 12.07.2019 до 20.02.2020 година ВД Генерален директор на Друштвото бил Коста Глигоријевски и
3. Од 20.02.2020 година Генерален директор на Друштвото е Горан Мауровски.

2. Основа за составување на консолидираните финансиски извештаи

2.1. Основ за подготовка на консолидираните финансиски извештаи

Консолидираните финансиски извештаи, дадени на страниците од 3 заклучно со страница 49, се составени во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) објавени во Република Македонија во Правилникот за сметководство (Сл.Весник 159/2009) и применливи од 1 јануари 2010 година.

Консолидираните финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годините кои завршуваат на 31 декември 2019 и 2018 година. Тековните и споредбените податоци во финансиските извештаи се дадени во илјади денари (000 МКД). Онаму каде што е потребно, споредбените податоци се прилагодени и усогласени со цел да одговараат на извршената презентација во тековната година.

Консолидираните финансиски извештаи за годините кои завршуваат на 31 декември 2019 и 2018 година ги презентираат финансиската состојба, резултатите од работењето, паричните текови и промените на капиталот на сите организациони единици на територијата на Република Македонија, како и на друштвата кои се во негова доминантна сопственост (подружници) во земјата и странство.

2.2. Принципи на консолидација

Консолидацијата на финансиските извештаи на друштвата е извршена на следниот начин:

- Прво, се собираат поединечно салдата на сите позиции на средствата, обврските, капиталот, од билансот на состојба на 31 декември, како и приходите и расходите, од билансот на успех;
- Второ, во целост се елиминираат салдата на побарувањата и обврските на 31 декември, кои произлегуваат од трансакции меѓу друштвата во рамките на групацијата;
- Трето, во целост се елиминираат салдата на вложувањата на матичното друштво во зависните друштва (подружници) со состојба на 31 декември и салдото на делот од капиталот на тие друштва, кој се однесува на тие вложувања, а остатокот на капиталот, е прикажан во консолидираниот биланс на состојба како малцинско учество;
- Четврто, во целост се елиминираат приходите и расходите кои произлегуваат од трансакции меѓу друштвата во рамките на Групацијата.

2. Основа за составување на финансиски извештаи (Продолжение)

2.3. Подружници

Подружници се правни лица каде што матичното друштво има контрола врз финансиските и деловните политики и поседува контрола над гласачката сила (над 50%) во тие друштва. Постоенето на и ефектот од поседувањето на гласачката сила се зема во предвид при одредувањето на тоа дали друштвото има контрола над тие правни лица. Вложувањата на друштвото во подружниците се евидентирани во финансиските извештаи на друштвото според нивната набавна вредност.

Подружниците се целосно консолидирани во моментот на воспоставување на контрола над истите од страна на друштвото. Подружниците се исклучуваат од консолидација во моментот на престанок на контрола од страна на друштвото.

Приложените консолидирани финансиски извештаи ги вклучуваат финансиските извештаи на матичното друштво и на следните подружници:

	2019	2018
	% на	% на
	учество	учество
Бетон Хотели ДООЕЛ	100 %	100 %
Бетон Макстрој, Бугарија	100 %	100 %
Бетон Про ДОО, Скопје	51 %	51 %
Бетон Рудник ДОО, Скопје	99 %	99 %
Бетон Каменолами ДОО, Скопје	99 %	99 %

Подружницата Бетон Макстрој, Бугарија нема оперативно и значајно работење и истата не е консолидирана во овие финансиски извештаи.

2. Основа за составување на финансиски извештаи (Продолжение)

2.4. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се составени врз основа на методот на набавна вредност, освен за недвижностите, постројките и опремата (НПО) и нивната амортизација, кај кои се вршени корекции во минатите години врз основа на принципот на ревалоризација со примена на унифицирани коефициенти на пораст на цените на производителите на индустриски производи, кои ги објавува Државниот завод за статистика на Република Македонија (Белешка 3.12) и за вложувањата расположливи за продажба кои се признаени според нивната објективна (пазарна) вредност (Белешка 3.11).

2.5. Користење на проценки и расудувања

При подготвувањето на овие финансиски извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Одредени ставки во финансиските извештаи кои неможат прецизно да се измерат се проценуваат. Процесот на проценување вклучува расудувања засновани на последните расположливи информации.

Проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на средствата, објективната вредност на побарувањата односно нивната ненаплатливост, застареноста на залихите, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и сл.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во врска со околностите на коишто била засновата проценката или како резултат на нови информации, поголемо искуство или последователни случувања.

Ефектите од промените во сметководствените проценки се вклучуваат во утврдувањето на нето добивката или загубата во периодот на промената и или во идните периоди доколку промената влијае и на двете.

2.6. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето односно дека друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

3. Основни сметководствени политики

Основните сметководствени политики и проценки користени при составувањето на овие финансиски извештаи се дадени подолу. Сметководствените политики се користат конзистентно во текот на разгледуваниот период.

3.1. Приходи од продажба

Изведување на градежни работи

Приходите од градежни работи се искажуваат во висина на ситуациите или фактурите, издадени на, и потврдени, како од инвеститорите, така и од надзорот, кои се однесуваат на извршената работа по договори за градба во текот на годината, намалени за данокот на додадена вредност и одобрените попусти.

Друштвото ги води своите сметководствени евиденции во согласност со локалните барања според кои приходите се евидентираат врз основа на ситуации издадени на инвеститорите и кои кореспондираат со фактичкиот обем на завршена работа, потврдени од страна на надзорот. Фактички настанатите трошоци се евидентираат наспроти овие приходи.

Во процесот на усогласување на финансиското известување со барањата на МСС 11 - Договори за градба, воведен е систем на проверка на висината на погоре искажаниот приход за секој договор за градба чиешто извршување е во тек на денот на билансот на состојба, согласно степенот на довршеност, поради што, воспоставени се евиденции за планираните и остварени:

- Трошоци кои директно се однесуваат на определен договор;
- Трошоци кои се припишуваат на договорената активност, општо земено, и можат да се алоцираат на договорот и
- Други трошоци кои конкретно се наплаќаат од инвеститорот, според условите од договорот.

Продажба на производи и стоки

Приходите од продажба на производи и стоки се мерат по објективната вредност на примените средства или побарувања, намален за враќање на стоките, трговските попусти и количинските рабати. Приходот се признава во билансот на успех кога на купувачот му се пренесени значајните ризици и користи од сопственоста на стоките, друштвото не задржува вистинска контрола врз продадените стоки, приходите може веродостојно да се измерат, кога веројатно е дека економските користи ќе дојдат како прилив на друштвото, трошоците во врска со трансакцијата може веродостојно да се измерат и соодветен доказ за трансакцијата постои.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.2. Приходи од финансирање

Приходите од финансирање кои се пресметани до датата на билансот на состојба, се искажуваат како приходи во годината на која се однесуваат, независно дали се наплатени. Тие се состојат од приходи од дивиденди, капитални добивки од продажба на хартии од вредност, приходи од камати и курсни разлики.

Дивидендите се признаваат како приходи кога ќе се утврди правото за примање на истата. Каматите се признаваат на пресметковна основа за периодот за кои се однесуваат.

3.3. Расходи од финансирање

Расходите од финансирање кои се пресметани до датата на билансот на состојба, се искажуваат како расходи во годината на која се однесуваат, независно дали се платени. Тие се состојат од расходи од камати, провизии и курсни разлики. Каматите се признаваат како расходи согласно на временскиот период за кои се однесуваат.

3.4. Курсни разлики

Деловните промени во странска валута се искажуваат во денари според курсот важечки на денот на деловната промена. Сите монетарни средства и обврски искажани во странска валута се превреднуваат во денари според средниот курс важечки на денот на билансот на состојбата.

Позитивните и негативните курсни разлики што настанале со пресметка на побарувањата и обврските во странска валута во нивната денарска противвредност се искажани во билансот на успех како приходи, односно расходи од финансирање во годината на која се однесуваат. Важечките средни курсеви на странските валути на 31 декември 2019 и 2018, се следните:

	2019	2018
1 ЕУР =	61.4856 МКД	61.4950 МКД
1 УСД =	56.5593 МКД	53.6887 МКД

3.5. Данок од добивка (тековен и одложен)

Данокот од добивка се состои од тековен и одложен данок. Данокот од добивка се признава во билансот на успех на Друштвото.

Тековниот данок од добивка се пресметува согласно одредбите на релевантните законски прописи во Република Македонија. Тековниот данок од добивка се пресметува на основа која претставува остварената добивка пред оданочување зголемена за трошоци кои не се признаваат за цели на оданочување (непризнаени трошоци) и помалку искажани приходи со поврзани лица (2018: исто). Данокот од добивка се пресметува со примена на важечката даночна стапка на датумот на билансот на состојба по стапка од 10% (2018: 10%).

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.5. Данок од добивка (тековен и одложен)

Одложениот данок од добивка се пресметува со примена на методата на обврски за сите времни разлики кои се јавуваат на датумот на билансот на состојба како разлики помеѓу даночната основа на средствата и обврските и нивната сметководствена вредност, за целите на финансиско известување. Одложените даночни средства и обврски се мерат според важечките законски даночните стапки кои биле на сила и имаат правно дејство на датумот на билансот на состојба.

Пресметката на ефективната даночна стапка е дадена во Белешката 15.

3.6. Заработувачка по акција

Друштвото ја прикажува основната заработувачка по акција од обичните акции. Пресметката на основната заработувачка по акција е направена со поделба на нето добивката за годината која им припаѓа на имателите на обични акции со пондерираниот просечен број на обични акции во текот на годината.

3.7. Парични средства

Паричните средства се водат во билансот на состојба според номинална вредност. За целите на финансиските извештаи, паричните средства се состојат од готовина во благајни, парични средства на денарски и девизни сметки во банки, денарски депозити по видување и орочени депозити со рок на достасување до три месеци.

3.8. Побарувања од купувачи

Побарувањата по основ на продажба ги опфаќаат сите побарувања од продажба на учиноци, евидентирани по фактурна вредност согласно издадените градежни ситуации потврдени од надзорот на инвеститорот како и издадени фактури за градежни услуги, намалени за исправката на вредност за сомнителни и спорни побарувања.

Задржаните депозити претставуваат задршки од инвеститорите, како гаранција за добро извршена работа од страна на Друштвото, кои се ослободуваат по завршување на проектот и издавање на соодветна потврда за прифаќање.

Со товарење на расходите се формираа исправка на вредноста за сите побарувања за кои се смета дека се ненаплатливи на датумот на билансот на состојба. Индикатори за ненаплатливоста на побарувањата се следните: доцнење при исплата на побарувањата, инсолвентност на купувачите, можност за ликвидација или стечај на купувачите и друго. Сомнителните побарувања целосно се отпишуваат кога истите ќе се идентификуваат за такви.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.9. Залихи

Залихите се искажуваат според пониската од набавната вредност и нето реализационата вредност. Набавната вредност ги вклучува сите трошоци за доведување на залихите во нивна сегашна состојба. Нето реализационата вредност е проценета пазарна вредност намалена за сите продажни, транспортни и дистрибуциони трошоци потребни за нивна продажба.

3.10. Вложувања во подружници

Вложувањата во подружници се евидентирани во финансиските извештаи на Друштвото според нивната набавна вредност. Вложувања во подружници се сметаат оние вложувања каде Друштвото поседува контрола над гласачката сила (над 50%) во други друштва.

3.11. Вложувања во хартии од вредност

Друштвото вложувањата ги категоризира како вложувања расположливи за продажба и вложувања кои се чуваат до доспевање. Вложувањата расположливи за продажба се оние кои се чуваат неограничен период, но може да бидат продадени во секој момент и се класифицираат како нетековни средства. Вложувањата кои се чуваат до доспевање се состојат од вложувања во краткорочни хартии од вредност (државни записи или благајнички записи) издадени од страна на државата или Народна Банка на Република Македонија и кои Друштвото ги чува во своето портфолио до нивното доспевање заради остварување на приходи од камати.

Почетно, вложувањата се искажани по набавна вредност, односно според износот на парични средства и еквиваленти на парични средства платени за нивна набавка.

Последователно, вложувањата расположливи за продажба се мерат според објективната вредност определена според последната понудена пазарна цена на истите на датумот на билансот на состојба за оние за кои има активен пазар, додека за оние вложувања за кои не постои активен пазар се мерат според нивната набавна вредност намалена за евентуално нивно оштетување (стечај или ликвидација).

Последователно, сите вложувања кои се чуваат до доспевање се признаваат според амортизирана набавна вредност користејќи ја методата на ефективна каматна стапка.

Добивките и загубите од промената на објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба се признаваат непосредно во главнината, се додека вложувањето не се продаде, наплати или на друг начин отуѓи или додека не се утврди дека е оштетено, кога кумулативната добивка, односно загуба, која била претходно признаена во главнината, ќе се вклучи во нето добивката или загубата за периодот.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.12. Недвижности, постројки и опрема (НПО)

(1) Општа објава

Почетно, НПО се евидентираат по нивната набавна вредност. Набавната вредност ја чини фактурната вредност на набавените средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба.

Последователно, НПО се евидентираат по нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација и било какво оштетување на вредноста. Во изминатиот период, Друштвото вршело законска ревалоризација на НПО на крајот од годината со примена на официјално објавените коефициенти за ревалоризација од страна на Државниот Завод за Статистика кои одговораат на општиот индекс на пораст на цени, врз нивната набавна вредност и акумулирана амортизација. Ваква ревалоризација повеќе не се пресметува и евидентира. Ефект од спроведената ревалоризација е ревалоризациона резерва во рамките на вкупниот капитал, која до 2001 година се распоредуваше сразмерно на акционерската главница, законските резерви и нераспоредената добивка, а од 2002 година повеќе не се распоредува и се евидентира и искажува издвоено во билансот на состојба.

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување се евидентираат на товар на расходите во моментот на нивното настанување. Издатоците кои се однесуваат на реконструкции и подобрувања, кои го менуваат капацитетот или корисниот век на употреба на НПО, се додаваат на набавната вредност на тие средства.

Позитивната, односно негативната разлика настаната при продажба на НПО се книжи како капитална добивка или загуба и се искажува во рамките на останатите приходи, односно расходи.

(2) Амортизација

Амортизацијата на НПО претставува систематска распределба на амортизирачкиот износ за време на корисниот век на употреба на средството. НПО се амортизираат поединечно, се до нивниот целосен отпис. Земјиштето и инвестициите во тек не се амортизираат.

Употребените годишни стапки на амортизација односно предвидените корисни векови на употреба на НПО за 2019 година во однос на 2018 година се следните:

	2019	2018	2019	2018
Недвижности	2.5-10 %	2.5-10 %	10-40 години	10-40 години
Постројки и опрема	10 %	10 %	10 години	10 години
Транспортни средства	10-25 %	10-25 %	4-10 години	4-10 години
Компјутерска опрема	25 %	25 %	4 години	4 години
Канцелариски мебел	20 %	20 %	5 години	5 години

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.13. Нематеријални средства

Едно средство се признава за нематеријално кога е сигурно дека субјектот го поседува истото, може да го идентификува и кое нема физичка содржина.

Почетното мерење на едно нематеријално средство е според набавната вредност што ја сочинуваат трошоците за негово стекнување, а тоа се износот на исплатени парични средства или еквиваленти на парични средства во моментот на негово стекнување. Последователно, нематеријалните средства се признаваат по нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација.

Амортизацијата на нематеријалните средства претставува систематска распределба на амортизирачкиот износ за време на корисниот век на употреба на средството. Стапката на амортизација во 2019 година изнесува 20% годишно (2018: 20% годишно).

3.14. Обезвреднување на средствата

Средствата кои имаат неограничен век на користење и не се амортизираат се предмет на годишна анализа за можноста за нивно обезвреднување. Средствата кои се амортизираат се предмет на анализа за можноста за нивно обезвреднување секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сегашна сметководствена вредност е повисока од нивната надоместувачка вредност што покажува дека истите се обезвреднети. Загубата поради обезвреднување се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност. Надоместувачка вредност претставува повисоката вредност од нето продажната вредност на средството намалена за трошоците за продажба и употребната вредност на средството.

3.15. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции.

Обврските спрема добавувачи се отпишуваат по истекот на рокот на застареност или со вонпроцесно порамнување, со товарење на останатите приходи.

3.16. Обврски по кредити

Обврските по кредити се состојат од обврски по краткорочни и долгорочни кредити и се искажуваат според нивната номинална вредност. Износите на договорената камата се искажуваат во корист на останатите обврски, а на товар на расходите од финансисрање. Обврските по кредитите од странство се искажуваат според курсот на Денарот на денот на билансот на состојба, а курсните разлики се евидентираат во рамките на приходи, односно расходи од финансирање.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.17. Капитал

(1) Основна главнина

Основната главнина се признава во висина на номиналната вредност на издадените и уплатени акции.

(2) Откупени сопствени акции

Акциите кои се издадени од Друштвото и кои ги поседува истото се третираат како сопствени (трезорски) акции, се признаваат по нивната набавна вредност и се презентираат како намалување на капиталот на Друштвото.

Сопствените акции се стекнуваат со нивно откупување на секундарниот пазар на хартии од вредност (берза) по тековни берзански цени со претходно донесени одлуки за нивно стекнување од страна на надлежните органи на управување на Друштвото. Стекнатите сопствени акции се признаваат по нивната набавна вредност во која што се вклучени и трансакционите трошоци (провизии) направени за нивното стекнување.

Сопствените акции се отуѓуваат по пат на нивно повторно издавање (јавна или приватна понуда), како и со нетрговски преноси (залог и сл) согласно одредбите на Законот за хартии од вредност. Разликата што се јавува при отуѓувањето на сопствените акции помеѓу нивната набавна и продажна вредност се признава како премија на емитирани акции и се прикажува во рамките на вкупниот капитал на Друштвото.

(3) Законски резерви

Законските резерви се формираат од остварената добивка врз основа на законските одредби и со распоред на ревалоризационите резерви, а можат да се употребат за покривање на загубата. Согласно законските одредби, Друштвото е должно да издвои од добивката за тековната година минимум 5% за законски резерви, се додека резервите не достигнат 10% од основната главнина на Друштвото. Доколку износот на оваа резерва не надминува 20% од вредноста на основната главнина, истата може да биде употребена само за покривање на загуби. Доколку резервата надмине 10% од акционерскиот капитал на Друштвото, може да биде употребена за исплата на дивиденди со претходна одлука на Собранието на акционери.

(4) Ревалоризациона резерва

Ревалоризационата резерва се формира врз основа на извршената годишна ревалоризација согласно изнесеното во точка 3.12. на овие белешки. Во согласност со законските прописи, салдото на ревалоризационата резерва по годишната пресметка се евидентира во рамките на капиталот. Оваа резерва не е предмет на распределба.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.18. Наеми

Наемите со кои се пренесуваат на Друштвото сите ризици и користи кои произлегуваат од сопственоста на изнајменото средство се признаваат како финансиски наеми, при што средството се евидентира според неговата објективна вредност или доколку е таа пониска, сегашната вредност на минималните плаќања за наемот.

Наемите каде што значаен дел од ризиците и користите кои произлегуваат од сопственоста се задржани од наемодавателот, се класифицираат како оперативни наеми. Плаќањата за наем при оперативен наем се искажуваат во билансот на успех на рамномерна основа за времетраењето на наемот во евиденцијата на наемателите. Наемодавателите ги презентираат средствата кои се предмет на оперативен наем во билансот на состојба како средства за издавање или вложувања во недвижности.

3.19. Користи на вработените

Користи на вработените се сите форми на надоместок кој го дава Друштвото во размена за извршената услуга од страна на вработените.

(1) Краткорочни користи за вработените

Краткорочни користи за вработените се користи кои доспеваат за плаќање во рамките на дванаесет месеци по крајот на периодот во кој вработените ја извршиле услугата. Тука спаѓаат платите и придонесите за социјално осигурување, краткорочно платени отсуства, учества во добивките и други немонетарни користи. Сите краткорочни користи за вработените се признаваат како расход и обврска во висина на недисконтираниот износ на користите.

(2) Користи по престанок на вработувањето

Друштвото врши уплата на придонесите за пензиско и инвалидско осигурување на вработените во согласност со домашната законска регулатива. Придонесите, засновани на платите на вработените, се уплатуваат во Националниот фонд. Друштвото нема никакви дополнителни обврски поврзани со плаќањето на овие придонеси.

Друштвото е обврзано да им исплати на вработените кои заминуваат во пензија минимална отпремнина која одговара на два месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирање. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените бидејќи се смета дека сумата е незначајна за финансиските извештаи.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.20. Резервации

Резервации (резерви за обврски) се признаваат кога Друштвото има сегашна обврска (правна или изведена) како резултат на минат настан, кога е веројатно дека ќе настанат идни одливи на средства по тој основ и кога е можно да се процени износот на обврската. Кога се очекува надоместување на дел од ваква обврска во иднина, пример преку договори за осигурување, надоместувањето се признава како посебно средство но само кога е извесно дека ќе биде примено истото. Расходот за било која резервација се признава во билансот на успех намалено за износот на надоместувањето. Ако ефектот од временската димензија на парите е значаен, резервациите се дисконтираат на нивната сегашна вредност со примена на стапки пред оданочување кои ги одразуваат тековните пазарни проценки.

3.21. Неизвесности

Неизвесна обврска е можна обврска која произлегува од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Друштвото. Неизвесни обврски не се признаваат во финансиските извештаи, туку само се обелоденуваат.

Неизвесни средства се можни средства кои произлегуваат од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Друштвото. Неизвесни средства се признаваат само кога е веројатен приливот на економски користи.

3.22. Нетековни средства кои се чуваат за продажба

Нетековни средства кои се чуваат за продажба се средства кои Друштвото ги класифицира како средства кои се чуваат за продажба со оглед на намерата нивната сметководствена вредност да биде надоместена главно преку трансакција на продажба наместо преку континуирано користење.

Нетековното средство класифицирано како такво кое се чува за продажба се мери по пониската од неговата сметководствена вредност и објективната вредност намалена за трошоците за продажба.

Друштвото треба да признае загуба поради обезвреднување на нетековни средства кои се чуваат за продажба во случај кога објективната вредност намалена за трошоците за продажба ќе ја надмине неговата сметководствена вредност.

За секое последователно зголемување на објективната вредност намалена за трошоците за продажба, Друштвото треба да признае добивка, но не над кумулативно претходно признаена загуба поради обезвреднување на таквото средство.

4. Финансиски ризици и управување со истите

Друштвото влегува во различни трансакции кои произлегуваат од неговото секојдневно работење, а кои се однесуваат на купувачите, добавувачите и кредиторите. Главните ризици на кои Друштвото е изложено и политиките за управување со нив се следните:

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на курсевите

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути. Друштвото нема посебна политика за управување со овој ризик со оглед дека во Република Македонија не постојат посебни финансиски инструменти за избегнување на овој вид на ризик. Според ова, Друштвото е изложено на можните флуктуации на странските валути, чии ефект е даден во табелата подолу.

Ризик од промени на цените

Друштвото е изложено на ризик од промени на цените на вложувањата расположливи за продажба и истиот е надвор од контрола на Друштвото.

4.2. Кредитен ризик

Друштвото е изложено на кредитен ризик во случај кога неговите купувачи нема да бидат во состојба да ги исполнат своите обврски за плаќање. Друштвото нема значајна концентracија на кредитен ризик со оглед дека купувачи се голем број на друштва и јавни институции во земјата. Друштвото нема изградено посебна политика со цел да се управува или да се намали кредитниот ризик.

4.3. Каматен ризик

Друштвото се изложува на ризик од промени на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици или кога има депонирани средства во банки договорени по варијабилни каматни стапки. Со оглед дека Друштвото има користено вакви кредити и позајмици, може да се каже дека постои изложеност спрема ваков вид на ризик, но тој зависи од движењата на финансиските пазари и Друштвото нема начин истиот да го намали.

4.4. Ликвидносен ризик

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со своите парични средства редовно да ги плаќа обврските спрема своите доверители. Ваквиот ризик се надминува со константно обезбедување на потребната готовина за сервисирање на своите обврски и Друштвото нема вакви проблеми во своето работење.

4. Финансиски ризици и управување со истите (Продолжение)

4.5. Даночен ризик

Согласно законските прописи во РМ, финансиските извештаи и сметководствените евиденции на Друштвото подлежат на контрола од страна на даночните власти по поднесувањето на даночните извештаи за годината. Заклучно со датумот на Извештајот на ревизорите, не е извршена контрола на данокот од добивка за 2019 година, како и на данокот на додадена вредност, персонален данок на доход и придонеси на лични примања. Според ова, дополнителни даноци во случај на идна контрола од страна на даночните власти во овој момент не може да се определат со разумна сигурност.

5. Утврдување на објективна вредност

Друштвото располага со финансиски средства и обврски кои ги вклучуваат побарувањата од купувачи, вложувањата расположливи за продажба, обврските кон добавувачи и обврските по кредити, како и нефинансиски средства за кои голем број на сметководствени политики и обелоденувања бараат утврдување на нивната објективна вредност.

Објективната вредност на финансиските средства и обврски е приближна на нивната сметководствена вредност со оглед на фактот дека истите имаат релативно кратка доспеаност во рок од максимум до една година од датумот на билансот на состојба, со исклучок на вложувањата расположливи за продажба кои имаат карактер на долгорочни средства и за кои објективната вредност е утврдена врз основа на последната пазарна цена на истите на датумот на билансот на состојба.

6. Финансиски инструменти

6.1. Ризик на финансирање

Друштвото врши финансирање на своето работење по пат на користење на краткорочни и долгорочни кредити со цел да обезбеди соодветен поврат на вложувањата. Друштвото континуирано ја следи својата задолженост преку соодветна анализа која со состојба на 31 декември 2019 и 2018 година е следната:

	2019	2018
Обврски по кредити	663,217	768,003
Пари и парични еквиваленти	(67,923)	(48,447)
Нето обврски (пари)	595,294	719,556
Вкупен капитал	2,110,702	2,096,645
% на задолженост	28%	34%

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.2. Ризик од девизни валути

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути.

Состојбата со девизните износи на средствата и обврските деноминирани до денари на 31 декември 2019 и 2018 година по валути е следната:

	Средства		Обврски	
	2019	2018	2019	2018
ЕУР	9,999	2,660	189,657	260,586
УСД	125	10	-	-
	10,124	2,670	189,657	260,586

Друштвото претежно е изложено на ЕУР. Изложеноста спрема ЕУР кај обврските ги вклучува и обврските по кредити од домашни банки кои имаат девизна клаузула и чија отплата во денари зависи од движењата на курсот на денарот во однос на Еврото.

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за 10% на македонскиот денар во однос на странските валути. Анализата е направена на девизните салда на средствата и обврските на датумот на билансот на состојба. Позитивните износи се зголемувања на добивката, а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период.

	Зголемувања за 10%		Намалувања за 10%	
	2019	2018	2019	2018
ЕУР	(17,966)	(25,793)	17,966	25,793
УСД	13	1	(13)	(1)
Нето Ефект	(17,953)	(25,972)	17,953	25,972

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.3. Кредитен ризик

Кредитниот ризик се јавува во случај кога купувачите на Друштвото нема да бидат во состојба да ги исполнат своите обврски за плаќање. Побарувањата од купувачи се состојат од голем број на поединечни салда. Овие побарувања не се обезбедени со било какво обезбедување во форма на меници, гаранции или друг вид на колатерал.

Структурата на побарувања од купувачи според нивната доспеаност на 31 декември 2019 е како што следува:

	Бруто износ	Во (000) денари Исправка на вредноста	Нето износ
Недоспеани побарувања	340,556	-	340,556
Доспеани побарувања			
- до 1 година	339,768	-	339,768
- од 1 до 3 години	110,790	-	110,790
- над 3 години	290,183	(45,784)	244,399
	1,081,297	(45,784)	1,035,513

Структурата на побарувања од купувачи според нивната доспеаност на 31 декември 2018 е како што следува:

	Бруто износ	Во (000) денари Исправка на вредноста	Нето износ
Недоспеани побарувања	499,162	-	499,162
Доспеани побарувања			
- до 1 година	577,995	-	577,995
- од 1 до 3 години	227,832	-	227,832
- над 3 години	281,506	(45,784)	235,722
	1,586,495	(45,784)	1,540,711

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.4. Ризик од промени на каматите

Друштвото се изложува на ризик од промени на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годините е како што следува:

	31 декември	
	2019	2018
Финансиски средства		
<i>Некаматносни:</i>		
- Парични средства	1,510	1,159
- Побарувања од купувачи	1,035,513	1,540,711
- Дадени заеми	305,048	305,048
- Останати побарувања	44,300	46,128
- Вложувања	11,671	11,671
	1,398,042	1,904,717
<i>Каматносни со променлива камата:</i>		
- Парични средства	28,395	727
- Дадени депозити во банки	38,018	46,561
	66,413	47,288
<i>Каматносни со фиксна камата:</i>		
- Дадени заеми	4,046	5,185
	4,046	5,185
	1,468,501	1,957,190
Финансиски обврски		
<i>Некаматносни:</i>		
- Обврски кон добавувачи	469,927	650,252
- Позајмици од друштва	9,991	9,861
- Останати тековни обврски	75,365	94,842
	555,283	754,955
<i>Каматносни со променлива камата:</i>		
- Кредити од банки	653,226	758,142
	653,226	758,142
	1,237,389	1,513,097

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.4. Ризик од промени на каматите

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за 1% поен на каматните стапки на користените кредити и дадени депозити во банки. Анализата е направена на салдата на обврски за кредити и дадени депозити на датумот на билансот на состојба. Позитивните износи се зголемувања на добивката, а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период.

	Зголемувања за 1% поен		Намалувања за 1% поен	
	2019	2018	2019	2018
Земени кредити	(6,532)	(7,581)	6,532	7,581
Дадени депозити	380	466	(380)	(466)
Нето Ефект	(6,152)	(7,116)	6,152	7,116

6.5. Ризик од ликвидност

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2019 година според нивната доспеаност:

	До 1 месец	1 - 3 мес.	3-12 мес.	Над 12 мес.	Вкупно
Парични средства	29,905	-	-	38,018	67,923
Купувачи	1,021,357	14,156	-	-	1,035,513
Останати побарув.	44,300	-	-	-	44,300
Дадени позајмици	304,778	270	-	4,046	309,094
Вложувања	-	-	11,517	154	11,671
	1,400,340	14,426	11,517	42,218	1,468,501
Добавувачи	469,927	-	-	-	469,927
Кредити	1,178	78,177	458,438	125,424	663,217
Останати обврски	104,245	-	-	-	104,245
	575,350	78,177	458,438	125,424	1,237,389

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.5. Ризик од ликвидност (Продолжение)

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2018 година според нивната доспеаност:

	До 1 месец	1 - 3 мес.	3-12 мес.	Над 12 мес.	Вкупно
Парични средства	1,886	-	-	46,561	48,447
Купувачи	1,228,655	311,956	100	-	1,540,711
Останати побарув.	46,128	-	-	-	46,128
Дадени позајмици	219,742	-	85,306	5,185	310,233
Вложувања	-	-	11,517	154	11,671
	1,496,411	311,956	96,823	51,900	1,957,190
Добавувачи	650,252	-	-	-	650,252
Кредити	7,313	84,950	661,558	14,182	768,003
Останати обврски	94,842	-	-	-	94,842
	752,407	84,950	661,558	14,182	1,513,097

7. Известување по сегменти

7.1. Деловни сегменти

Друштвото во текот на своето работење е организирано во следните деловни сегменти:

- Градежни работи - изведување на објекти за инвеститори или за продажба,
- Градежни услуги - давање на услуги во областа на градежништвото,
- Продажба на стоки и материјали и
- Останато (наеми и други продажби).

Резултатите по сегменти за годината која што завршува на 31 декември 2019 година како и останатите сегменти информации се следните:

	<u>Градежни работи</u>	<u>Градежни услуги</u>	<u>Стоки и материј.</u>	<u>Останато</u>	<u>Вкупно</u>
Приходи од продажба и останати приходи	1,201,053	44,762	54,422	1,425	1,301,662
Оперативна добивка (загуба)/резултат на сегментот	36,134	14,241	(51,695)	453	(867)
Приходи од финан.					58,880
Расходи од финан.					(42,850)
Бруто добивка					15,163
Данок од добивка					(1,065)
Нето добивка					14,098
Други информации					
Вкупни средства	3,401,329	126,764	154,122	4,035	3,686,250
Вкупни обврски	1,450,348	54,053	65,718	1,721	1,571,840
Амортизација	85,015	3,168	3,852	101	92,136
Инвестиции во основни средства	50,334	1,876	2,281	60	54,550

7. Сегментно известување (Продолжение)

7.1. Деловни сегменти

Резултатите по сегменти за годината која што завршува на 31 декември 2018 година како и останатите сегменти информации се следните:

	<u>Градежни работи</u>	<u>Градежни услуги</u>	<u>Стоки и материј.</u>	<u>Останато</u>	<u>Вкупно</u>
Приходи од продажба и останати приходи	2,005,572	50,645	112,509	694	2,169,421
Оперативна добивка (загуба)/резултат на сегментот	121,903	20,650	(67,866))	283	74,970
Приходи од финан.					20,608
Расходи од финан.					(62,136)
Бруто добивка					33,442
Данок од добивка					(6,355)
Нето добивка					27,087
Други информации					
Вкупни средства	3,776,747	95,371	211,869	1,308	4,085,294
Вкупни обврски	1,835,063	46,339	102,944	635	1,984,982
Амортизација	108,960	2,751	6,112	38	117,862
Инвестиции во основни средства	14,197	359	796	5	15,357

7.2. Географски сегменти

Работењето прикажано во овие финансиски извештаи го опфаќа работењето само на територијата на Република Македонија.

8. ПРИХОДИ ОД ГРАДЕЖНИ РАБОТИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Приходи од изградба на домашен пазар	1,128,845	1,912,606
Приходи од градежни услуги на домашен пазар	43,195	50,391
Приходи од продажба на станбено деловни објекти	57,855	82,910
Вкупно приходи од градежни работи	1,229,895	2,045,907

9. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Приходи од капитализација на сопствено производство	-	-
Приходи од продажба на материјали	52,517	111,945
Приходи од наемнина	1,375	691
Приходи по основ на надомест на штети	2,121	1,397
Приходи од вложувања	46	51
Останати	43,404	9,430
Вкупно останати оперативни приходи	99,463	123,514

10. УПОТРЕБЕНИ СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Потрошени сировини и материјали	149,821	363,352
Енергија	66,669	99,284
Потрошени резервни делови	-	-
Потрошен ситен инвентар	11,619	11,863
Вкупно употребени сировини и материјали	228,109	474,499

11. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Бруто плати и надомести на бруто плати на вработени	327,274	382,499
Трошоци за превоз на вработени	22,617	26,481
Трошоци за исхрана на вработени	16,306	23,413
Трошоци за сместување и исхрана на терен и одвоен живот	5,296	4,219
Новогодишни награди на вработени	11,114	9,724
Трошоци за службени патувања	3,270	1,437
Други трошоци за вработени	1,774	2,080
Вкупно трошоци за вработени	387,651	449,853

12. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Набавна вредност на продадени материјали и продадена трговска стока	69,009	113,741
Надомест за банкарски услуги	12,533	16,131
Реклама, спонзорство и репрезентација	22,297	5,915
Трошоци по договори за дело	3,612	6,125
Неотпишана вредност на расходувани постојани средства	-	-
Трошоци за одржување	7,860	9,004
Трошоци за комунални услуги	10,984	12,095
Обезбедување на објекти	18,404	16,263
Трошоци за осигурување	3,656	4,447
Трошоци за телефонски и други слични услуги	21,711	25,066
Отпис и исправка на побарувања	-	-
Казни, пенали и надомести на штети	6,245	19,149
Закупнини	6,188	1,371
Примања на членови на Одбор на Директори	2,658	2,876
Останати расходи	63,501	124,199
Вкупно останати оперативни расходи	248,658	356,382

13. ПРИХОДИ ОД ФИНАНСИРАЊЕ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Приходи од камати	28,821	15,585
Приходи од курсни разлики	2,363	5,023
Вкупно приходи од финансирање	31,184	20,608

14. РАСХОДИ ОД ФИНАНСИРАЊЕ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Камати на кредити и позајмици	41,759	54,535
Курсни разлики	1,091	7,601
Вкупно расходи од финансирање	42,850	62,136

15. ДАНОК ОД ДОБИВКА

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Добивка за годината	15,163	33,442
Ослободување на добивката пред оданочување	2,963	5,840
Непризнаени расходи:		
Ненаплатени побарувања од заем	-	3,355
Камати од заеми од поврзани лица	1,277	10,756
Парични казни и пенали	6,245	19,139
Награди на вработени	-	-
Надомести на членови на органи на управување	1,999	2,247
Расходи за надомести на вработени (исхрана и превоз)	7,773	9,214
Репрезентација и спонзорства	3,522	2,478
Кало, растур, крш и кусоци	651	1
Донации	600	1,000
Останати	7,332	508
Даночна основа пред даночни ослободувања	47,525	87,980
Реинвестирана добивка	(30,871)	(14,426)
Даночна основа	16,654	73,554
Пресметан данок од добивка	1,665	7,355
Намалување на данок на добивка	600	1,000
Пресметан данок од добивка по намалување	1,065	6,355
Добивка пред оданочување	15,163	33,442
Ефективна даночна стапка	10.98%	21.99%

16. ДИВИДЕНДА ПО АКЦИЈА

На годишното собрание на ДГ Бетон АД Скопје за 2019 година, кое ќе се одржи во текот на 2020 година, ќе се изврши распределба на остварената добивка за 2019 година. Овие финансиски извештаи не ја содржат оваа распределба. Во 2019 година, Друштвото нема распределено за дивиденди (2018: нема распределено за дивиденди).

17. ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА

а) основна заработувачка по акција

	2019	2018
	(000) МКД	(000) МКД
<i>Нето добивка која им припаѓа на имателите на обични акции</i>		
Нето добивка за годината	14,098	27,087
Дивиденда на приоритетни акции	-	-
Нето добивка која им припаѓа на имателите на обични акции	14,098	27,087
	број на акции	2018
	2019	
<i>Пондериран просечен број на обичните акции</i>		
Издадени обични акции на 1 јануари	54,562	54,562
Откупени сопствени акции	-	-
Пондериран просечен број на обичните акции на 31 декември	54,562	54,562
Основна заработувачка по акција (во МКД)	258	496

18. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА

Промени во текот на 2019 година:

	Земјиште и градежни објекти (000) МКД	Постројки и опрема (000) МКД	Мебел и транспорт. (000) МКД	Инвест. во тек (000) МКД	Вкупно (000) МКД
Набавна вредност					
Состојба на 1 јануари	1,434,278	750,129	394,341	728,434	3,307,182
Директни зголемувања	-	-	-	53,828	53,828
Пренос од инвестиции во тек	-	38,889	6,527	(45,416)	-
Пренос во нематеријални средства во подготовка	-	-	-	(722)	(722)
Расходи	-	-	-	-	-
Продажби	-	-	-	-	-
Останато	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември	1,434,278	789,018	400,868	736,124	3,360,288
Акумулирана амортизација					
Состојба на 1 јануари	912,268	591,406	352,608	-	1,856,282
Амортизација	35,181	32,773	22,459	-	90,413
Расходи	-	-	-	-	-
Продажби	-	-	-	-	-
Останато	-	-	-	-	-
Состојба со 31 декември	947,449	624,179	375,067	-	1,946,695
Сегашна вредност на:					
31.12.2019 година	486,829	164,839	25,801	736,124	1,413,593
31.12.2018 година	522,010	158,723	41,733	728,434	1,450,900

Со состојба на 31 декември 2019 година, дел од градежните објекти и опремата на Друштвото ставени се под хипотека како обезбедување за кредитите и земените банкарски гаранции од Стопанска Банка АД Скопје, Шпаркасе Банка АД Скопје, Комерцијална Банка АД Скопје, Халк Банка АД Скопје и НЛБ Банка АД Скопје. Сегашна вредност на овие средства со датум 31 декември 2019 изнесува 332,229 илјади МКД (Белешка 33).

19. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

Промени во текот на 2019 година:

	Концесии (000) МКД	Лиценци (000) МКД	Останати и Инв. во тек (000) МКД	Вкупно (000) МКД
Набавна вредност				
Состојба на 1 јануари	28,722	11,320	496	40,538
Пренос од материјални средства во подготовка	-	-	722	722
Пренос од инвестиции	-	722	(722)	-
Расход	-	-	-	-
Состојба на 31 декември	28,722	12,042	496	41,260
Акумулирана амортизација				
Состојба на 1 јануари	5,608	10,395	34	16,037
Амортизација	606	1,117	-	1,723
Расход	-	-	-	-
Состојба на 31 декември	6,214	11,512	34	17,760
Сегашна вредност на:				
31.12.2019 година	22,508	530	462	23,500
31.12.2018 година	23,114	925	462	24,501

Концесиите вклучуваат право на користење на државно земјиште за ископ кое се користи за потребите на дејноста на Друштвото. Лиценците вклучуваат право на користење на апликативен и оперативен софтвер од Microsoft.

20. ДАДЕНИ ЗАЕМИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Долгорочни заеми		
Дадени долгорочни позајмици на лица	5,401	6,540
Минус: исправка на вредноста на дадени заеми	(1,355)	(1,355)
	4,046	5,185
Краткорочни заеми		
Дадени краткорочни позајмици на друштва	305,688	305,688
Минус: исправка на вредноста на дадени заеми	(640)	(640)
	305,048	305,048
Вкупно дадени заеми	309,094	310,233

Долгорочните дадени заеми се состојат од дадени позајмици на физички лица со рок на враќање подолг од една година.

Краткорочни дадени заеми се состојат од безкаматни дадени позајмици на други друштва со рок на враќање до една година.

21. ВЛОЖУВАЊА ВО НЕКОНСОЛИДИРАНИ ПОДРУЖНИЦИ

	<u>Основна дејност</u>	<u>% на сопственост</u>	<u>2019 (000) МКД</u>	<u>2018 (000) МКД</u>
Вложувања во подружници:				
Бетон Макстрој ДООЕЛ Бугарија	градеж.	100%	154	154
Вкупно			154	154

Во Бетон Макстрој ДООЕЛ Бугарија, Друштвото има доминантно учество од над 50% од гласачката сила и истото нема оперативно работење кое е значајно за матичното друштво ДГ Бетон АД Скопје.

22. ВЛОЖУВАЊА РАСПОЛОЖЛИВИ ЗА ПРОДАЖБА

	<u>% на сопственост</u>	<u>2019 (000) МКД</u>	<u>2018 (000) МКД</u>
Тајмиште АД Кичево	9.35%	3,869	3,869
Алмако банка во стечај	минимално	3,269	3,269
Централна Кооперативна Банка АД	минимално	1,527	1,527
Македонски Конзорциум	минимално	1,222	1,222
Кјуби Македонија АД	минимално	1,117	1,117
ЕР - сервис АД	минимално	179	179
Евро Мак	минимално	30	30
Македонија Инвест ДОО Скопје	минимално	300	300
Останати	минимално	4	4
Вкупно вложувања		11,517	11,517

Вложувањата во погоренаведените субјекти се далеку под 20% од капиталот на тие друштва. Менаџментот на Друштвото смета дека истите се расположливи за продажба.

23. ЗАЛИХИ

	2019	2018
	(000) МКД	(000) МКД
Залиха на сировини и материјали	153,762	160,740
Залиха на гориво и мазиво	2,781	6,538
Залиха на резервни делови	34,218	33,319
Залиха на градежен инвентар	1,575	5,073
Залиха на станови и деловен простор за продажба	64,602	114,580
Останати залихи	85,018	84,752
Вкупно залихи	341,956	405,002

Со состојба на 31 декември 2019 година, залихата на станови и деловен простор наменети за продажба во износ од 64,602 илјади МКД ги опфаќа сите вложувања направени од страна на Друштвото во изградба на објекти во сопствена режија и чија намена е продажба на заинтересирани купувачи. Овие залихи се искажани според фактички направените директни трошоци за нивно создавање. Дел од залихите на станови се дадени како залог во НЛБ Банка АД (белешка 34).

24. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	2019	2018
	(000) МКД	(000) МКД
Купувачи во земјата за градежни работи	851,489	1,084,893
Купувачи во земјата за продадени станови и дел. простор	21,587	27,160
Купувачи во земјата за градежни услуги	72,416	139,050
Купувачи во странство за градежни работи	-	-
Побарувања од поврзани страни	4,807	4,807
Побарувања од купувачи за задржани депозити по градежни работи	51,189	249,818
Сомнителни и спорни побарувања	79,809	80,767
	1,081,297	1,586,495
Минус: Исправка на вредноста на сомнителни	(45,784)	(45,784)
Вкупно нето побарувања	1,035,513	1,540,711

Дел од побарувањата за градежни работи, како и идни побарувања на Друштвото се заложени како обезбедување за склучената кредитна линија со Стопанска банка АД Скопје, НЛБ банка АД Скопје и Шпаркасе Банка АД Скопје.

25. ПОБАРУВАЊА ЗА ДАДЕНИ АВАНСИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Дадени аванси на добавувачи во земјата	191,703	188,810
Сомнителни и спорни аванси во земјата	6,020	6,020
Дадени аванси на добавувачи во странство	7,736	2,650
	205,459	197,480
Минус: Исправка на вредноста на сомнителни побарувања за дадени аванси	(6,020)	(6,020)
Вкупно побарувања за дадени аванси	199,439	191,460

26. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ СРЕДСТВА И АВР

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Побарувања за повеќе платени даноци од добивката	4,189	254
Побарувања за ДДВ	75,218	5,914
Побарувања од вработени и други	10,988	17,657
Побарувања од камати по основ на дадени заеми	33,312	28,471
Разграничени издатоци за подизведувачи	156,698	-
Однапред платени трошоци	26,527	33,387
Вкупно	306,932	85,683

27. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Денарски сметки кај домашни банки	25,042	158
Девизни сметки кај домашни банки	2,388	20
Денарски благајни	1,510	1,159
Издвоени парични средства и акредитиви	473	57
Депозити во банки	38,018	46,561
Други парични средства	492	492
Вкупно парични средства	67,923	48,447

Депозитите во домашни банки се состојат од орочени депозити од еден месец до една година, од кои еден дел во износ од 36,810 илјади МКД се дадени како обезбедување за добиени гаранции и кредити од банките со рок на орочување до 31.12.2021 година, еден наменски депозит во износ од 840 илјади МКД даден како обезбедување на наплата на побарување кое произлегува од Договорот за изградба на автопатот Штип-Кочани, со рок на орочување до 15.02.2020 година и еден девизен депозит на износ од 368 илјади МКД. На овие депозити им се пресметува камата по годишна стапка која се движи од 1% до 3% годишно.

28. СРЕДСТВА КОИ СЕ ЧУВААТ ЗА ПРОДАЖБА

Со состојба на 31 декември 2019 година, градежните објекти кои се чуваат за продажба со сметководствена вредност од 5,509 илјади МКД го сочинуваат еден стан кој е набавен за натамошна продажба (2018: 16,686 илјади МКД).

29. АКЦИОНЕРСКИ КАПИТАЛ

	2019 Бр. на акции	2018 Бр. на акции	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Обични акции	54,562	54,562	856,067	856,067
Вкупно	54,562	54,562	856,067	856,067

Акционерскиот капитал на Друштвото претставува номиниран капитал кој се формира со издавање на хартии од вредност (акции) на акционерите. Друштвото има издадено само обични акции. Обичните акции носат право на учество во распределбата на остварената добивка (дивиденда) и право на управување со Друштвото (право на глас). Приоритетните акции кои беа во сопственост на Фондот за ПИОМ се откупени од страна на Друштвото во текот на 2011 година и бидејќи имаат карактер на конвертибилни приоритетни акции, со оваа продажба од страна на Фондот тие се претворени во обични акции.

Номиналната вредност на една акција изнесува 255.65 ЕУР.

Проценетата вредност на капиталот утврдена при првата емисија на акции од страна на Друштвото е прикажана во сметководствената евиденција и е извршена усогласеност помеѓу вкупната номинална вредност на акционерскиот капитал регистриран во трговскиот регистар и Централниот депозитар за хартии од вредност (ЦДХВ) и неговиот сметководствен износ.

Разликата која постоела помеѓу проценетата вредност на капиталот утврдена при првата емисија на акции од страна на Друштвото и вкупната номинална вредност на акционерскиот капитал регистриран во трговскиот регистар и Централниот депозитар за хартии од вредност (ЦДХВ) е прикажана како објективна вредност и останати резерви.

Следните акционери имаат сопственост над 5% од акциите кои носат право на глас со состојба на 31 декември 2019 и 2018 година:

	2019 %	2018 %
Акционер:		
Репро Оне лимитед	22.22%	22.22%
Волес традинг Корп	21.35%	21.35%
Арроукрест Лимитед	19.94%	19.94%
РЖ Техничка контрола АД Скопје	5.04%	5.04%

30. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Обврски спрема добавувачи во земјата	363,041	468,668
Обврски спрема добавувачи во странство	49,217	49,309
Обврски кон добавувачи за задржани депозити по градежни работи	53,867	129,117
Останато	3,802	3,158
Вкупно обврски спрема добавувачи	469,927	650,252

31. ОБВРСКИ ЗА ПРИМЕНИ АВАНСИ

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Примени аванси од правни лица за градежни работи	251,617	322,735
Примени аванси од население и правни лица за станови и деловен простор	9,329	5,497
Вкупно обврски за примени аванси	260,946	328,232

32. КРЕДИТИ И НАЕМИ

		2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Краткорочни кредити од:			
Стопанска банка АД Скопје	(а)	120,080	182,881
НЛБ банка АД Скопје	(б)	296,787	302,000
Комерцијална банка АД Скопје	(в)	120,000	120,000
Халк банка АД Скопје	(г)	61,500	61,500
Шпаркасе банка АД Скопје		-	29,632
Капитал банка АД Скопје	(д)	39,845	-
Заеми од малцински сопственици		9,991	9,861
Тековен дел на долгорочни кредити		9,670	47,947
		657,873	753,821
Долгорочни кредити од:			
С лизинг ДОО Скопје	(ѓ)	1,589	8,742
Шпаркасе банка АД Скопје		-	5,440
Порше Лизинг Дооел Скопје	(е)	3,755	-
		5,344	14,182
Вкупно кредити		663,217	768,003

Кредитите се деноминирани во следните валути:

ЕУР	135,094	211,277
УСД	-	-
МКД	528,123	556,726
	663,217	768,003

32. КРЕДИТИ (Продолжение)

(а) Договори за краткорочни кредити склучени со Стопанска Банка АД Скопје во износ од 2,000,000 ЕУР или 120,080 илјади МКД со рок на враќање до 12 месеци и каматна стапка од 5.00% годишно. Кредитите се обезбедени со воспоставено заложно право на објекти и побарувања.

(б) Договор за краткорочен кредит склучен со НЛБ Банка АД Скопје во износ од 160,000 илјади МКД и 142,000 илјади МКД со рок на враќање 12 месеци, до 05м/2020 и до 10м/2020 година и каматна стапка од 5% годишно. Кредитите се обезбедени со воспоставено заложно право на побарувања и залог на подвижен и недвижен имот по договор за кредитна линија со Банката.

(в) Договор за краткорочен кредит склучен со Комерцијална Банка АД Скопје во износ од 65,000 илјади МКД и 55,000 илјади МКД со рок на враќање 12 месеци, до 03.2020 и 11.2020 година (респективно) и каматна стапка од 6.25% годишно. Кредитите се обезбедени со хипотека на недвижен и подвижен имот согласно Договор за рамковен револвинг кредит-лимит, Анекс бр.1 и Анекс бр.2 од 2013 година и Анекс бр. 3 од 2018 година на износ од 5,000,000 ЕУР.

(г) Договор за краткорочен кредит и Анекс бр.1 склучен со Халк Банка АД Скопје во износ од 22,500 илјади МКД со рок на враќање од 12 месеци до 06.2020 година и каматна стапка од 4.90% годишно. Договор за краткорочен кредит склучен со Халк Банка АД Скопје во износ од 30,000 илјади МКД со рок на враќање од 12 месеци до 07.2020 година и каматна стапка од 4.90% годишно. Договор за краткорочен кредит склучен со Халк Банка АД Скопје во износ од 2,000 илјади МКД со рок на враќање од 12 месеци до 02.2020 година и каматна стапка од 5% годишно. Договор за краткорочен кредит склучен со Халк Банка АД Скопје во износ од 4,600 илјади МКД со рок на враќање од 12 месеци до 11.2020 година и каматна стапка од 4.90% годишно. Договор за краткорочен кредит склучен со Халк Банка АД Скопје во износ од 2,400 илјади МКД со рок на враќање од 12 месеци до 11.2020 година и каматна стапка од 4.90% годишно. Кредитите се обезбедени со воспоставена хипотека на недвижен имот и залог на подвижен имот, согласно Договор за рамковен револвинг кредит-лимит од 2014 година на износ од 3,000,000 ЕУР и Анекс бр.1 од 2015 година на износ од 5,000,000 ЕУР. Во 2016 година е склучен нов договор на износ од 8,500,000 ЕУР за период од 6 години до 19.09.2022 година.

(д) Договори за користење на лизинг за набавка на основни средства - опрема и возила, склучени со С-Лизинг Скопје во износ од 153,781 ЕУР со рок на враќање од 48 месечни рати или до 02.2021 и 03.2021 година и каматна стапка од 6 месечен ЕУРИБОР. Наемите се обезбедени со воспоставено заложно право на опрема и возила.

(ф) Договор за краткорочен кредит склучен со Капитал Банка АД Скопје во износ од 39,845 илјади МКД со рок на враќање 12 месеци, до 10.2020 и каматна стапка од 6% годишно. Кредитот е обезбеден со хипотека на подвижен имот согласно Договор за рамковен кредит од 2019 година на износ од 650,000 ЕУР.

(е) Договор за користење на лизинг за набавка на основно средство - возило, склучен со Порше Лизинг ДООЕЛ Скопје во износ од 120,651 ЕУР со рок на враќање од 36 месеци или најдоцна до 15.12.2022 година и каматна стапка од 3 месечен ЕУРИБОР. Наемот е обезбеден со воспоставено заложно право на возилото.

33. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ И ПВР

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Обврски за нето плати спрема вработени	15,311	18,088
Обврски за надомести од плати спрема вработени	1,523	1,742
Обврски за персонален данок од плати	1,261	1,427
Обврски за придонеси од плати	6,876	7,876
Обврски спрема државата за ДДВ	97,338	113,350
Обврски за данок на добивка	5,047	6,181
Обврски за доспеани камати спрема банки	2,433	4,718
Обврски за неисплатени дивиденди	44,938	46,365
Незаработени приходи од основни средства	-	24,122
Останати обврски	31,903	14,626
Вкупно останати краткорочни обврски и ПВР	206,630	238,495

34. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ

а) Земени банкарски гаранции

Друштвото има склучено договори за земени банкарски гаранции од Стопанска банка АД Скопје со следните износи, рокови на доспевање и основ за кои се склучени:

Корисник	(000) МКД	ЕУР	УСД	Рок на доспевање
Синохидро	-	9,161,768	-	28.10.2020
ГранитЈВ-Штип-Кочани	5,603	-	-	15.02.2020
ГранитЈВ-Штип-Кочани	47,039	-	-	15.02.2021
Синохидро Миладиновци-Св.Николе	-	1,291,720	-	31.03.2020
Синохидро Миладиновци-Св.Николе	-	1,775,110	-	27.03.2021
ЈП за државни патишта	13,753	-	-	25.03.2020
Вкупно во валута	66,395	12,228,599	-	
Вкупно во (000) МКД	66,395	-	-	66,395

Гаранциите издадени од страна на Стопанска банка АД Скопје во корист на Друштвото се одобрени врз основа на Договор за кредитна линија од месец Ноември 2007 година, и Анекси од бр.1 до бр. 14 од 2019 година со рок 30.06.2025 година. Договорот опфаќа издавање на гаранции, одобрување на кредити и отварање на акредитиви во вкупен износ на кредитната линија од 30,000,000 ЕУР со рок до 30.04.2020 година. Како обезбедување за обврските на Друштвото спрема Банката дадени се следните обезбедувања:

- а) заложен депозит во банката во износ од 600,000 ЕУР или 36,810 илјади МКД;
- б) хипотека на објекти, опрема и земјиште;
- в) залог на парични побарувања од ЈПССДП по основ на договор за изведба на Градски Стадион во износ од 8,5 милиони ЕУР;
- г) залог на парични побарувања од други коминтенти во износ од 8,5 милиони ЕУР
- д) залог на парични побарувања од Синохидро - Подружница согласно Договор за подизведување во вкупен износ од 91 милиони ЕУР.

34. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ (Продолжение)

а) Земени банкарски гаранции (продолжение)

Друштвото има склучено договори за земени банкарски гаранции од НЛБ банка АД Скопје со следните износи, рокови на доспевање:

Корисник	(000) МКД	ЕУР	УСД	Рок на доспевање
УЈП репрограм на даночен долг	30,106	-	-	15/07/2022
Вкупно во валута	30,106	-	-	
Вкупно во (000) МКД	30,106	-	-	30,106

Гаранциите издадени од страна на НЛБ банка АД Скопје во корист на Друштвото се одобрени врз основа на Договор за рамковен револвинг лимит од 07.2019 година со рок до 07.2024 година. Договорот опфаќа издавање на гаранции, отварање на акредитиви и превземање на долг во вкупен износ од 6,900,000.00 ЕУР.

Друштвото нема склучено договори за земени банкарски гаранции од Шпаркасе банка АД Скопје .

ДГ БЕТОН АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

34. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ (Продолжение)

а) Земени банкарски гаранции (продолжение)

Гаранциите издадени од страна на Комерцијална банка АД Скопје во корист на Друштвото се одобрени врз основа на Договор за рамковен револвинг кредит-лимит , Анекс бр.1 , Анекс бр.2 и Анекс бр.3 на износ од 5,000,000.00 ЕУР и рок до 2023 година.

Корисник	(000) МКД	ЕУР	Други	Рок на доспевање
Минист.за трансп.и врски-Фасада на нов објект на Мин.за тра.и врс.	3,962	-	-	30/04/2020
Минист.за трансп.и врски-надградба на нов објект на Мин.за тра.и врс.	34,077	-	-	30/04/2020
ЈП за држ.пат.Лот1 Тетово.П.Шапка	6,496	-	-	01/12/2020
ЈП за држ.пат.Лот2К. Паланка-Длабочица9км	65,476	-	-	01/07/2023
ЈП за држ.пат.Лот2К. Паланка-Длабочица9км	98,214	-	-	01/07/2021
ЈП за држ.патишта-Рех. На држ.патР1102 Петровец-Катланово	1,423	-	-	07/12/2020
ЈП за држ.патишта-Рех. На држ.патА4од Кадино до Хиподром	1,519	-	-	02/11/2020
ЈП за држ.патишта-рехаб.на држ.пат Сарај-Групчин	199	-	-	24/04/2021
ЈП за држ.патишта-рехаб.на држ.пат Сарај-Групчин	2,985	-	-	24/01/2021
ЈП за држ.пат.-рехаб.на рег.пат делница Манастир Св. Јован Бигорски	4,189	-	-	20/06/2020
ЈП за држ.пат.- градежни санациски работи мост 1 р.Лакавица	9,347	-	-	22/06/2021
Министерство за социјала и труд - изграда на градинка во К.Вода	700	-	-	15/04/2020
Министерство за социјала и труд - изграда на градинка во Кочани	1,300	-	-	20/04/2020
Министерство за социјала И труд - изградба на градинка во Струмица	2,000	-	-	11/05/2020
ЈП за држ.пат.- сообраќајна сигнализација на автопат Миладиновци-Св.Николе-Штип	650	-	-	14/04/2020
Министерство за социјала И труд - изградба на градинка во Горче Петров	1,500	-	-	14/05/2020
ЈП за држ.пат.- санација на мост 12 рег.пат Р1205 Кратово	600	-	-	16/04/2020
Вкупно	234,639	-	-	
Вкупно во (000) МКД	234,639	-	-	234,639

34. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ (Продолжение)

а) Земени банкарски гаранции (продолжение)

Гаранциите издадени од страна на Комерцијална банка АД Скопје во корист на Друштвото се одобрени врз основа на Договор за рамковен револвинг кредит склучен на 22.04.2010 година на вкупен износ од 2,000,000 ЕУР со рок на користење до 07.04.2017 година и Анекс бр.1. на кредитен лимит од 3,000,000 ЕУР и рок на важење до 16.01.2018 година; Анекс бр.2. на кредитен лимит од 5,000,000 ЕУР и рок на важење до 16.01.2019 година и Анекс бр.3 на кредитен лимит од 5,000,000 ЕУР и рок на важење до 16.01.2023 година. Договорот опфаќа одобрување на кредити, отварање на акредити, издавање на гаранции, пристапување кон долг, одобрување на кредитни лимитина кредитни картички и други банкарски услуги.

Како обезбедување за обврските на Друштвото спрема Банката се дадени следните обезбедувања:

- а) хипотека на стопански комплекс во Скопје;
- б) хотел во Стар Дојран;
- в) подвижен имот;
- г) 3 (три) бланко составени акцептирани меници во форма на нотарски акт.

34. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ (Продолжение)

а) Земени банкарски гаранции (продолжение)

Друштвото има склучено договори за земени банкарски гаранции од Халк банка АД Скопје со следните износи, рокови на доспевање и основ за кои се склучени:

Корисник	(000) МКД	ЕУР	Други	Рок на доспевање
ЈП за држ.патишта -Матејче Липково	4,162	-	-	06/04/2020
ЈП за држ.патишта -Матејче Липково	12,228			06/04/2020
Општина Кавадарци -реконструкција на коловоз на улици и булевари	1,376	-	-	20/01/2020
Општина Кавадарци -реконструкција на коловоз на улици и булевари	5,077	-	-	20/01/2020
НБРМ	147,733	-	-	30/06/2021
НБРМ авансна	147,733	-	-	30/06/2021
УЈП репрограма на даночен долг	40,000	-	-	15/07/2022
Усје	28,600	-	-	31/10/2020
Град Скопје - реконструкција и оддржување на ул.Благоја Стефковски	1,630			13/02/2020
Министерство за труд и социјална политика - детска градинка во Квадарци	1,000			01/03/2020
ЈП за држ.патишта -Градежно занаетчиски работи на мост Р1204 над р.Пчиња	1,800			13/02/2020
реконструкција на дел од лок.пат А.Урдареvски	1,300			19/03/2020
Центар за развој на Источен плански регион-пристапен пат од с.Оризари-Манастир П.Богородица	2,295			30/06/2020
Град Скопје - реконструкција и оддржување на бул.Никола Карев-четврта лента	3,400			31/01/2020
државен пат А2 Куманово-Страцин фаза 2	7,600			09/03/2020
Боров Дол	11,193			01/06/2020
Стил контрол	-	50,000		21/11/2020
Дирекција за технолошки индустриски развојни зони изведба на инфраструктурни објекти во ТИРЗ	4,000			12/03/2020
ЈП за држ.патишта -изградба на автопат А4 делница Блаце клучка Стенковец	20,000			30/03/2020
Вкупно	441,127	50,000	-	
Вкупно во (000) МКД	441,127	3,074	-	444,202

Гаранциите издадени од страна на Халк банка АД Скопје во корист на Друштвото се одобрени врз основа на Договор за рамковен револвинг кредит склучен на 08.2014 година и Анекс бр.1 од 07.2015 година, на вкупен износ од 5,000,000 ЕУР со рок на користење до 08.2020 година и Договор за рамковен револвинг кредит склучен на 19.06.2016 година, на вкупен износ од 8,500,000 ЕУР со рок на користење до 19.09.2022 година, со што претходните договори престануваат да важат. Како обезбедување за обврските на Друштвото спрема Банката е залог на недвижен и подвижен имот.

33. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ (продолжение)

б) Дадени хипотеки на својот имот

Друштвото има дадено хипотеки на својот имот како обезбедување на плаќање спрема следните банки за следните преземени обврски:

Банка	Објект/Имот	Проценета вред. (ЕУР)	Обезбедување за:
Стопанска Банка АД Скопје	Армирачи и занатски погон	1,565,000	Договор за кредитна линија со Стопанска Банка АД Скопје во износ од 30,000,000 ЕУР)
	Дирекција (дел од зграда приземје)	700,000	
	Хотел во Охрид	3,200,000	
	Градежни машини и патнички возила	515,273	
Вкупно		5,980,273	
Комерцијална Банка АД Скопје	Погон Механизација	850,000	Договор за рамковен револвинг кредит со Комерцијална Банка АД Скопје на износ од 2,000,000 ЕУР, Анекс бр.1 ,2013 година на износ од 3,000,000 ЕУР, Анекс бр.2,2013 година на износ од 5,000,000 ЕУР и
	Хотел Стар Дојран	400,000	
	Вредност на подвижен имот (машини)	1,203,390	
	Вкупно	2,453,390	
Халк Банка АД Скопје	Вредност на недвижен имот Пашина Ливада	195,374	Договор за рамковен револвинг кредит од Халк Банка АД Скопје во износ од 5,000,000 ЕУР Договор за рамковен револвинг кредит од Халк Банка АД Скопје во износ од 8,500,000 ЕУР
	Вредност на подвижен имот (машини)	137,357	
	Вредност на подвижен имот (машини)	136,855	
	Вкупно	469,586	
НЛБ Банка АД Скопје	Вредност на подвижен имот (градежна механизација)	1,065,810	Договор за рамковен револвинг кредит од НЛБ Банка АД Скопје во износ од 4,950,000 ЕУР
	Вредност на недвижен имот (станови)	131,306	
	Деловна зграда во Скопје и земјиште	3,292,000	Договор за рамковен револвинг кредит од НЛБ Банка АД Скопје во износ од 6,900,000 ЕУР
	Вредност на подвижен имот (машини и опрема)	558,449	
	Вкупно	5,047,565	
Капитал Банка АД Скопје	Вредност на подвижен имот (машини и опрема)	1,105,206	Договор за рамковен лимит од Капитал Банка АД Скопје во износ од 650,000 ЕУР
	Вкупно	1,105,206	
Вкупно:		15,056,020	

Проценетите вредности се утврдени од страна на банките кредитори.

34. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ (продолжение)

в) Судски спорови

Друштвото е тужена странка во поголем број на судски постапки кои произлегуваат од редовното работење на Друштвото. Вкупниот износ на тужби против Друштвото на 31 декември 2019 година изнесува 109,839 илјади МКД (2018: 70,375 илјади МКД) и претставуваат тужби по разни основи (од добавувачи, тужби за надомест на штети и останато). Менаџментот на Друштвото смета дека не постојат значајни идни обврски од овие судски спорови.

Од друга страна, Друштвото се јавува како тужител во поголем број на судски постапки кои произлегуваат од редовното работење на Друштвото. Вкупниот износ на тужби во корист на Друштвото на 31 декември 2019 година изнесува 230,593 илјади МКД (2018: 203,285 илјади МКД) кои воглавно претставуваат тужби поради ненаплатени побарувања за извршени работи. Потенцијални средства не се признаваат во финансиските извештаи.

35. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЊЕ

На 31 декември 2019 година, Светската Здравствена Организација (СЗО) е известена за новиот коронавирус (ЦОВИД 19) кој се појави во Народна Република Кина, и започна брзо да се шири. На 30 јануари 2020 година, СЗО официјално ја објавува појавата и ширењето на коронавирусот како вонредна здравствена состојба од меѓународно значење. Последователно, на 11 март 2020 година појавата на коронавируст е класифицирана како глобална пандемија од страна на СЗО.

На 18 март 2020 година, во нашата држава беше прогласена вонредна состојба на цела територија на РСМ заради спречување на внесување, ширење и справување со вирусот COVID 19, кој е проширен на сите континенти.

Со оглед дека последователните настани и околности поврзани со појавата на COVID 19 не постоеја на датумот на известување, раководството на Друштвото смета дека истите не влијаат на финансиските извештаи заклучно со 31.12.2019 година и тие не треба да се корегираат.

Раководството смета дека во моментот не може да се предвидат потенцијалните ефекти поради појавата на COVID 19 врз работењето на Друштвото во иднина.

36. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СТРАНИ

Друштвото е поврзано со своите акционери кои имаат над 5% од акциите со право на глас, своите подружници и членовите на Одборот на Директори. Трансакциите со овие поврзани страни се како што следува:

	2019 (000) МКД	2018 (000) МКД
Побарувања:		
Дадени заеми и камати на Репро Оне лимитед	53,938	52,243
Побарувања од Репро Оне лимитед	860	860
Дадени заеми и камати на член на Одбор на Директори	30,034	28,691
	84,832	81,794
Обврски:		
Обврски за дивиденди	15,873	17,061
Обврски спрема Техничка контрола	-	605
	15,873	17,666
Расходи:		
Надомест на членови на Од и клучен менаџмент	2,658	2,876
	2,658	2,876

Законска обврска за составување на консолидирана годишна сметка и годишен извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД

Согласно член 476 од Законот за трговски друштва Консолидираната Годишна сметка која ја изготвуваат трговските друштва вклучува биланс на состојба и биланс на успех и објаснувачки белешки.

Согласно член 476 од Законот за трговски друштва Годишната сметка и финансискиот извештај кои се однесуваат за иста деловна година и кои се подготвени согласно одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на друштвото за деловната година.

Согласно член 477 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и извештај за работата на друштвото во претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Консолидираната Годишна сметка на Друштвото и Годишниот извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3.

Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење.

Консолидирана Годишна сметка за 2019 година

- Консолидиран Биланс на состојба
- Консолидиран Биланс на успех
- Консолидиран Извештај за сеопфатна добивка

ЕМБС: 05079888

Целосно име: Друштво за градежништво БЕТОН Акционерско друштво Скопје

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Консолидирана годишна сметка

Тип на документ: Консолидирана годишна сметка

Година : 2019

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки

Финансиски извештаи

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	1.504.932.222,00			1.743.008.256,00
2	-- I.НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	23.499.183,00			24.501.644,00
4	-- Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	23.037.065,00			24.039.526,00
8	-- Останати нематеријални средства	462.118,00			462.118,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	1.413.594.915,00			1.450.900.329,00
10	-- Недвижности (011+012)	486.829.883,00			522.010.554,00
11	-- Земјиште	17.536.491,00			17.536.491,00
12	-- Градежни објекти	469.293.392,00			504.474.063,00
13	-- Постројки и опрема	164.839.614,00			158.723.876,00
14	-- Транспортни средства	24.628.618,00			40.327.255,00
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	1.172.117,00			1.404.869,00
18	-- Материјални средства во подготовка	736.124.683,00			728.433.775,00
21	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	67.838.124,00			267.606.283,00
22	-- Вложувања во подружници	1.085.285,00			1.085.285,00
23	-- Вложувања во придружени друштва и учества во заеднички вложувања	1.521.807,00			1.521.807,00
25	-- Побарувања по дадени долгорочни заеми	56.590.817,00			256.358.976,00
26	-- Вложувања во долгорочни хартии од вредност (027+028+029)	8.640.215,00			8.640.215,00
28	-- Вложувања во хартии од вредност расположливи за продажба	8.640.215,00			8.640.215,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	1.961.243.634,00			2.298.781.886,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	341.955.254,00			405.002.850,00
38	-- Залихи на сировини и материјали	156.542.685,00			167.278.902,00
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	120.778.044,00			123.113.516,00
40	-- Залихи на недовршени производи и полупроизводи	64.602.119,00			114.579.719,00
42	-- Залихи на трговски стоки	32.406,00			30.713,00
44	-- II. СРЕДСТВА (ИЛИ ГРУПИ ЗА ОТУГУВАЊЕ НАМЕНЕТИ ЗА ПРОДАЖБА И ПРЕКИНАТИ РАБОТЕЊА)	5.509.405,00			16.685.732,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	1.245.676.154,00			1.539.644.862,00
46	-- Побарувања од поврзани друштва	16.756.373,00			30.875.115,00
47	-- Побарувања од купувачи	1.008.300.874,00			1.309.175.672,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	205.458.863,00			191.425.266,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	6.398.047,00			2.193.607,00
50	-- Побарувања од вработените	8.761.997,00			5.975.202,00
52	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	305.688.000,00			305.688.000,00

57	-- Побарувања по дадени заеми	305.688.000,00	305.688.000,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	67.924.226,00	48.446.174,00
60	-- Парични средства	67.924.226,00	48.446.174,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	183.223.654,00	34.380.952,00
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	3.654.908.915,00	4.092.856.826,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	2.114.411.983,00	2.100.314.997,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	856.231.704,00	856.231.704,00
68	-- III. СОПСТВЕНИ АКЦИИ (-)	10.098.138,00	10.098.138,00
70	-- V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	744.256.626,00	744.256.626,00
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	88.031.319,00	87.825.711,00
72	-- Законски резерви	88.031.319,00	87.825.711,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	443.528.794,00	410.866.165,00
76	-- VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	21.635.307,00	15.854.534,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	14.096.985,00	27.087.463,00
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	1.539.937.326,00	1.967.860.638,00
85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	9.035.340,00	65.343.342,00
90	-- Обврски по заеми и кредити	7.557.793,00	63.865.795,00
92	-- Останати финансиски обврски	1.477.547,00	1.477.547,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	1.530.901.986,00	1.902.517.296,00
96	-- Обврски спрема поврзани друштва	255.096,00	25.268.172,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	423.517.362,00	515.082.191,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	314.812.993,00	457.350.117,00
100	-- Обврски кон вработените	23.403.047,00	27.754.043,00
101	-- Тековни даночни обврски	59.747.777,00	117.364.505,00
104	-- Обврски по заеми и кредити	661.536.346,00	710.593.640,00
106	-- Обврски по основ на учество во резултатот	44.938.302,00	46.365.164,00
107	-- Останати финансиски обврски	41.441,00	34.702,00
108	-- Останати краткорочни обврски	2.649.622,00	2.704.762,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	559.606,00	24.681.191,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	3.654.908.915,00	4.092.856.826,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	1.342.292.477,00			2.330.402.597,00
202	-- Приходи од продажба	1.251.241.314,00			2.169.679.696,00
203	-- Останати приходи	45.769.109,00			10.846.496,00
204	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	114.579.719,00			176.284.519,00
205	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	53.425.792,00			114.579.719,00
206	-- Капитализирано сопствено производство и услуги	45.282.054,00			149.876.405,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	1.281.809.402,00			2.190.256.423,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	273.392.165,00			630.114.408,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	8.263.655,00			30.140.832,00
210	-- Набавна вредност на продадените материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	49.568.700,00			83.600.711,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	391.740.321,00			718.119.654,00
212	-- Останати трошоци од работењето	57.130.118,00			101.389.612,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	389.491.047,00			453.896.843,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	194.244.566,00			236.479.353,00

215	- - Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	50.628.477,00	57.176.220,00
216	- - Придонеси од задолжително социјално осигурување	82.401.647,00	88.844.196,00
217	- - Останати трошоци за вработените	62.216.357,00	71.397.074,00
218	- - Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	92.136.358,00	117.861.228,00
222	- - Останати расходи од работењето	20.087.038,00	55.133.135,00
223	- - III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	58.682.130,00	18.242.230,00
224	- - Финансиски приходи од односи со поврзани друштва (225+226+227+228)		1.103.702,00
226	- - Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва		1.103.702,00
230	- - Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	18.688.878,00	15.584.740,00
231	- - Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	39.993.252,00	1.553.788,00
234	- - IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	42.848.935,00	63.240.412,00
235	- - Финансиски расходи од односи со поврзани друштва (236+237+238)	1.597,00	1.103.702,00
236	- - Расходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	1.597,00	1.103.702,00
239	- - Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	41.758.058,00	54.535.695,00
240	- - Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	373.920,00	6.773.137,00
243	- - Останати финансиски расходи	715.360,00	827.878,00
246	- - Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	15.162.343,00	33.443.192,00
250	- - Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	15.162.343,00	33.443.192,00
252	- - Данок на добивка	1.065.358,00	6.355.729,00
255	- - НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	14.096.985,00	27.087.463,00
257	- - Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	715,00	990,00
258	- - Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00	12,00
269	- - Добивка за годината	14.096.985,00	27.087.463,00
288	- - Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	14.096.985,00	27.087.463,00

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
625	- - Земјишта	17.536.492,00			17.536.492,00
627	- - Набавна вредност на станови и станбени згради	1.416.742.729,00			1.416.742.729,00
629	- - Акумулирана амортизација на станови и станбени згради	947.449.337,00			912.268.666,00
630	- - Сегашна вредност на станови и станбени згради (< или = АОП 012 од БС)	469.293.392,00			504.474.063,00
631	- - Набавна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење на дејност	1.416.742.726,00			1.416.742.726,00
633	- - Акумулирана амортизација на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење на дејност	947.449.337,00			912.263.402,00
634	- - Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење на дејност (< или = АОП 012 од БС)	469.293.392,00			504.474.063,00
692	- - Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар (< или = АОП 202 од БУ)				2.169.679.696,00
696	- - Приходи од наемнина(< или = АОП 202 од БУ)	1.375.079,00			691.014,00

712	- Приходи од поранешни години (< или = АОП 203 од БУ)	161.604,00	4.924,00
717	- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	218.886.493,00	514.250.389,00
720	- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	17.588,00	9.199,00
725	- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	8.652.109,00	10.309.113,00
726	- Потрошени енергетски горива (< или = АОП 208 од БУ)	55.127.585,00	86.499.335,00
728	- Отпис на ситен инвентар, амбалажа и автогуми (во производство) (< или = АОП 208 од БУ)	10.988.847,00	11.578.592,00
729	- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	19.197.425,00	21.693.142,00
731	- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	2.344.705,00	3.179.670,00
748	- Дневници за службени патувања (< или = АОП 217 од БУ)		3.878,00
750	- Надоместок за сместување и исхрана на терен (< или = АОП 217 од БУ)	5.295.563,00	4.219.311,00
753	- Трошоци за организирана исхрана во текот на работа (< или = АОП 217 од БУ)	16.306.579,00	23.413.621,00
754	- Трошоци за организиран превоз до и од работа (< или = АОП 217 од БУ)	14.808.276,00	9.214.181,00
759	- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	4.080.697,00	2.753.518,00
760	- Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)	3.649.091,00	4.425.592,00
761	- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	12.426.029,00	16.038.913,00
765	- Останати трошоци на работењето (< или = АОП 212 од БУ)	24.843.821,00	14.121.249,00
771	- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	715,00	1.024,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
2170	- 23.63 - Производство на готова бетонска смеса	8.618.246,00			
2176	- 23.99 - Производство на други неметални минерални производи, неспомнато на друго место	36.305.268,00			
2303	- 41.20 - Изградба на станбени и нестанбени згради	7.900.995,00			
2304	- 42.11 - Изградба на патишта и автопати	804.306.819,00			
2310	- 42.99 - Изградба на други објекти од нискоградба, неспомнати на друго место	452.917.292,00			
2323	- 43.99 - Останати специјализирани градежни работи, неспомнати на друго место	1.953.640,00			
2438	- 55.10 - Хотели и слични објекти за сместување	29.041.885,00			
2545	- 82.99 - Останати деловни помошни услужни дејности, неспомнати на друго место	59.930.462,00			

Потпишано од:

Boban Stanojevikj
 boban.stanojevic@beton.com.mk
 CN=KibsTrust Qualified Certificate Services, OU=Class 2
 Managed PKI Individual Subscriber CA, OU=Symantec
 Trust Network, O=KIBS AD Skopje, C=MK
 KibsTrust Qualified Certificate Services

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

Годишен извештај за 2019 година



ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ 2019

Скопје, јануари 2020

СОДРЖИНА

страна

ПРОФИЛ НА ДРУШТВОТО	3
ОРГАНИ НА УПРАВУВАЊЕ	4
ОПШТЕСТВЕНА ОДГОВОРНОСТ	4
МИСИЈА И ВИЗИЈА	5
ТРАЈНИ ОПЕРАТИВНИ ПРИНЦИПИ	6
ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА РАБОТЕЊЕТО ВО 2019	7
ПРОИЗВОДСТВО.....	7
ИНВЕСТИЦИИ	7
ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ	8
БИЛАНС НА УСПЕХ	8
БИЛАНС НА СОСТОЈБА.....	8
КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ	10
ИНТЕРНА РЕВИЗИЈА	12

ПРОФИЛ НА ДРУШТВОТО

ДГ БЕТОН АД Скопје е основано на 22 декември 1947 година како градежно претпријатие за високоградба БЕТОН, од група ентузијастички кои беа водени од потребите за градење на објекти од високоградбата за пазарот во Македонија и кои имаа јасна визија за континуиран развој на компанијата.

Преку континуиран и динамичен развој, минувајќи низ сите етапи на развојот, израсна во водечко друштво од областа на градежништвото во Р.С. Македонија и пошироко. Растежот на БЕТОН е тесно поврзан со развојот и изградбата на стопанството и индустријата на нашата земја. Во своето постоење БЕТОН има изградено над 75% од сите индустриски објекти во Македонија како и термоелектрани, силоси, ладилници, металургиски комбинати, фабрики и изведено над 2.000.000 м² станбени објекти. Името БЕТОН може да се види и на многу изградени објекти на странските пазари.

Квалитетот на изведените работи е доволна референца на успешното присуство на БЕТОН на странскиот пазар повеќе од 50 години.

Основната дејност на ДГ БЕТОН АД Скопје е изградба на објекти од Високоградба, Нискоградба и Хидроградба.

Приоритетната дејност / Главна приходна шифра е 41.20 – Изградба на станбени и нестанбени објекти.

Основната главнина на друштвото се состои од 54.562 акции, номиналната вредност на една акција изнесува 255,65 ЕВРА.

Друштвото е поставено на неколку нивоа на организираност

ОДБОР НА ДИРЕКТОРИ

ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР

СЕКТОРИ

СЛУЖБИ

ОДДЕЛЕНИЈА

РАБОТНИ ЕДИНИЦИ

Бројот на вработени изнесува 816 вработен, со состојба 31.12.2019 година.

ОРГАНИ НА УПРАВУВАЊЕ

Друштвото за Градежништво Бетон Акционерско Друштво Скопје е трансформирано и работи како акционерско друштво во приватна сопственост, со свое Собрание на акционери и Одбор на директори. Управувањето со акционерското друштво е организирано според едностепен систем на управување согласно одредбите на Законот за трговски друштва.

ОПШТЕСТВЕНА ОДГОВОРНОСТ

ДГ „Бетон“ АД Скопје, како општествено одговорна компанија, активно се вклучува во делот на зголемување на квалитетот на општественото живеење. Здравјето и безбедноста на своите вработени, како и на граѓаните, спаѓаат во редовните активности. Отворениот и транспарентен приод, постојаната консултација со претставниците на општеството и на граѓанските асоцијации во интерес на долгогодишната соработка, се главни заложби на Компанијата. За таа цел и, во согласност со определени законски регулативи, деловноста се одвива во рамките на исклучително квалитетен корпоративен менаџмент. Тука спаѓаат вообичаените индустриски стандарди, заштитата на животната околина и основните човекови права.

Уште еден мошне важен дел во работењето претставува поттикнувањето на своите вработени за активно вклучување во развојот на општеството. Организираните обуки придонесуваат за поголеми и поквалитетни можности за учество на големи настани од областа на екологијата и енергетиката, а резултатот се повеќе врвни награди на државно ниво.

Ние се грижиме за општеството на кое му служиме
Високи перформанси. Еколошки стандарди. Долготрајност. Секој од овие концепти е во интерес на нашата Деловна политика.

Општествената одговорност на нашето друштво се дефинира како одговорност на влијанието на нашите одлуки и активности врз општеството и животната средина. Тоа го постигнуваме преку транспарентно и етичко однесување кое придонесува кон одржливиот развој и ги зема предвид очекувањата на засегнатите страни, во согласност е со меѓународните норми и е интегрирано низ целото друштво.

- Нашето друштво гради пријателски и професионални односи со вработените.
- Системот преку кој друштвото ги донесува и спроведува одлуките за реализација на сопствените цели е базиран на инкорпорирање на принципите и практиките на одговорност, транспарентност, етичко однесување, почитување на интересите на сите засегнати страни.
- Етички и лојален однос на пазарот.
- Еден од основните приоритети во професионалното работење на друштвото е почитување на еколошката етика и заштите на околината, што практично е применето во секој наш проект преку користење на програми за нулта емисија на штетни материи.
- Нашето друштво како дел од заедницата во која делува со своите активности вложува во нејзе и придонесува за нејзин развој и подобрување на квалитетот на животот на населението.

МИСИЈА И ВИЗИЈА

Нашата мисија: Да се дизајнираат, градат и испорачуваат безбедни, висококвалитетни и економични градежни проекти за нашите клиенти, да се обезбедат квалитетни вработувања и можности за раст на кариерата за вработените во нашата компанија.

Нашата визија: Да бидеме една од најдобрите иновативни компании за инженерство и градежништво кои служат на глобално ниво.

Наши цели за перформанси:

- Да се биде отворен за иновации, користење напредни технологии и секогаш да се бара подобро,
- Да се биде претпазлив и чувствителен во однос на безбедноста во работата и заштитата на животната средина,
- Да ги обучуваме нашите млади вработени во согласност со нашата култура и да ги поттикнуваме на креативност, работливост, чесност, со самоверба, да можат да комуницираат и користат дискреционо право и да преземаат одговорност, и
- Да ја бараме нашата конкурентска предност и потреба во усовршување на нашето управување и технички вештини во извршување на целите и достигнувањата на целите: Целите што ја рефлектираат нашата одговорност за завршување на работите пред крајот на планираната временска рамка и доставување до клиентот, да се следат многу вредно на највисоко и детално ниво.
- Членовите на Одборот на Директори да ги извршуваат целите и степенот на нивното постигнување во однос на проектите спроведени, за да ги дознаат водечките мотиви на отстапувањата, дали отстапувањата влијаат на резултатот од проектот и доколку е потребно да се создадат нови цели и да се преземат неопходните мерки спрема персоналот кој има одговорност во такво доцнење.

Нашите вредности дефинираат како работиме. Ние нема да превземеме или извршиме проект со кој се загрозува некоја од овие вредности. Ние веруваме дека кога се обврзуваме да работиме во рамките на вредностите на БЕТОН, постигнуваме супериорна работа во нашата индустрија. Тие вредности се:

Инклузивност

Вклучување на засегнатите страни во нашите процеси и механизмите за донесување одлуки, без исклучување на истите заради дискриминација или предрасуди.

Интегритет

Дејствување во согласност со релевантните закони, регулативи и меѓународно прифатените етички вредности во сите наши активности без исклучок.

Одржливост

Пристап на корпоративна одржливост што дава свест за економските, еколошките и социјалните одговорности кон внатрешните и надворешните чинители.

Доверба

Отворена врска со нашите вработени заснована врз взаемна доверба, почит и успех.

Иновативност

Извонредност, иновации и подобрување.

Посветеност

Бескомпромисна посветеност на квалитетот, здравјето, безбедноста и животната средина.

Солидарност

Споделување успех и заедно соочување со неуспехот.

Транспарентност

Усвојување на експлицитен став во врска со нашите одлуки и активности што влијаат на животната средина, општеството и економијата и обезбедување чесна и јасна комуникација со засегнатите страни.

ТРАЈНИ ОПЕРАТИВНИ ПРИНЦИПИ

ДГ БЕТОН АД Скопје во своите активности опфаќа корпоративни процеси и реализира проекти во светло на визијата на компанијата да биде една од најдобрите, најбезбедни и иновативни компании меѓу инженерските и градежните компании во државата и на надворешните пазари и во согласност со својата мисија да дизајнира, гради и испорачува безбедни и градежни проекти без инциденти со минимум влијанија врз животната средина, посветена на воспоставување, спроведување и континуирано развивање на ефикасен систем за управување со здравјето, безбедноста и животната средина при работа, грижа за ефективно вршење на процесите во насока на произведување на очекуваните резултати и создавање на инфраструктура за обука и развој на вработените со цел да се обезбеди компетентност на своите вработени и да се задоволат потребите и очекувањата на своите клиенти и засегнати страни.

Работата ја темелиме на следните принципи:

- Комплетно исполнување и надминување на барањата и очекувањата на купувачите.
- Професионален однос со купувачите и исполнување на договорените рокови.
- Постојана едукација на персоналот и унапредување на индивидуалните способности, зајакнување на одговорноста на вработените и развивање на партнерски односи.
- Почитување на националните законски барања, прифатените барања на меѓународните стандарди (ИСО 9001:20015, ИСО 14001:2015 И ОХСАС 18001: 2007) и договорени барања, како и почитување на ЕУ Директиви и меѓународни конвенции на локациите на странските пазари на кои работиме.
- Обезбедување на здрава работна средина преку утврдување и мерење на загадувањето од работните процеси.
- Постојано подобрување на системот за менаџмент со квалитет, животна средина и здравје и безбедност при работа (ИСО 9001:20015, ИСО 14001:2015 И ОХСАС 18001: 2007)
- Политиката за квалитет, заштита на животната средина и здравје и безбедност при работа која е основа за определување и преиспитување на целите за квалитет и за општите и за општите и посебни цели за животната средина и здравје и безбедност при работа
- Воспоставување на ефикасна комуникација со сите заинтересирани страни со цел размена на инфопрмации поврзани со квалитетот, заштита на животна средина и здравје и безбедност при работа
- Спречување на повреди при работа создавајќи безбедна работна средина и безбедна опрема за сите вработени

ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА РАБОТЕЊЕТО ВО 2019

ПРОИЗВОДСТВО

Во текот на 2019 година друштвото ДГ БЕТОН АД Скопје своите активности ги изведуваше на домашниот пазар, работеше на објекти од високоградба и нискоградба, на објекти како преоден остаток од 2018 година и на објекти како новосклучени договори во текот на 2019 година.

За извршување на договорените работи во текот на годината друштвото ги остваруваше претежно со сопствено расположливите капацитети на опрема и персонални ресурси, но користеше и кооперантски услуги од редовни партнери кои се долгогодишни соработници на друштвото.

Поголеми објекти на кои се работеше во 2019 година беа: Изградба на Автопат Миладиновци – Штип, Градска кука, Народна банка на РМ, Експресен пат Штип – Кочани, Рехабилитација на државен пат Злетово Пробиштип, Експресен пат Крупиште Кочани, Реконструкција на државен пат Р 2133, делница Матејче Липково, Панорамско тркало со придружни објекти и мостови и други објекти.

ИНВЕСТИЦИИ

Во 2019 година направена е инвестиција за набавка на основни средства – опрема во износ од 46.137.574 денари и истата е ставена во употреба.

Инвестиција / опрема	Вредност
Градежни машини и опрема	36.072.968
Транспортни средства	2.964.134
Патнички автомобили	3.027.629
Лиценци	721.306
Компјутерска опрема	1.106.390
Алат и друга опрема	2.245.147
Мебел	327.397
ВКУПНО	46.137.574

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ

ДГ Бетон АД Скопје покажа позитивен финансиски резултат и покрај намалениот обем на извршени работи, кои не зависеа од компанијата и под влијание на економското опкружување. Во 2019 година продолжи трендот на континуирано намалување на трошоците, максимална искористеност на човечките ресурси и постојните капацитети, притоа задржувајќи ја кредитната изложеност на слично ниво споредбено со претходната 2018 година.

Ликвидноста на Друштвото во 2019 година се одржуваше на ниво коешто требаше да обезбеди непречено плаќање на обврските спрема добавувачите, како и останатите обврски од работењето. Друштвото превзема низа активности со цел да се постигне целосна финансиска рамнотежа помеѓу тековните средства од една страна и тековните обврски од друга страна. Во однос на побарувањата, истите се следат по сите основи и редовно се превземаат мерки и активности за нивна наплата.

Предлог за распределба на добивката треба да даде Одборот на директори на Друштвото и истиот да биде усвоен од Собранието на Друштвото.

БИЛАНС НА УСПЕХ

Опис	2018 година	2019 година
Остварени вкупни приходи	2.258.730.128	1.358.337.609
Остварени вкупни трошоци	2.221.678.060	1.344.376.492
Остварена добивка	37.052.068	13.961.117
Данок на добивка	6.181.519	641.510
Нето добивка	30.870.549	13.319.607

БИЛАНС НА СОСТОЈБА

Структура на Биланс на состојба	2018 година	2019 година
Вкупна актива	4.065.468.525	3.645.251.796
Постојани средства	1.723.732.268	1.487.078.602
Нематеријални средства	2.999.182	2.903.389
Материјални средства (основни ср.)	1.446.641.803	1.409.852.089
Финансиски средства- долгорочни (задржани депозити, вложувања)	274.091.283	74.323.124
Тековни средства	2.341.736.257	2.158.173.194
Залиха	403.081.931	337.983.409
Аванси, депозити и кауци-(дадени)	191.425.266	205.458.863
Побарувања од купувачите	1.294.691.498	997.801.484
Побарувања од поврзани субјекти	19.966.040	25.220.002
Побарувања по дадени заеми	327.213.000	325.511.179
Останати побарувања	22.660.721	18.292.892
Платени трошоци за идните периоди	34.380.952	182.218.400
Парични средства и хартии од вредност	48.316.849	65.686.965

Вкупна пасива	4.065.468.525	3.645.251.796
Капитал и резерви	2.113.184.876	2.126.504.483
Запишан капитал	856.066.704	856.066.704
Ревалоризациона резерва	744.256.626	744.256.626
Резерви	87.023.411	87.023.411
Акумулирана добивка	394.967.586	425.838.135
Добивка за финансиската година	30.870.549	13.319.607
Обврски спрема доверителите	1.952.283.649	1.518.747.313
Обврски по заеми и кредити (краткорочни)	700.732.148	651.545.793
Обврски по заеми и кредити (долгорочни)	65.343.342	9.035.340
Обврски за аванси, депозити и кауции	457.350.117	313.232.993
Обврски спрема добавувачи	486.051.655	413.531.183
Обврски спрема поврзани субјекти	25.403.120	1.529.936
Останати обврски	192.722.076	129.312.462
Одложено плаќање на идни периоди	24.681.191	559.606

ПРИХОДИ

Вкупни приходи	2018 година	2019 година
Приходи од продажба	2.110.532.497	1.219.044.846
Приходи по основ на употреба на сопствени производи и услуги	119.995.006	35.881.423
Останати деловни приходи	9.811.145	43.480.906
Приходи по основ на камати и курсни разлики	18.391.480	59.930.433
Вонредни приходи		
Вкупни приходи	2.258.730.128	1.358.337.609

ТРОШОЦИ

Видови на трошоци	2018 година	2019 година
Залиха на недовршено производство	61.704.800	61.153.927
Трошоци за сировини и материјали	622.928.627	265.833.168
Услуги за изработка на производи	679.594.995	382.948.331
Набавна вредност на продадени стоки	83.860.144	49.739.258
Трошоци на вработените	439.771.738	375.176.045
Амортизација	116.826.747	90.713.990
Вредносно усогласување на тековни средства	0	0
Останати трошоци од работењето	155.128.027	76.947.515
Расходи по основ на камати, курсни разлики и слични расходи	61.862.982	41.864.258
Вонредни расходи		
Вкупно трошоци	2.221.678.060	1.344.376.492

КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

Консолидацијата се врши на финансиските извештаи со новоформираните друштва:

БЕТОН ПРО ДОО Скопје
 БЕТОН КАМЕНОЛОМ ДОО Скопје
 БЕТОН РУДНИК ДОО Скопје
 БЕТОН ХОТЕЛИ ДООЕЛ Скопје – од 2016 година

КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ

Опис	2018 година	2019 година
Остварени вкупни приходи	2.348.644.827	1.400.974.607
Остварени вкупни трошоци	2.315.201.635	1.385.812.264
Остварена добивка	33.443.192	15.162.343
Данок на добивка	6.355.729	1.065.358
Нето добивка	27.087.463	14.096.985

ОСТВАРЕНИ КОНСОЛИДИРАНИ ПРИХОДИ

Вкупни приходи	2018 година	2019 година
Приходи од продажба	2.169.679.696	1.251.241.314
Приходи по основ на употреба на сопствени производи и услуги	149.876.405	45.282.054
Останати деловни приходи	10.846.496	45.769.109
Приходи по основ на камати и курсни разлики	18.242.230	58.682.130
Вонредни приходи		
Вкупни приходи	2.348.644.827	1.400.974.607

ОСТВАРЕНИ КОНСОЛИДИРАНИ ТРОШОЦИ

Видови на трошоци	2018 година	2019 година
Залиха на недовршено производство	61.704.800	61.153.927
Трошоци за сировини и материјали	630.114.408	273.392.165
Услуги за изработка на производи	718.119.654	391.740.321
Набавна вредност на продадени стоки	113.741.543	57.832.355
Трошоци на вработените	453.896.843	389.491.047
Амортизација	117.861.228	92.136.358
Вредносно усогласување на тековни средства		
Останати трошоци од работењето	156.522.747	77.217.156
Расходи по основ на камати, курсни разлики и слични расходи	63.240.412	42.848.935
Вкупно трошоци	2.315.201.635	1.385.812.264

КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА СОСТОЈБА СО 31.12.2019 година

Структура на Биланс на состојба	2018 година	2019 година
Вкупна актива	4.092.856.826	3.654.908.915
Постојани средства	1.743.008.256	1.504.932.222
Нематеријални средства	24.501.644	23.499.183
Материјални средства (основни ср.)	1.450.900.329	1.413.594.915
Финансиски средства- долгорочни (задржани депозити, вложувања)	267.606.283	67.838.124
Тековни средства	2.349.848.570	2.149.976.693
Залиха	405.002.850	341.955.254
Аванси, депозити и кауци-(дадени)	191.425.266	205.458.863
Побарувања од купувачите	1.309.175.672	1.008.300.874
Побарувања од поврзани субјекти	30.875.115	16.756.373
Останати побарувања	330.542.541	326.357.449
Платени трошоци за идните периоди	34.380.952	183.223.654
Парични средства и хартии од вредност	48.446.174	67.924.226

Вкупна пасива	4.092.856.826	3.654.908.915
Капитал и резерви	2.100.314.997	2.114.411.983
Запишан капитал	856.231.704	856.231.704
Ревалоризациона резерва	744.256.626	744.256.626
Резерви	87.825.711	88.031.319
Акумулирана добивка	392.893.747	418.927.264
Добивка за финансиската година	27.087.463	14.096.985
Откуп на сопствени акции (-)	10.098.138	10.098.138
Неконтролирано учество (-)	2.117.884	2.966.223
Обврски спрема доверителите	1.992.541.829	1.540.496.932
Обврски по заеми и кредити (краткорочни)	710.593.640	661.536.346
Обврски по заеми и кредити (долгорочни)	65.343.342	9.035.340
Обврски за аванси, депозити и кауции	457.350.117	314.812.993
Обврски спрема добавувачи	515.082.191	423.517.362
Обврски спрема поврзани субјекти	25.268.172	255.096
Останати обврски	194.223.176	130.780.189
Одложено плаќање на идни периоди	24.681.191	559.606

ИНТЕРНА РЕВИЗИЈА

Службата за внатрешна ревизија при ДГ Бетон АД Скопје е формирана со примарна цел да обезбеди независно и објективно мислење до Одборот на директори за управување со ризиците преку интерна контрола, мерење и оценување на ефективност на наведените контроли и системи во остварување на целите на Друштвото, дефинирани со неговиот Деловен план.

Примарните цели на Службата за внатрешна контрола вклучуваат ефективно и ефикасно исполнување на оперативните и финансиските ревизии, ревизии на усогласеност, како и последователни ревизии и специјални ревизии и контроли во рамките на Годишниот план. Оваа служба во текот на 2019г изврши повеќе ревизии и контроли, за што изготви Извештај. Во Извештајот за интерна ревизија за 2019 година дадени се насоки за подобрување на почитувањето на процедурите за работа, како и подобрување на интеракцијата на работните единици преку навремено обезбедување на документација.



ВД Генерален Директор,
Коста Глигориевски

