

Винарска Визба ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија
Финансиски извештаи и Извештај на независниот ревизор
за годината која завршува на 31 Декември 2020

Јуни 2021

СОДРЖИНА

	Страна
ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	3-4
ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ	
Извештај за сеопфатна добивка	5
Извештај за финансиска состојба	6
Извештај за промени во капиталот	7
Извештај за паричните текови	8
Белешки кон финансиските извештаи	9 - 29
ДОДАТОК 1 - Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД	
ДОДАТОК 2 - Годишна сметка за 2020 година	
ДОДАТОК 3 - Годишен извештај за 2020 година	



Друштво за ревизија, проценка, вештачење и финансиски консалтинг

ИДЕЈА ПЛУС РЕВИЗИЈА & КОНСАЛТИНГ ДОО РАДОВИШ

ул. Коста Сусинов бр.22 Радовиш
тел. ++389 (32)633-632,
тел.моб. ++389 (72)208-072,
e-mail:idejaplusrevizija@yahoo.com
www.idejaplus.mk

**До акционерите на
Винарска Визба
ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија**

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Винарската Визба „ПОПОВА КУЛА“ АД Демир Капија, кои се состојат од Извештај за финансиска состојба со состојба на 31 декември 2020 година, Извештај за сеопфатна добивка, Извештај за промените на капиталот и Извештај за паричните текови за годината која завршува на тој ден, како и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за те финансиски извештаи

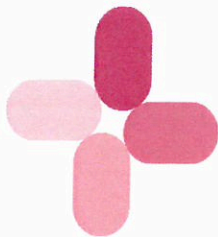
Раководството на Друштвото е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени и објавени во Република Македонија и за интерната контрола која што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на те финансиските извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажувања, без разлика дали се резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ревизијата ја спроведовме во согласност со стандардите за ревизија кои се во примена во Република Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали те финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешни прикажувања, без разлика дали се резултат на измама или грешка.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во те финансиски извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешни прикажувања на те финансиски извештаи, без разлика дали се резултат на измама и грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на те финансиски извештаи за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни со околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупното презентирање на те финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.



Друштво за ревизија, проценка, вештачење и финансиски консалтинг

ИДЕЈА ПЛУС РЕВИЗИЈА & КОНСАЛТИНГ ДОО РАДОВИШ

ул. Коста Сусинов бр.22 Радовиш
тел. ++389 (32)633-632,
тел.моб. ++389 (72)208-072,
e-mail: idejaplusrevizija@yahoo.com
www.idejaplus.mk

Мислење на ревизорот

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја прикажуваат реално и објективно, во сите значајни аспекти, финансиската состојба на Винарска Визба “Попова Кула” АД, Демир Капија на ден 31 декември 2020 година, како и финансиските резултати и неговите паричните текови за годината која која завршува на тој ден, во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Менаџментот на Друштвото е, исто така, одговорен за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговските друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината која завршува на 31 декември 2020 година.

Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работа е конзистентен од сите материјални аспекти со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Винарска Визба “Попова Кула” АД, Демир Капија за годината која завршува на 31 декември 2020 година

Радовиш, 17.06.2021 година

Јанка Димитрова
Овластен ревизор



Јанка Димитрова
Управител

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

Извештај за сеопфатна добивка за 2020 година

	Белешка	2020	2019
ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ			
Приходи од продажба	4	18794	49353
Останати оперативни приходи	5	3709	1494
Вкупно оперативни приходи		22503	50847
ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ			
Трошоци во промена на залихи		(6474)	338
Набавна вредност на продадени стоки		(2005)	(2915)
Трошоци за материјали и одржување	6	(14504)	(17854)
Плати, надоместоци и др. примања	7	(8079)	(13189)
Амортизација/Депрецијација	8	(5431)	(4665)
Останати оперативни трошоци и расходи	9	(8259)	(10826)
Вкупно оперативни трошоци		31804	49787
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА		(9301)	1060
РАСХОДИ ОД ФИНАНСИРАЊЕ			
Приходи/(трошоци) за камати, нето	10	(909)	(978)
Позитивни/(негативни) курсни разлики, нето	11	(64)	(3)
Нето расходи од финансирање		(973)	(981)
ДОБИВКА ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ		(10274)	79
Данок од добивка	12	0	(19)
ДОБИВКА / ЗАГУБА ЗА ГОДИНАТА		(10274)	60
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА / ЗАГУБА ЗА ГОДИНАТА		(10274)	60
Заработувачка / Загуба по акција (во денари)	13	(3,81)	0,022

Одборот на директори на ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија ги усвои овие финансиски извештаи на 26.02.2021г.

Јордан Трајков
Извршен член На одбор на директори



Андријана Симовска
Овластен сметководител

Белешките кон финансиски извештаи се интегрален дел на овие финансиски извештаи.

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

Извештај за финансиска состојба на 31.12.2020 година

	Белешки	31.12.2020	31.12.2019
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	14	122331	126776
Долгорочни вложувања	15	2643	2643
		124974	129419
Тековни средства			
Залихи	16	35822	30008
Побарувања од купувачи	17	11575	14918
Краткорочни финансиски средства	18	11838	11918
Останати тековни средства и АВР	19	1160	516
Пари и парични еквиваленти	20	3808	2065
		64203	59425
ВКУПНИ СРЕДСТВА		189177	188844
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал			
Акционерски капитал	21	166050	166050
Акумулирана загуба		-46967	-36694
		119083	129356
Нетековни обврски			
Долгорочни финансиски обврски	22	42079	37399
		42079	37399
Тековни обврски			
Краткорочни финансиски обврски	23	7562	8589
Обврски кон добавувачи	24	14689	6635
Останати тековни обврски и ПВР	25	5764	6866
		28015	22090
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		189177	188845

Одборот на директори на ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија ги усвои овие финансиски извештаи на 26.02.2021г.

Јордан Трајков
Извршен член На одбор на директори

Андријана Симовска
Овластен сметководител

Белешките кон финансиски извештаи се интегрален дел на овие финансиски извештаи

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО КАПИТАЛОТ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

Извештај за промени во капиталот за 2020 година

	Акционе рски капитал	Резерви	Акумул. Добивка/ (загуба)	Вкупно
Состојба на 01.01.2019	166050		(36754)	129296
Вкупна сеопфатна добивка / загуба за 2019 година			60	60
Состојба на 31.12.2019	166050		(36694)	129356
Вкупна сеопфатна добивка / загуба за 2020 година			(10274)	-10274
Состојба на 31.12.2020	166050		(46968)	119082

Белешките кон финансиски извештаи се интегрален дел на овие финансиски извештаи

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

Извештај за паричните текови за 2020 година		
<i>П о з и ц и ј а</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
А) Готовински текови од деловни активности	(1951)	(1741)
Нето добивка/загуба после оданочување	(10274)	60
Корекција на добивка од претх.години од платени казни		
Амортизација	5431	4665
Ревалоризација на амортизацијата		
Зголемување/намалување на залихи	(5814)	897
Зголемување/намалување на побарувања од купувачи	3343	(800)
Зголемување/намалување на побарувања за аванси	80	(2974)
Зголемување/намалување на останати краткор. побарувања	(644)	(301)
Зголемување/намалување на АВР		
Зголемување/намалување обврски спрема добавувачи	8056	(2283)
Зголемување/намалување обврски за примени аванси	(1027)	(6765)
Зголемување/намалување на останати краткорочни обврски	(1102)	149
Зголемување/намалување на ПВР		5611
Б) Готовински текови од инвестициони активности	(986)	(15109)
Директни набавки на нематеријални и материјални средства	(986)	(15109)
Продажба на материјални и нематеријални средства		
Зголемување/намалување на долгорочни вложувања		
Зголемување/намалување на долгорочни побарувања		
Зголемување/намалување на краткорочни финанс. вложувања		
В) Готовински текови од финансиски активности	4680	17607
Зголемување на капиталот		
Зголемување/намалување на долгорочни кредити	4680	17607
Стекнување на малцински интереси		
Исплатени дивиденд		
Персонален данок на дивиденд		
Откуп/продажба на сопствени акции		
Зголемување/намалување на паричните средства	1743	757
Парични средства на почетокот на годината	2065	1308
Парични средства на крајот на годината	3808	2065

Белешките кон финансиски извештаи се интегрален дел на овие финансиски извештаи

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

1. КОРПОРАТИВНИ ПОДАТОЦИ

Друштвото за производство и промет Винарската визба ПОПОВА КУЛА АД, Демир Капија (во понатамошниот текст Друштвото) е регистрирано согласно Законот за трговските друштва. Основна деловна активност на Друштвото е производство на вино од грозје. Мнозински сопственик на Друштвото е Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко ДОО Скопје, со учество од 50,58% во капиталот на Друштвото.

Седиштето на Друштвото е лоцирано во Демир Капија, Булевар на виното бр 1, Република Македонија.

На 31 декември 2020 година, Друштвото има 30 вработени (31 декември 2019: 37 вработени).

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

2.1. Основазаизготвување и презентација на финансиските извештаи

Во согласност со одредбите на Законот за трговски друштва ("Службен весник на РМ" бр.28/04, 84/05, 71/06, 25/07, 87/08, 17/09, 23/09, 42/10, 48/10, 8/11, 21/11, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13) правните лица во Република Македонија имаат обврска да водат сметководство и да подготвуваат финансиски извештаи во согласност со усвоените меѓународни стандарди за финансиско известување објавени во Службен весник на Република Македонија.

Приложените финансиски извештаи се изготвени во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија т.е во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) објавени во Република Македонија во Правилникот за сметководство (Сл.Весник 159/2009) и применливи од 1 Јануари 2010 година. Финансиските извештаи се изготвени со примена на методата на набавна вредност и принципот на континуитет во работењето.

Овие финансиски извештаи ги опфаќаат побарувањата, обврските, оперативните резултати, промените во капиталот и паричните текови на Друштвото како посебен ентитет.

При изготвувањето на овие финансиски извештаи, Друштвото се придржуваше кон сметководствените политики опишани в Обелешка 2. Сметководствените политики применети во овие финансиски извештаи се конзистентни со политиките применувани за годишните финансиски извештаи за фискалната 2020 година.

Финансиските извештаи на Друштвото се изразени во илјади денари. Денарот претставува официјална известувачка валута на Друштвото. Сите други трансакции во валута различна од официјалната се сметаат за трансакции во странска валута.

Подготвувањето на финансиските извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија, бара примена на одредени сметководствени проценки. Исто така бара од раководството да примени расудување во процесот на примена на сметководствените политики на Друштвото. Деловите кои вклучуваат повисок степен на расудување и комплексност, или пак делови каде што претпоставките и проценките се значајни за финансиските извештаи се обелоденети во белешка 2.3.

Винарската Визба ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија претставува матична компанија на друштвото Станушина ДООЕЛ Демир Капија (100% учество) и има мнозинско учество во друштвото Попова Кула Полска СП З.О.О (68% учество).

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)

2.2. Принцип на континуитет

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето односно дека друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

2.3. Користење на проценки

Изготвувањето на финансиските извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија бара од Раководството на Друштвото употреба на проценки и претпоставки кои влијаат на прикажаните износи на средствата и обврските и обелоденувањето на неизвесни средства и обврски на денот на финансиските извештаи, како и на приходите и трошоците во извештајниот период. Овие проценки и претпоставки се засновани на информациите достапни на датумот на изготвувањето на Извештајот за финансиска состојба. Актуелните резултати можат да се разликуваат од овие проценки. Овие проценки се разгледуваат периодично и промените во оценките се прикажуваат во периодите во кои истите стануваат познати.

Најзначајната употреба на расудувања и проценки, кои се обелоденети во прегледот на значајни сметководствени политики и соодветните објаснувачки белешки се однесуваат на оштетувањето на финансиските и нефинансиските средства.

2.4. Споредливи износи

Споредливите износи ги претставуваат ревидираните финансиски извештаи за годината која завршува на 31 декември 2020.

2.5. Приходи

Приходите се искажани според објективната вредност на примените средства или побарувања, намалени за одобрените дисконти и данокот на додадена вредност. Приходот е искажан во моментот кога договорените услуги се извршени, односно производите се испорачани.

2.6. Расходи

Расходите се прикажуваат врз принципот на пресметковна основа (фактурирана реализација).

2.7. Оперативен лизинг

Лизингот каде што Друштвото не ги пренесува сите ризици и приноси кои се поврзани со сопственоста врз средството врз корисникот на лизингот се класифицира како оперативен лизинг.

Приходите поврзани со оперативниот лизинг се признаваат во периодот за кој се однесуваат.

Оперативниот лизинг се однесува на изнајмување на деловни простории, магацини и други трошоци за закупнина. Гореспоменатите трошоци се искажани во Извештајот за сеопфатна добивка во моментот кога таквите трошоци настануваат, во согласност со важечките договори за оперативен лизинг.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)

2.8. Одржување и поправки

Трошоците за одржувањето и поправките на недвижностите, постројките и опремата се прикажуваат како трошоци во моментот на нивно настанување во ефективни износи, и се признаваат во Извештајот на сеопфатна добивка на Друштвото.

2.9. Трошоци на позајмување

Трошоците на позајмување се евидентираат како расходи во периодот во кој настануваат.

2.10. Конвертирање во странска валута и сметководствениот третман на позитивните/негативните курсни разлики и ефектот од примената на девизна клаузула

Ставките во Извештајот за финансиска состојба и Извештајот за сеопфатна добивка искажани во финансиските извештаи се вреднуваат со користење на валутата од примарното економско окружување (функционална валута). Како што е обелоденето во Белешка 2.1, придружните финансиски извештаи се прикажани во илјади денари (МКД), кои претставуваат функционална и официјална извештајна валута на Друштвото.

Компонентите на средствата и обврските искажани во странска валута се конвертирани во денари според официјалниот девизен курс на денот на составување на Извештајот за финансиска состојба

Трансакциите во странски валути се конвертирани во денари според официјалниот девизен курс на денот на секоја трансакција.

Позитивните и негативните курсни разлики кои произлегуваат од конвертирањето на средствата, обврските и трансакциите се соодветно искажани како приход / расход во Извештајот за сеопфатна добивка.

2.11. Недвижности, постројки и опрема

Недвижностите, постројките и опремата на Друштвото на 31 Декември 2020 година се состојат од земјиште, недвижности и опрема. Недвижностите и опремата почетно се признаваат по набавна вредност, а последователно се намалуваат за акумулираната амортизација.

Набавната вредност се состои од фактурната вредност зголемена за увозните царини, неповратните даноци, како и сите трошоци кои директно придонесуваат за доведување на средствата во работна состојба за намената за која се набавени. Сите добиени попусти и / или работи ја намалуваат фактурната вредност на средството. Набавната вредност на постројките и опремата произведени / изградени во сопствена режија ја претставува набавната вредност на денот на кој е компетиран процесот на изградбата или развојот.

Недвижностите и опремата се капитализираат како материјални средства доколку нивниот очекуван корисен век надминува една година.

Капиталните добивки од продажбата на недвижностите и опремата се искажуваат како “Останати приходи” додека сите загуби што настануваат од отуѓувањето на недвижностите и опремата се искажани како “Останати трошоци од работењето”.

Капиталните подобрувања, обновувања и поправки кои го продолжуваат животниот век на средството се капитализираат. Поправките и одржувањата се прикажуваат како трошок во моментот на нивно настанување и влегуваат во оперативните трошоци.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)

2.11. Недвижности, постројки и опрема (Продолжува)

Корисниот век се проценува најмалку на крајот на секоја финансиска година, и доколку има значајна промена во очекуваното движење на потрошувачката на идните економски користи од средствата, стапката на депрецијација е сменета како резултат на променетото движење.

2.12. Нематеријални средства

Нематеријалните средства се прикажуваат според нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација. Трошоците поврзани со одржувањето на нематеријалните средства се признаваат како трошоци во моментот на нивно настанување.

Последователните набавки се вклучени во евидентираната вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи за Друштвото поврзани со ставката и кога набавната вредност на ставката може разумно да се измери.

2.13. Биолошки средства

Биолошките средства кои во целост се состојат од повеќегодишни лозови насади, се признаени според нивната објективна вредност намалена засекоја акумулирана амортизација и сите акумулирани загуби поради оштетување. Штом објективната вредност на такво биолошко средство ќе стане веродостојно мерлива, ентитетот треба да го мери средството според неговата објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажба.

Приносот од биолошките средства (набраното грозје) се признава како залиха по неговата објективна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба во моментот на бербата.

2.14. Амортизација и депрецијација

Депрецијацијата на недвижностите и опремата и амортизацијата на нематеријалните средства се пресметува пропорционално за да набавната вредност на средствата целосно се отпише во нивниот проценет корисен век. Депрецијацијата на недвижностите и опремата и амортизацијата на нематеријалните средства се врши според стапки засновани на проценетиот корисен век на средствата од страна на Раководството на Друштвото. Компететните оддели во Друштвото периодично го проценуваат корисниот век на недвижностите и опремата. Пропишаните годишни стапки на депрецијација и амортизација што се користат за одделните групи на недвижности и опрема и нематеријални средства се како што следува:

Недвижности	2,5% - 10%
Биолошки средства и инвентарна опрема	2,5%
Деловен инвентар	5% - 10%
Мебел	20%
Компјутерска опрема и софтвер	25%
Телекомуникациска опрема и возила	25%
Останата опрема	10%
Долгорочни нематеријални средства	25%

Депрецијацијата на недвижностите и опремата и амортизацијата на нематеријалните средства започнува да се пресметува со ставање на средствата во употреба.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)

2.15. Оштетување на нефинансиските средства

Во согласност со прифатените сметководствени политики, на крајот од секоја година Раководството на Друштвото ја проценува сметководствената вредност на нематеријалните средства на Друштвото како и на недвижностите и опремата. Доколку постои индикација дека овие средства се оштетени, се пресметува надоместливата вредност на средствата за да се утврди обемот на загубата од оштетување. Доколку надоместливата вредност на средството е проценета како пониска од неговата сегашна вредност, сегашната вредност се намалува до износот на надоместливата вредност, која ја претставува повисоката од нето продажната вредност на средството и неговата употребна вредност. Загубите од оштетување, кои ја претставуваат разликата помеѓу сегашната вредност и надоместливата вредност на материјалните и нематеријалните средства, се прикажуваат во Извештајот за сеопфатна добивка согласно МСС 36 “Оштетувања на средствата”.

Оштетените нефинансиски средства се оценуваат на секој датум на известување за да се утврдат можните надоместувања на оштетувањето.

2.16. Залихи

Залихите, освен залихата на приносот од биолошките средства, иницијално се искажуваат според пониската од набавната и нето реализационата вредност. Набавната вредност се состои од фактурната вредност, транспортните трошоци и другите зависни трошоци. Набавната вредност се утврдува според методот на плански цени. Нето реализационата вредност ја претставува цената по која залихите би можеле да бидат продадени во нормални услови на стопанисување, намалена за трошоците на продажбата. Цената на чинење на залихите ги вклучува трошоците на директните материјали, директната работна сила, останатите директни трошоци и поврзани на нив општи производни трошоци.

Исправката на вредноста на залихите која се прикажува во “Останати оперативни трошоци” се евидентира кај ставките кај кои е потребно да се намали нивната сметководствена вредност до нето продажната вредност проценета од страна на Раководството. Залихите кои се оштетени или се со квалитет кој е понизок од стандардниот, целосно се отпишуваат.

2.17. Капитални вложувања

Вложувањата во придружени претпријатија се искажуваат според набавна вредност. Придружени претпријатија се правни лица во кои Друштвото има значајно влијание (вообичаено 20% или повеќе од гласачките права).

2.18. Финансиски инструменти

Сите финансиски инструменти иницијално се признаваат според номиналната вредност (вообичаено еднаква на платената цена) вклучувајќи ги директните зависни инкрементални трошоци на купување или издавање на финансиското средство или финансиската обврска, освен за финансиското средство или финансиската обврска според објективна вредност преку добивка или загуба. Сите набавки и продажби на финансиски средства и финансиски обврски настанати на вообичаен начин се признаваат на денот на плаќањето. Финансиските средства и финансиските обврски се признаени во Билансот на состојба на Друштвото на денот на кој Друштвото станува договорна страна засегната од договорните одредби на финансискиот инструмент.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)

2.18. Финансиски инструменти (Продолжува)

При иницијалното признавање Раководството ја одредува класификацијата на финансиското средство. Класификацијата зависи од целта за која е набавено финансиското средство. Финансиските средства престануваат да бидат признаени кога Друштвото ја губи контролата врз договорните права кои се однесуваат на инструментите. Ова се случува кога правата за користење на овие инструменти се реализирани, истечени, откажани или пренесени. Финансиските обврски престануваат да бидат признаени кога Друштвото ги исполнува обврските или кога обврска за отплата е откажана или истечена.

(а) Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи се искажани според нивната номинална вредност намалена за соодветните исправки за пресметани ненадоместливи износи. Исправката за оштетување на побарувањата се прикажува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да биде во можност да ги наплати сите доспееани износи во согласност со оригиналните услови врз кои се настанати побарувањата. Значајните финансиски потешкотии на должникот, веројатноста должникот да влезе во процес на ликвидација или финансиска реорганизација и неможност за плаќање се сметаат за индикатори дека побарувањата се оштетени.

Отписот на побарувањата се спроведува врз основа на старосната структура на побарувањата и историското искуство, и кога се оценува дека делумната или целосната наплата на побарувањето повеќе не е веројатна. Сметководствената вредност на средството се намалува преку исправка на вредноста на побарувањата и износот на трошокот се прикажува во Извештајот за сеопфатна добивка во рамките “Останати оперативни трошоци”(Белешка 9). Кога побарувањето е ненаплатливо, истото се отпишува за сметка на исправка на вредноста на побарувањата. Последователните наплати на претходно отпишаните побарувања и соодветното намалување на исправката се признаваат како приход во рамките на “Останати оперативни приходи”.

(б) Кредити и заеми од банки и добавувачи

Кредитите и заемите од банки и добавувачи иницијално се мерени според примените износи (т.е. номиналната вредност). Последователно истите се вреднуваат според амортизирана набавна вредност врз основа на ефективната каматна стапка.

Обврските се класифицираат како краткорочни доколку се очекува да бидат подмирени во нормалниот деловен циклус на работењето на Друштвото, односно доколку доспеваат во период до 12 месеци од денот на Извештајот за финансиска состојба. Сите останати обврски се класифицираат како долгорочни.

(в) Оперативни обврски

Обврските кон добавувачи и останатите краткорочни обврски се мерат според вредноста на примените средства.

2.19. Пари и парични средства

Парите и паричните еквиваленти се состојат од средствата на жиро сметки, благајната и останатите високо ликвидни вложувања со иницијална доспеаност до три месеци, или помалку кои се моментално конвертибилни во познати парични износи и се изложени на незначаен ризик од промена во вредноста.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)

2.20. Надоместоци на вработени

Даноци и придонеси на вработените за социјално осигување

Во согласност со законските прописи во Република Македонија, Друштвото е обврзано да плаќа придонеси на повеќе државни фондови за социјално осигување. Овие обврски опфаќаат плаќања на надоместоци во име на вработените од страна на работодавачот во износи пресметани со примена на специфични, пропишани со закон стапки.

Друштвото исто така е законски обврзано да задржува придонеси од бруто платите на вработените и во име на вработените да ги уплатува задржаните износи во соодветните државни фондови. Друштвото нема законска обврска за плаќање на дополнителни придонеси на Фондот за пезиско и инвалидско осигување на Македонија при пензионирањето. Овие обврски се искажуваат како трошок во моментот на нивно настанување.

Непостојат други пензиски шеми или пост-пензиски планови за бенефиции, па соодветно на тоа, непостојат и дополнителни обврски кои се однесуваат на пензии. Друштвото исто така исплаќа двократен износ од просечно исплатена нето плата во Република Македонија како отпремнина во случај на заминување во старосна пензија.

2.21. Данок на добивка

Тековен данок на добивка

Тековниот данок на добивка го претставува износот кој е пресметан и платен во согласност со Законот за данок на добивка кој е на сила во Република Македонија. Данокот на добивка се плаќа по стапка од 10% (2019: 10%) применета на даночната основа прикажана во годишната даночна пријава по намалувањето за одредени даночни олеснувања. Даночната основа прикажана во даночната пријава ја претставува даночно непризнатите трошоци и помалку искажаните приходи согласно одредбите во Законот за данок на добивка.

Одложени даноци

Одложени даноци се признаваат кога се јавува разлика помеѓу сметководствената вредност на средствата и обврските во финансиските извештаи и нивната сметководствена вредност според даночната регулатива и се прикажани со користење на метода на обврски за сите времни разлики. Одложените даночни обврски се признаваат за сите одбитни времни разлики земајќи ја во предвид веројатноста оданочивата добивка да биде искористена наспроти одбитните времни разлики. Во финансиските извештаи, нема времни оданочиви разлики.

2.22. Данок на додадена вредност

Приходите, трошоците и средствата се признаваат намалени за износот на данокот на додадена вредност, освен кога данокот на додадена вредност од набавка на средства или услуги не е надоместив од даночната власт, во кој случај данокот на додадена вредност се признава како дел од трошоците за стекнување на средството или како дел од трошокот каде што е соодветно и побарувања и обврски кои се искажани со вклучен износ на данокот на додадена вредност.

Нето износот на данокот на додадена вредност кој се надоместува од, или се плаќа на даночните органи се вклучува како дел од побарувањата или обврските во Извештајот за финансиска состојба.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)

2.23. Дивиденди

Дивидендите се признаваат како обврска и се одземаат од капиталот во периодот во кој биле одобрени од страна на сопствениците на Друштвото. Дивидендите за годината што се прогласуваат по датата на изготвување на Извештајот за финансиска состојба се обелоденуваат како настан по датата на Извештајот за финансиска состојба.

2.24. Обелоденувања за поврзани субјекти

За целите на овие финансиски извештаи поврзани субјекти се оние кај кои едно правно лице има можност за контрола врз друго правно лице или има право да управува со финансиските и деловните операции на лицето, како што е утврдено со МСС 24 “Обелоденувања за поврзани субјекти”.

Односите помеѓу Друштвото и неговите поврзани субјекти се утврдени на договорна основа и се спроведуваат според пазарни услови. Салдата на побарувањата и обврските на денот на Извештајот за финансиска состојба како и трансакциите со поврзаните субјекти настанати во извештајните периоди одделно се прикажани во белешките кон финансиските извештаи (Белешка 26).

2.25. Државни поддршки

Државните поддршки, се признаваат по објективна вредност кога постои разумно уверување дека се исполнети условите поврзани со нив и дека поддршките ќе бидат примени.

Државните поддршки се признаваат во добивката или загубата на систематска основа во периодот во кои друштвото ги признава како расходи поврзаните трошоци за кои поддршките се наменети да ги надоместат.

Државните поддршки се презентираат како одобрувања во извештајот за сеопфатна добивка, било посебно или под општиот наслов како што е „Останати оперативни приходи“.

2.26. Настаните по датумот на известување

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на Друштвото на денот на извештајот за финансиска состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи.

Настаните по завршетокот на годината за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

3. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ

Во нормалниот тек на спроведување на своите деловни активности Друштвото е изложено на повеќе различни ризици со различен степен на изложеност: пазарен ризик (вклучувајќи ги: ризик од курсни разлики, каматен ризик и ценовен ризик), ликвидносен ризик и кредитен ризик.

Управувањето со ризици на Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз финансиското работење на Друштвото.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

3. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ (Продолжува)

3.1. Пазарен ризик

(а) Ризик од курсни разлики

Друштвото е изложено на ризик од курсни разлики бидејќи има деловни активности на странски пазари т.е побарувања и обврски искажани во странска валута. Друштвото не користи посебни финансиски инструменти за намалување на овој ризик.

Официјалните девизни курсеви користени за конверзијаво денари на ставките од Билансот на состојба искажани во странска валута на 31 декември 2020 и 2019 година се дадени во следниов преглед:

	Во денари 2020	Во денари 2019
ЕУР	61,6940	61,4856
УСД	50,2353	55,9518

(б) Каматен ризик

Друштвото е изложено на ризик од промени во каматните стапки кој преку промена на нивото на пазарните каматни стапки влијае врз неговата финансиска состојба и паричните текови.

Друштвото со состојба на 31 декември 2020 година има каматоносни обврски, но неговите расходи и оперативните парични текови не зависат од промените на пазарните каматни стапки, имајќи го во предвид фактот дека користените кредити/позајмици се со фиксна каматна стапка.

(в) Ценовен ризик

Друштвото не е изложено на ценовен ризик поврзан со основачки вложувања бидејќи нема вложувања класифицирани во Извештајот за финансиска состојба како расположливи за продажба или според пазарната вредност преку искажување на капитална добивка или загуба.

Изложеноста на Друштвото на ценовен ризик поврзан со производите е контролиран од страна на менаџментот кој постојано ја следи конкуренцијата, го анализира ценовниот ризик и превзема соодветни корективни мерки

3.2. Ликвидносен ризик

Управувањето со ликвидносниот ризик е централизирано во Друштвото. Друштвото располага со доволно високоликвидни средства (пари и парични средства како и континуиран прилив на пари од продадени производи) за навремено подмирување на обврските кон надворешните добавувачи.

Раководството на Друштвото води грижа за обезбедување на ликвидноста. Раководството управува со ризикот од ликвидност преку одржување на одреден износ на слободни пари и парични еквиваленти и врши секојдневно следење на состојбата на паричните средства и проекции за идните парични приливи и одливи.

Друштвото не користи финансиски деривативи.

3. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ (Продолжува)

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

3.3. Кредитен ризик

Кредитниот ризик произлегува од пари и парични средства, депозити во банки и финансиски институции, како и од кредитна изложеност кон корпоративни и клиенти од малопродажбата, вклучувајќи ги побарувањата и обврзувањата.

Изложеноста на Друштвото на кредитен ризик е ограничена. Управувањето со кредитниот ризик се врши со превземање на соодветни мерки и активности од страна на Друштвото. Друштвото континуирано ги следи постојните клиенти и останати договорни страни и ги вклучува овие податоци во управувањето на кредитниот ризик. Кредитниот ризик за парични средства и еквиваленти се смета за незначаен бидејќи Друштвото работи со реномирани банки со висок кредитен рејтинг.

3.4. Управување со капиталниот ризик

Друштвото има усвоен концепт за финансискиот капитал и неговото зачувување според кој капиталот е дефиниран на база на номинални парични единици.

Целите на Друштвото во врска со управувањето на капиталот се зачувување на способноста на Друштвото да продолжи да работи врз основа на претпоставката за континуитет за да се зачува оптимална капитална структура која би го намалила трошокот на капитал и би обезбедила приноси за сопствениците. Со намера да изврши прилагодувања на структурата на капиталот Друштвото може да ги превземе следните активности: прилагодување на износот на исплатени дивиденди на акционерите, да им го поврати капиталот на акционерите, да изврши емисија на нови акции или да изврши продажба на средства за да го намали долгот.

3.5. Проценки на објективната вредност

Друштвото има политика за обелоденување на информации за објективната вредност на оние компоненти од средствата и обврските за кои се расположливи пазарни цени и за оние кај кои објективната вредност може значително да се разликува од сметководствена вредност. Во Република Македонија не постои доволно ниво на пазарно искуство, стабилност и ликвидност за купопродажба на побарувања и други финансиски средства или обврски и оттука за истите во моментот не се расположливи пазарни цени. Како резултат, во отсуство на активен пазар, објективната вредност не може да биде утврдена на веродостојна основа. Раководството на Друштвото ја проценува севкупната изложеност на ризик и во случаи кога проценува дека вредноста на средствата според која се евидентирани во сметководството не би можела да биде реализирана, се врши исправка на вредноста. Раководството на Друштвото смета дека искажаните сметководствени износи се највалидни и најкорисни извештајни вредности при постојните пазарни услови.

4. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	2020	2019
Приходи од продажба на домашен пазар	14008	40281
Приходи од продажба на странски пазар	3861	8480
Приходи од употреба на сопствени производи	925	592
Останати приходи		
Вкупно	18794	49353

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

5. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Приходи од премии, субвенции, дотации и донации	3524	831
Добивки од продажба на материјални и нематеријални добра	83	387
Останати оперативни приходи	<u>102</u>	<u>275</u>
Вкупно	<u>3709</u>	<u>1493</u>

Од вкупно остварените приходи од субвенции, 2.713 илјади денари се проходи за финансиска поддршка за плати за 2020 година кои Република Северна Македонија ги исплати за ублажување на последиците од КОВИД 19. За овие субвенции до датумот на подготовка на финансиските извештаи за 2020 година, сеуште немаме добиено решение за претварање на субвенциите во грант.

6. ТРОШОЦИ ЗА МАТЕРИЈАЛИ И ОДРЖУВАЊЕ

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Трошоци за електрична енергија и гориво	1375	2312
Потрошени материјали	11680	13485
Отпис на ситен инвентар	104	293
Трошоци за одржување	762	734
Транспортни трошоци и трошоци за телефон	<u>583</u>	<u>1031</u>
Вкупно	<u>14504</u>	<u>17855</u>

7. ПЛАТИ, НАДОМЕСТОЦИ И ДРУГИ ЛИЧНИ ПРИМАЊА

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Бруто плати	7751	12102
Останати надоместоци и лични примања	<u>328</u>	<u>1088</u>
Вкупно	<u>8079</u>	<u>13190</u>

8. АМОРТИЗАЦИЈА/ ДЕПРЕЦИЈАЦИЈА

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Депрецијација (Белешка 14)	5431	4665
Вкупно	<u>5431</u>	<u>4665</u>

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

9. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ

	2020	2019
Трошоци за реклами	1020	1336
Трошоци за репрезентација	391	707
Дневници и трошоци за службени патувања	297	1157
Банкарски услуги	236	592
Комунални и останати услуги	506	958
Премии за осигурување	71	139
Попусти, рабат, рекламации	405	179
Наемнини	405	77
Вредносно усогласување на тековни средства	0	493
Даноци кои не зависат од резултатот	0	279
Отпис на побарувања	2023	0
Останати трошоци	2905	4909
Вкупно	8259	10826

10. ПРИХОДИ/(ТРОШОЦИ) ЗА КАМАТИ, НЕТО

	2020	2019
ПРИХОДИ ОД КАМАТИ		
Приходи од камати од поврзани друштва	329	322
Приходи од камати од неповрзани друштва		2
Приходи од камати за дадени позајмици		
Вкупно	329	324
ТРОШОЦИ ЗА КАМАТИ		
Трошоци за камати со поврзани субјекти	1115	
Камати кредити, позајмици и затезни камати	123	1302
Вкупно	1238	1302
Нето трошоци за камати	(909)	(978)

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

11. ПОЗИТИВНИ/(НЕГАТИВНИ) КУРСНИ РАЗЛИКИ, НЕТО

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
ПОЗИТИВНИ КУРСНИ РАЗЛИКИ		
Позитивни курсни разлики	<u>86</u>	<u>20</u>
Вкупно	<u>86</u>	<u>20</u>
НЕГАТИВНИ КУРСНИ РАЗЛИКИ		
Негативни курсни разлики	<u>150</u>	<u>23</u>
Вкупно	<u>150</u>	<u>23</u>
Нето позитивни/(негативни) курсни разлики	<u>(64)</u>	<u>(3)</u>

12. ДАНОК НА ДОБИВКА

Усогласувања на данок на добивка и добивка пред оданочување помножена со пропишана стапка на данок на добивка

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Добивка/ загуба пред оданочување	<u>(10273)</u>	<u>78</u>
Наплатени побарувања за кои е зголемена даночната основа во претходниот период		(1040)
Непризнати трошоци	2374	1147
Даночна основа	(7899)	185
Данок на добивка на добивка постапка од 10%		19
Даночни ослободувања		
Данок на добивка по ослободувања	<u>0</u>	<u>19</u>
Ефективна даночна стапка	0.00%	23.67%

Друштвото нема направено резервирање на одложени даночни средства во овие финансиски извештаи, бидејќи Друштвото не може со разумна сигурност да го одреди нивото на даночното средство кое би се искористило во иднина.

13. ЗАРАБОТУВАЧКА (ДОБИВКА / ЗАГУБА) ПО АКЦИЈА

Основната заработка по акција на 31 декември 2020 година е пресметана со делење на добивката/загубата за годината која им припаѓа на имателите на обични акции во износ од - 10.273.562 денари (2019: 59.956 денари) и пондериран просечен број на обични акции во текот на годината завршена на 31 декември 2020 година од 2.700.000 (2019: 2.700.000), пресметано како што следува:

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

Основна заработка по акција

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Нето-добивка која им припаѓа на имателите на обични акции		
Нето - добивка / загуба за годината (во Денари)	<u>(10.274)</u>	<u>60</u>
Нето-добивка/загуба која им припаѓа на имателите на обични акции (во денари)	<u><u>(3,81)</u></u>	<u><u>0.022</u></u>
Број на акции	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Пондериран просечен број на акции		
Издадени обични акции на 1 јануари	<u>2.700.000</u>	<u>2.700.000</u>
Пондериран просечен број на обичните акции на 31 декември	<u><u>2.700.000</u></u>	<u><u>2.700.000</u></u>
Основна добивка/загуба по акција (во денари)	<u><u>(3,81)</u></u>	<u><u>0,022</u></u>

14. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА

	<u>Земјиште</u>	<u>Објекти</u>	<u>Постројки, опрема, мебел и тран.сред.</u>	<u>Лозови насади</u>	<u>Средства во подготовка</u>	<u>Вкупно</u>
Набавна вредност на 1 јануари 2019	4.517	108.689	61.009	2.235	3.321	179.771
Набавки	0	10.293	4.714	0	-284	14.723
Состојба на 31 декември 2019	<u>4.517</u>	<u>118.982</u>	<u>65.723</u>	<u>2.235</u>	<u>3.037</u>	<u>194.494</u>
Набавки	64	627	-333	0	0	358
Состојба на 31 декември 2020	<u>4.581</u>	<u>119.609</u>	<u>65.390</u>	<u>2.235</u>	<u>3.037</u>	<u>194.852</u>
Акумулирана депрецијација на 1 јануари 2019	0	26.162	36.411	867	0	63.440
Депрецијација (Белешка 8)	0	2.760	1.461	56	0	4.277
Состојба на 31 декември 2019	<u>0</u>	<u>28.922</u>	<u>37.872</u>	<u>923</u>	<u>0</u>	<u>67.717</u>
Депрецијација (Белешка 8)	0	2.996	1.751	56	0	4.803
Состојба на 31 декември 2020	<u>0</u>	<u>31.918</u>	<u>39.623</u>	<u>979</u>	<u>0</u>	<u>72.520</u>
Нето сегашна вредност на:						
- 31 декември 2020	<u>4.581</u>	<u>87.691</u>	<u>25.767</u>	<u>1.256</u>	<u>3.037</u>	<u>122.332</u>
- 31 декември 2019	<u>4.517</u>	<u>90.060</u>	<u>27.851</u>	<u>1.312</u>	<u>3.037</u>	<u>126.777</u>

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

На 31 Декември 2020 Друштвото располага со лозови насади чија нето сегашна вредност изнесува 1.256 илјади денари (2019: 1.312 илјади денари). Лозовите насади се засадени на површина од 6,5ха, од кои 4ха е земјиште под лозови насади во сопственост на Друштвото, а останатите хектари се лозови насади дадени на користење.

Дел од имотот и опремата на Друштвото со вкупна проценета вредност од 452.181 евра се ставени под хипотека (залог), како обезбедување на обврските за кредитот склучен помеѓу Шпаркассе Банка Македонија АД и ВВ Попова Кула АД

15. ДОЛГОРОЧНИ ВЛОЖУВАЊА

	2020	2019
Попова Кула СП 300, Полска	2631	2631
Станушина Дооел Демир Капија	12	12
Салдо на 31 декември	2643	2643

Долгорочните вложувања со состојба на 31 декември 2020 година во износ од 2.643 илјади денари се однесуваат на вложувањата во Попова Кула СП 300, Полска во износ од 2.631 денари (67,52% на учество во капитал) и Станушина ДООЕЛ Демир Капија во износ од 12 илјади денари (100% на учество во капитал).

16. ЗАЛИХИ

	2020	2019
Сировини и материјали	3039	3430
Ситен инвентар и амбалажа	1254	1291
<i>Намалено за: Отпис на ситен инвентар</i>		
Вкупно	4293	4721
Залиха на недовршени производи и полупроизводи	16956	10317
Готови производи	14417	14970
Залиха на трговски стоки	156	
Вкупно	31529	25287
Состојба на 31 декември	35822	30008

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

17. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Побарувања од купувачи во земјата	8676	10272
Побарувања од поврзани страни		
Побарувања од купувачи во странство	2658	4625
Побарувања за дадени аванси	241	22
	<u>11575</u>	<u>14919</u>

18. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Дадени заеми на Станушина ДООЕЛ	10692	11101
Побарувања за камата од Станушина ДООЕЛ	1146	817
Салдо на 31 декември	<u>11838</u>	<u>11918</u>

Со состојба на 31 декември 2020 година, краткорочните финансиски средства во вкупен износ од 11.838 илјади денари се состојат од побарувања врз основа на дадени заеми и камати по истите заеми, на поврзаната страна Станушина дооел Демир Капија, со камата од 12 месечен СКИБОР+ 1%

19. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ СРЕДСТВА
И АКТИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Побарувања за повеќе платени даноци	964	345
Побарувања од вработени	0	74
Останати побарувања	174	48
АВР	22	48
Салдо на 31 декември	<u>1160</u>	<u>515</u>

20. ПАРИ И ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Жиро сметки	144	12
Благајна	210	481
Девизни сметки	3454	1572
Салдо на 31 декември	<u>3808</u>	<u>2065</u>

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

21. КАПИТАЛ

Со состојба на 31 декември 2020 и 2019 година, акционерскиот капитал на Друштвото изнесува 166.050 илјади денари и е поделен на 2.700.000 обични акции со номинална вредност од 61,5 денари по акција.

Структурата на капиталот на Друштвото на 31 декември 2020 и 2019 година е како што следи:

	Број на Акции	% според Централен регистар на РМ
ИнтекоДоо Скопје	1.365.576	50,58%
Останати помали акционери	1.334.424	49,42%
Состојба на 31 декември 2020	2.700.000	100%
	Број на Акции	% според Централен регистар на РМ
ИнтекоДоо Скопје	1.365.576	50,58%
Останати помали акционери	1.334.424	49,42%
Состојба на 31 декември 2019	2.700.000	100%

22. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ОБВРСКИ

	2020	2019
Долгорочни обврски за заеми и кредити во земјата	10455	8186
Долгорочни обврски за заеми и кредити од поврзани страни	19856	19789
Долгорочни обврски за камата по заеми и кредити од поврзани страни	11768	9424
Салдо на 31 декември	42079	37399

Долгорочните финансиски обврски со состојба на 31 декември 2020 година на износ од 42.079 илјади денари (2019: 37.399 илјади денари) се однесуваат на финансиски обврски кон поврзана страна врз основ на договор за позајмица со физичко лице, земена со цел обезбедување на средства за тековна ликвидност. Каматата врз основа на овие договори изнесува 5% годишно до 21/09/2020 и 4% годишно од 21/09/2020 и се пресметува квартално.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

23. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ОБВРСКИ

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Краткорочни кредити во земјата	3860	2460
Краткорочен дел од долгорочни кредити		1364
Краткорочен заем од физчко лице - поврзана страна	3702	3689
Обврски кон поврзани лица за камати		484
Обврски кон неповрзани лица за камати		592
	<u>7562</u>	<u>8589</u>
Салдо на 31 декември	<u>7562</u>	<u>8589</u>

Краткорочните финансиски обврски со состојба на 31 декември 2020 година, на износ од 7.562 илјади денари се однесуваат на обврски по позајмици од физичко лице - поврзана страна, врз основа на склучен Договор бр.03-362 од 01.09.2015 на износ од 60.000 ЕУР и рок на враќање од една година, со можност за продолжување од уште една година доколку не се побара исплата на истиот. Каматата изнесува 5% годишно до 21/09/2020 и 4% годишно, се пресметува квартално, а исплатата на истата е еднаш годишно до 15 јануари.

Краткорочните финансиски обврски на износ од 3.860 илјади денари се однесуваат на:

а) краткорочни финансиски обврски по позајмици од физички лица, се состојат од обврски по следните два договори: а) договор бр.03-363 од 01.09.2015 на износ од 20.000 ЕУР (преостаната обврска на 31.12.2020 година изнесува 1.230 илјади денари); и б) договор бр. 03-364 од 01.09.2015 на износ од 20.000 ЕУР (преостаната обврска на 31.12.2020 година изнесува 1.230 илјади денари). Заемите се со рок на враќање од една година, со можност за продолжување од уште една година доколку не се побара исплата на истиот. Каматата која се пресметува по основ на овие договори изнесува 5% годишно до 21/09/2020 и 4% годишно од 21/09/2020 година и се пресметува квартално, а исплатата на истата е еднаш годишно до 15 Јануари.

б) краткорочни финансиски обврски кон Развојна Банка на Северна Македонија во износ од 1,392 илјади денари. Земен е бескаматен кредит од линијата Ковид2.

24. ОБВРСКИ КОН ДОБАВУВАЧИ

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Обврски кон добавувачи во земјата	11852	6061
Обврски за примени аванси, депозити и кауции во земјата	1918	4
Обврски за примени аванси, депозити и кауции од странство	526	176
Обврски од специфично работење од неповрзани друштва	393	393
	<u>14689</u>	<u>6634</u>
Салдо на 31 декември	<u>14689</u>	<u>6634</u>

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

25. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ И ПВР

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Обврски кон вработени	627	1125
Обврски кон државата		271
Останати тековни трошоци	12	9
ПВР	<u>5125</u>	<u>5461</u>
Салдо на 31 декември	<u>5764</u>	<u>6866</u>

26. ОБЕЛОДЕНУВАЊЕ ЗА ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

- (а) Салдата на побарувањата и обврските 31 декември 2020 и 2019, кои произлегуваат од набавките и/или продажбата на добра/услуги од/на поврзаните субјекти на Друштвото се дадени во следниот преглед:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
ПОБАРУВАЊА		
Попова Кула СП Зоо Полска	0	587
СтанушинаДооел Демир Капија	4840	4482
СтанушинаДооел Демир Капија - камати	1146	817
СтанушинаДооел Демир Капија - побарувања за дадени позајмици	10692	11101
ИнтекоДоо Скопје	<u>0</u>	<u>0</u>
Вкупно	<u>16678</u>	<u>16987</u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
ОБВРСКИ		
Попова Кула СП Зоо Полска	0	0
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија - дадени позајмици	30253	24714
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија- дадени позајмици	4362	4172
ИнтекоДоо Скопје	<u>182</u>	<u>100</u>
Вкупно	<u>34797</u>	<u>28986</u>

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

- б) Трансакциите со поврзаните субјекти за годината која завршува на 31 декември 2020 и 2019 година се дадени во прегледот кој следува:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
ПРИХОДИ		
Деловни приходи		
Станушина Дооел Демир Капија	338	800
Попова Кула СП Зоо Полска	587	
Финансиски приходи		
Станушина Дооел Демир Капија	<u>329</u>	
Вкупно	<u><u>1254</u></u>	<u><u>800</u></u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
РАСХОДИ		
Деловни расходи		
Интеко Доо Скопје	123	160
Станушина Дооел Демир Капија	338	800
Финансиски расходи (камати и курсни разлики)		
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	100	0
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	15	0
НАБАВКИ		
Станушина Дооел Демир Капија	889	744

27. НЕИЗВЕСНИ ОБВРСКИ

Друштвото нема вонбилансна изложеност.

28. СУДСКИ СПОРОВИ

Со состојба 31.12.2020 година Друштвото има поведени судски спорови. Менаџментот на друштвото смета дека не постојат неизвесно обврски во насока на судски спорови или побарувања.

29. ДАНОЧНИ ОБВРСКИ

Даночните обврски искажани во билансите не може да се сметаат за конечни, бидејќи даночните органи можат да извршат преглед на деловните книги во рок од 5 до 10 години последователно по подесената даночна пријава и можат да наметнат дополнителни даночни обврски и глоби. Дополнителните даночни обврски кои би произлегле од овие прегледи е тешко да се утврдат со разумна точност.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
за годината која завршува на 31 декември 2020
Во илјади денари

30. ПОСЛЕДОВАТЕЛНИ НАСТАНИ

Поради пандемијата COVID 19 вирусот, значаен дел од приходите и поврзаните готовински текови ки се однесуваат на туристичките услуги не сме во можност да ги оствариме заради ограничувањата наметнати со мерките за намалување на последиците од неа.

Поради тоа е нарушена ликвидноста и доколку потрае состојбата таквата неликвидност може да го загрози опстанокот а Друштвото. Одборот на директори и менаџмент тимот ќе преземе активности со цел минимизирање на штетите и избегнување на опасност, но можностите за делување се ограничени и неизвесни

**Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен
извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД**

Согласно член 476, став 4 од Законот за трговски друштва годишната сметка која ја изготвуваат трговските друштва вклучува консолидиран биланс на состојба и консолидиран биланс на успех и објаснувачки белешки.

Согласно член 476, став 6 од Законот за трговски друштва годишна сметка и финансиски извештај кои се однесуваат за иста деловна година и кои се подготвени согласно одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на друштвото за деловната година.

Согласно член 477, став 6 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и извештај за работата на друштвото во претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Годишната сметка на Друштвото (Биланс на состојба и Биланс на успех) и Годишниот извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3.

Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење.

Винарска Визба ПОПОВА КУЛА АД Демир

Капија Извршен Директор

Јордан Трајков

Годишна сметка за 2020 година

- Биланс на состојба (Извештај за финансиска состојба)
- Биланс на успех (Извештај за сеопфатна добивка)

ЕМБС: 06100937

Целосно име: Друштво за производство и промет Винарска Визба ПОПОВА

КУПА АД Демир Калџа

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2020

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки

Финансиски извештаи

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	124.974.563,00			129.419.300,00
9	-- В. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	122.331.413,00			126.776.150,00
10	-- Недвижности (011+012)	92.272.285,00			94.576.797,00
11	-- Земјиште	4.580.972,00			4.517.012,00
12	-- Градежни објекти	87.691.313,00			90.059.785,00
13	-- Постројки и опрема	25.766.333,00			27.850.686,00
16	-- Биолошки средства	1.255.720,00			1.311.592,00
18	-- Материјални средства во подготовка	3.037.075,00			3.037.075,00
21	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	2.643.150,00			2.643.150,00
22	-- Вложувања во подружници	2.643.150,00			2.643.150,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	64.180.754,00			59.376.283,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	35.821.684,00			30.007.942,00
38	-- Залихи на сировини и материјали	3.038.910,00			3.430.024,00
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	1.253.701,00			1.290.985,00
40	-- Залихи на недовршени производи и полупроизводи	16.955.605,00			10.317.269,00
41	-- Залихи на готови производи	14.417.230,00			14.770.269,00
42	-- Залихи на трговски стоки	156.238,00			199.395,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	12.712.389,00			15.385.412,00
46	-- Побарувања од поврзани друштва	4.839.606,00			5.070.968,00
47	-- Побарувања од купувачи	6.502.920,00			9.873.757,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на	240.557,00			21.507,00

добавувачи					
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	963.415,00			345.007,00
50	-- Побарувања од вработените	74.173,00			74.173,00
51	-- Останати краткорочни побарувања	91.718,00			
52	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	11.838.319,00			11.918.371,00
56	-- Побарувања по дадени заеми од поврзани друштва	11.838.319,00			11.918.371,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	3.808.362,00			2.064.558,00
60	-- Парични средства	3.808.362,00			2.064.558,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (ABP)	21.750,00			48.840,00
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	189.177.067,00			188.844.423,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	119.082.596,00			129.356.158,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	166.050.000,00			166.050.000,00
76	-- VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	36.693.842,00			36.753.798,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА				59.956,00
78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	10.273.562,00			
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	64.968.002,00			54.026.852,00
85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	40.755.696,00			37.399.320,00
89	-- Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	31.624.399,00			29.213.478,00
90	-- Обврски по заеми и кредити	9.131.297,00			8.185.842,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	24.212.306,00			16.627.532,00
96	-- Обврски спрема поврзани друштва	181.843,00			99.813,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	11.669.919,00			5.961.607,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	2.836.631,00			573.196,00
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	626.829,00			1.089.711,00
101	-- Тековни даночни обврски				268.725,00
103	-- Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	3.701.640,00			4.172.442,00
104	-- Обврски по заеми и кредити	5.183.537,00			4.415.945,00
108	-- Останати краткорочни обврски	11.907,00			46.093,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	5.126.469,00			5.461.413,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	189.177.067,00			188.844.423,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	22.503.372,00			50.846.366,00
202	-- Приходи од продажба	18.794.610,00			49.352.644,00
203	-- Останати приходи	3.708.762,00			1.493.722,00
204	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	22.182.536,00			22.520.263,00
205	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	28.656.303,00			22.182.536,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	38.277.935,00			49.448.676,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	16.464.611,00			22.529.481,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	1.616.494,00			2.424.401,00
210	-- Набавна вредност на продадените материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	388.258,00			490.608,00
212	-- Останати трошоци од работењето	6.622.681,00			7.195.797,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	7.754.762,00			12.143.886,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	5.131.513,00			8.000.674,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	278.177,00			558.131,00
216	-- Придоноси од задолжително социјално осигурување	2.341.631,00			3.542.863,00
217	-- Останати трошоци за вработените	3.441,00			42.218,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	5.431.129,00			4.664.503,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	415.026,00			343.360,00
224	-- Финансиски приходи од односи со поврзани друштва (225+226+227+228)	328.582,00			326.715,00
226	-- Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	328.582,00			321.514,00
227	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва				5.201,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва				1.521,00
231	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	86.444,00			15.124,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	1.387.792,00			1.324.770,00
235	-- Финансиски расходи од односи со поврзани друштва (236+237+238)	1.197.075,00			1.174.173,00
236	-- Расходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	1.115.111,00			1.174.173,00

237	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	81.964,00			
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	122.565,00			127.290,00
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	68.152,00			23.307,00
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204+205+207+234+245)				78.553,00
247	-- Загуба од редовното работење (204+205+207+234+245)-(201+223+244)	10.273.562,00			
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)				78.553,00
251	-- Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	10.273.562,00			
252	-- Данок на добивка				18.597,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)				59.956,00
256	-- НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	10.273.562,00			
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	30,00			37,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00			12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	-10.273.562,00			59.956,00
260	-- Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво				59.956,00
262	-- Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното друштво	10.273.562,00			
269	-- Добивка за годината				59.956,00
270	-- Загуба за годината	10.273.562,00			
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)				59.956,00
291	-- Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)	10.273.562,00			

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
609	-- Земјишта	458.972,00			
612	-- Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење дејност (< или = АОП 012 од БС)	87.691.313,00			
640	-- Приходи од продажба на стоки и услуги (АОП 641+ АОП 642) (< или = АОП 202 од БУ)	0,00			
695	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	3.441,00			

722

- - Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот

30,00

27,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
2081	- 11.02 - Производство на вино од грозје	12.760.029,00			
2438	- 55.10 - Хотели и слични објекти за сместување	2.272.797,00			
2442	- 55.10 - Ресторани и останати објекти за подготовка и послужување на храна	7.885.572,00			

Потпишано од:

Gordana Trajkova
 gordana@popovakula.com.mk
 CN=KibsTrust Qualified Certificate Services,
 OU=Class 2 Managed PKI Individual Subscriber
 CA, OU=Symantec Trust Network, O=KIBS AD
 Skopje, C=MK
 KibsTrust Qualified Certificate Services

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

ДОДАТОК 3

Годишен извештај за 2020 година



I. ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

1. Општи податоци

Назив: Друштво за производство и промет Винарска Визба Попова Кула АД
Демир Капија
Седиште и адреса: Булевар на виното бр.1 Демир Капија
Телефон и факс: 02-3216-719, 02-3228-781
Адреса на електронска пошта: contact@popovakula.com.mk
Адреса на интернет страница: www.popovakula.com.mk

2. Правен статус

Матичен број во Државен завод за статистика: 6100937
Шифра на дејност: 11.02
Опис на дејноста: Производство на вино
Број на решение од Централен Регистар: 30120060004139
Датум на основање: 29.03.2006
Статусни промени: 16.05.2007 преобразба во АД
Број на подружници: 7
Број на вработени на последниот ден од годината: 37
Систем на управување на друштвото: Едностепен систем на управување
Име и презиме ЕМБ на прокуристот-нема

3. Податоци за капиталот и промени во капиталот на друштвото

Вкупен износ на основната главнина: 166.050.000,00
Број на издадени акции:
-обични акции 2.700.000
-приоритетни акции - 0
Номинална вредност по акција: 61,5 ден
Втора емисија на акции – нема
Дали во периодот за кој се известува е извршена поделба на акциите на акционерското друштво и податоци во врска со тоа – не е извршена поделба на акциите
Број на акционери на последниот ден во годината: 756
Број и процент на сопствени обични и приоритетни акции – 2.700.000 обични акции
Податоци за стекнување на сопствени акции од страна на акционерското друштво – нема
Податоци за какви било значајни промени што биле содржани во проспектоот доколку акционерското друштво издало проспект во последните 12 месеци – нема
Меѓународен идентификациски број на акциите ИСИН: MKROPK101014

Сметки на друштвото и назив на депонентните банки кај кои се отворени:

-Шпаркасе Банка АД Скопје 250-0000001999-31
-НЛБ Тутунска Банка АД Скопје 210-0610093701-40
-Централно Кооперативна Банка АД Скопје 320-1000045677-31

4. Финансиски податоци и финансиска состојба на друштвото

Цена на обични акции (највисока и најниска)- највисока 16 а најниска 16 МКД

Цена на приоритетни акции- нема

Пазарна капитализација доколку со акциите се тргува на берза или на организиран пазар на 31.12.2020- 43.200.000,00 МКД

Промена на сметководствени политики- нема

Датум на одржување на редовно Акционерско собрание- 12.08.2020

Име и презиме, на членовите на Одборот на директори и процентуално учество на секој од нив во основната главнина на Друштвото:

1.Златко Данев роден на 14.10.1969 година во Кавадарци - Македонец
Од 2009 година на наоѓа на позицијата Неизвршен член на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 2433 обични акции или 0,09% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

2.Ивона Колева роден на 09.08.1991 година во Скопје-Македонка. Од 12.06.2018 година се наоѓа на позицијата Неизвршен член на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 6500 обични акции или 0,24% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

3.Григори Поповски роден на 02.04.1952 година во Шчечин, Полска - Македонец. Од 16.05.2007 година се наоѓа на позицијата Претседател на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 88603 обични акции или 3,28% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

4.Јордан Трајков роден на 02.02.1969 година во Кавадарци- Македононец. Од 05.06.2014 година се наоѓа на позицијата Извршен Директор на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 153 обични акции или 0,005% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

5.Климе Бабунски роден на 1958 година во Велес- Македонец
Од 08.06.2015 година на наоѓа на позицијата Неизвршен член на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 15730 обични акции или 0,58% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

1. Физички или правни лица кои поседуваат повеќе од 5% од акциите со право на глас

-Друштво за производство, промет и консалтинг ИНТЕКО ДОО Скопје
ул. Даме Груев 5-7/14
ЕМБ: 5781795
поседува 50,58% од акциите со право на глас.

2. Договори за наградување

-Ниту еден член на Одборот на директори или пак лице со посебни одговорности и овластувања нема потпишано договор за наградување.

3. Трансакции на Друштвото со поврзани лица

- Попова Кула АД Демир Капија - ИНТЕКО ДОО Скопје:

- ИНТЕКО му пружа сметководствени услуги на Друштвото и фактурира за тие услуги;

- Popova Kula Polska Sp.z.o.o. – Попова Кула АД Демир Капија

4. **-Попова Кула АД Демир Капија извезува вино во Полска преку своја фирма Попова Кула Полска.**

- Попова Кула АД Демир Капија-Станушина ДООЕЛ Демир Капија

5. - Станушина ДООЕЛ во текот на 2020 има издадено ф-ра за продадено грозје на ВВ Попова Кула АД.

- ВВ Попова Кула АД во текот на 2020 година има издадено фактури кон Станушина ДООЕЛ, за средства за заштита.

- ВВ Попова Кула АД во текот на 2020 година има дадено позајмица по договор на Станушина ДООЕЛ.

6. Политика на дивиденда

Поради развојно ориентираните планови на Друштвото, не постојат планови за исплаќање на дивиденда се до заокружување на планирани инвестиции и постигнување на позитивни готовински текови од оперативни активности.

7. Деловни активности кои имаат значително влијание на пазарната цена на хартиите од вредност.

Назив на берзата или друг организиран пазар на кој се тргува со хартиите од вредност на

- Македонската Берза на долгорочни хартии од вредност.

Информација за котација на хартии од вредност на друштвото и назив на берзата на која котираат

-Македонска Берза

Правни прашања – Се водат неколку правни спорови за кои сметаме дека Друштвото ќе ги добие а чија вредност е помала од 5% од вредноста на капиталот на друштвото определена врз основа на последните ревидирани годишни финансиски извештаи.

Останати значајни прашања кои влијаат на цената на хартиите од вредност

- нема

8. Анализа и образложение на деловните резултати и програма за развој на акционерското друштво.

I. ПРОДАЖБА И МАРКЕТИНГ

A) Продажба странски пазари.

Во текот на деловната 2020 година Друштвото забележа намалување на продажбата на странските пазари за цца 54,46% во однос на остварената продажба во деловната 2019 година или во апсолутен износ за цца 4.619.025,00 денари.

Глобалната здравствена криза предизвикана од пандемијата со COVID 19 имаше исклучително негативно влијание на продажбата на Друштвото на странските пазари, посебно на пазарите на УСА, Кина, Австрија, Белгија и Германија, каде Друштвото во текот на деловната 2020 година практично не оствари никаква продажба.

Негативното влијание предизвикано од пандемијата е уште поголемо ако се земе предвид дека пазарот на УСА од страна на Друштвото беше таргетиран како најважен странски пазар, каде во изминатите неколку години Друштвото посебно ги насочи своите активности и ресурси во воспоставување и унапредување на својата продажба. Заради силината со која УСА беше зафатена од здравствената криза односно пандемијата, надополнета со изборниот процес и негативните случувања во врска со тоа, како и далечината, транспортните можности и времето на транзит, пазарот во УСА практично беше затворен, па Друштвото не можеше да оствари нова продажба кон овој пазар, а деловниот партнер во УСА се насочи кон продажба на количините што ги имаше на залиха.

Отсуството на продажба на пазарот на УСА, во вкупното намалување на продажбата на странските пазари учествува со 86,03%.

Продолжувањето на здравствената криза и во текот на 2021 година под големо прашање ја става можноста за продажба и во текот на 2021 година, што со сигурност ќе има многу големо негативно влијание врз обновување на соработката со воспоставените клиентите и продолжување на продажбата на Друштвото на овој пазар во годините што доаѓаат.

Соработката на пазарот на Кина која отпочна во текот на деловната 2019 година не можеше да продолжи во 2020 од причина што партнерот со која Друштвото соработуваше на пазарот на Кина заради здравствената криза – пандемијата мораше да се врати во Македонија и во текот на целата 2020 година не можеше да се врати назад во Кина, а со тоа под знак прашање се поставува дали соработката отпочната во 2019 година воопшто ќе може да се продолжи.

Пандемијата исто така доведе до отсуство на продажба кон пазарот во Австрија иако купувачот имаше испратено нарачка, истата ја откажа по развојот на ситуацијата со пандемијата.

Продажбата на останатите странски пазари на кои Друштвото врши продажба на своите производи беше на вообичаено ниво со мали незначителни промени но мораме да напоменеме дека овие испораки беа воглавно во првите месеци од годината пред прогласувањето на пандемијата (Црна Гора и Австралија), освен пазарот во Шведска каде испораките беа континуирани во текот на целата година и продажбата забележа пораст од цца 115% што се должи на долгогодишната соработка со истиот партнер, а веројатно и различниот модел со кој Шведска се справуваше со пандемијата а што веројатно имаше помали негативни влијанија по Шведскиот пазар.

Како позитивна вест во оваа неповолна година можеме да споменеме дека Друштвото во текот на 2020 година ја оствари својата прва продажба кон купувач од Сингапур.

Б) Продажба домашен пазар.

Продажбата на Друштвото на домашниот пазар во деловната 2020 година бележи големо намалување од 73% во однос на деловната 2019 година или во апсолутен износ цца 30.000.000,00 денари. Ваквиот негативен резултат се должи исклучиво на здравствената криза односно пандемијата.

Дејноста угостителство, хотелиерство и туризам во добар дел од годината беше потполно затворена за работа, а во отанатиот период работеше со постојани рестрикции.

Посебно негативно по работењето на Друштвото односно продажбата на Друштвото беше отсуството на странски гости кои инаку се главни купувачи на туристичката понуда на Друштвото, како и на производите на Друштвото пласирани преку продавницата лоцирана во склопот на хотелот на Друштвото во Демир Капија.

Исто така значајно да се спомене е намалувањето на продажбата кон дистрибутерот во Охрид што е исто така последица на состојбата во дејноста туризам и угостителство предизвикана од пандемијата, како и кон еден од ланците марки со кои Друштвото има долгогодишна соработка, имено дел од подобрите продажни објекти на овој партнер се наоѓаат во трговски центри кои центри поради пандемијата еден дел од годината беа затворени за работа.

Овде посебно би сакале да напоменеме дека веднаш по забележувањето на првите сигнали за настаните кои следуваа предизвикани од светската пандемија и антиципирајќи ја сериозноста на ситуацијата која се заканува Друштвото својот фокус го насочи кон изнаоѓање можност за искористување на слободниот производствен капацитет со којшто Друштвото располагаше.

Континуираните напори резултираа со потпишување договор за договорено производство за однапред познат купувач, којшто договор покрај новото зголемено производство го опфаќа и вкупното годишно редовно производство што Друштвото го прави за свои потреби.

Со овој договор Друштвото практично го искористи 50 % од својот расположлив произведен капацитет и генерираше финансиски средства клучни за опстојување на Друштвото во сложената ситуација во која Друштвото се најде заради светската здравствена криза.

В) Маркетинг и промоција.

Друштвото во текот на деловната 2020 година своите промотивни активности ги насочени кон унапредување на својата продажба преку својата он-лајн продавница и „винскиот клуб“, а исто така продолжи со маркетинг активностите во ланците марки во кои е присутно со своите производи.

На почетокот на годината односно во првите месеци од годината Друштвото презема активности за промовирање на својата туристичка понуда на странски гости, при што беа посетени туристички агенции, партнери во Србија, Романија и Унгарија, а исто така беше посетен и самот за туризам во Будимпешта. Од овие активности Друштвото очекуваше да постигне значајни позитивни резултати на полето на работењето на туризмот, кои од година во година беа се подобри, но светската пандемија го оневозможи остварувањето на таа цел.

На неколку пати Друштвото и во деловната 2020 година организираше промотивна продажба на својот туристички капацитет преку интернет порталот Групер Македонија;

Друштвото значително ги интензивира своите активности и на полето на продажбата и маркетингот преку интернет и разните социјални мрежи.

II. ОПЕРАТИВА

Во деловната 2020 година ВВ Попова Кула АД преработи 378 тони различни сорти на грозје дел од сопствено производство, дел од фирма ќерка Станушина ДООЕЛ и дел од однапред договорен партнер . Еден дел од откупеното грозје се извезе во Црна Гора.

Во 2020 се произведија 205 илијади литри високо квалитетни вина за однапред договорен партнер.

Во деловната 2020 година имавме и берба на лаванда и дел од набраната количина беше дестилирана и од неа се произведе високо квалитетно масло.

.

III. ФИНАНСИИ

Во 2020 година ВВ Попова Кула АД Демир Капија оствари вкупни приходи од 22.918.398,00 а во 2019 година имаше вкупни приходи од 51.189.726,00 денари што претставува намалување од 55.22% во однос на истиот период лани или намалување во апсолутен износ од 28.271.328,00 денари.

Во 2020 година Друштвото има забележано намалување и на вкупните торшоци во однос на 2019 година и тоа во апсолутен износ за 11.107.719,00 денари.

Така што Винарска Визба Попова Кула деловната 2020 година ја заврши со негативен финансиски резултат во износ од 10.273.562,00 денари после оданочување .

IV. КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ

ВВ Попова Кула АД Демир Капија изготвува и консолидирани извештаи ззедно со фирми кои што се во доминантна сопственост на ВВ Попова Кула АД а тоа се Станушина Дооел и фирма подружница во Полска – Попова Кула Полска.

V. ПРОГРАМА

Со оглед на пандемијата со Covid 19 и непредвидените текови на истата, не можеме многу да планираме освен што планираме компанијата да ја одржиме во живот.