

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР
И
КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2022 ГОДИНА

Скопје, април 2023

СОДРЖИНА

	Страна
Извештај на независниот ревизор	1-2
Консолидирани финансиски извештаи	
Консолидиран Извештај за сеопфатна добивка	3
Консолидиран Извештај за финансиска состојба	4
Консолидиран Извештај за паричните текови	5
Консолидиран Извештај за промените во главнината	6
Белешки кон консолидираните финансиските извештаи	7-36

Додатоци

Додаток 1- Законска обврска за составување на
консолидирана годишна сметка и годишен извештај за
работење

Додаток 2- Консолидирана Годишна сметка

Додаток 3- Годишен Извештај за работење

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје

Извештај за консолидираните финансиски извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените консолидирани финансиски извештаи на АУТОМАКЕДОНИЈА АД – Скопје (Друштвото), кои што го вклучуваат Консолидираниот Извештај за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2022 година, како и Консолидираниот Извештај за сеопфатна добивка, Консолидираниот Извештај за промени во главнината и Консолидираниот Извештај за парични текови за годината која завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за консолидираните финансиски извештаи

Раководството на Друштвото е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи, врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија прифатени и објавени во Службен Весник на Република Северна Македонија (79/2010). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на менаџментот, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжение)
ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје**

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, консолидираните финансиски извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на АУТОМАКЕДОНИЈА АД – Скопје заклучно со 31 декември 2022 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината која што завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

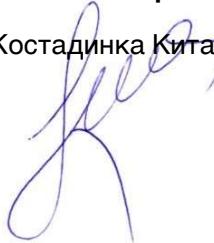
Раководството на Друштвото е исто така одговорно за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работата е конзистентен со консолидираната годишна сметка и консолидираните финансиски извештаи за годината која завршува на 31 декември 2022 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со MCP 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со консолидираната годишна сметка и консолидираните ревидирани финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работата е конзистентен, од сите материјални аспекти, со консолидираната годишна сметка и консолидираните ревидирани финансиски извештаи на АУТОМАКЕДОНИЈА АД – Скопје за годината која завршува на 31 декември 2022 година.

Скопје, 18 април 2023 година

Овластен ревизор

Костадинка Китаноска

**Управител и Овластен ревизор**

Антонио Велјанов



АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината која завршува на 31 декември

	Белешка	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Приходи од продажба на стоки и услуги	8	481,667	512,767
Останати оперативни приходи	9	43,217	32,336
Набавна вредност на продадени стоки	10	(283,184)	(326,815)
Трошоци за вработени	11	(92,895)	(90,112)
Расход за амортизација	18,19	(26,494)	(20,938)
Останати оперативни расходи	12	(93,525)	(78,553)
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА		28,786	28,685
Приходи од финансирање	13	2,042	2,612
Расходи од финансирање	14	(6,371)	(7,150)
ДОБИВКА ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ		24,457	24,147
Данок од добивка	15	(2,757)	(2,586)
НЕТО ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ		21,700	21,561
Друга сеопфатна добивка:			
Курсни разлики од преведување на странски валути		-	-
Вкупно друга сеопфатна добивка		-	-
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА		21,700	21,561
Нето добивка (загуба) на:			
Сопствениците на матичното друштво		19,020	18,335
Неконтролираното учество во подружниците		2,680	3,226
		21,700	21,561
Основна заработка по акција (во МКД)	17	280	278

Управниот Одбор на Аутомакедонија АД Скопје на 14.03.2023 ги одобрил овие финансиски извештаи за објавување и му ги предложил на Собранието на акционери заради нивно усвојување.

Скопје, 14.03.2023

Генерален Директор
Игор Илиевски



АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА на ден 31 декември

	Белешка	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	18	285,979	254,302
Недвижности дадени под закуп	19	98,102	101,726
Долгорочни побарувања од купувачи		8,078	16,157
Вкупно нетековни средства		392,159	372,185
Тековни средства			
Залихи	21	147,748	107,377
Побарувања од купувачи	22	94,191	96,737
Побарувања за дадени аванси	23	1,932	5,960
Останати тековни средства	24	18,409	12,997
Парични средства	25	31,564	23,513
Вкупно тековни средства		293,844	246,584
ВКУПНО СРЕДСТВА		686,003	618,769
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ			
Главнина			
Акционерски капитал	26	191,648	191,648
Сопствени акции (-)		(8,000)	(8,000)
Резерви		114,552	100,892
Објективна вредност и останати резерви	26	(51,759)	(51,759)
Акумулирана добивка		118,392	113,032
		364,833	345,812
Неконтролирачко учество		14,269	14,590
Вкупно главнина		379,102	360,402
Нетековни обврски			
Долгорочни кредити	27	46,340	78,559
Одложени приходи	28	44,962	45,669
Вкупно нетековни обврски		91,302	124,228
Тековни обврски			
Обврски спрема добавувачи	29	26,484	36,650
Обврски за примени аванси	30	5,406	3,403
Краткорочни кредити и позајмици	27	129,000	39,045
Тековен дел на долгорочни кредити	27	39,455	46,754
Останати краткорочни обврски и ПВР	31	15,254	8,287
Вкупно тековни обврски		215,599	134,139
Вкупно обврски		306,901	258,367
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ		686,003	618,769

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
за годината која завршува на 31 декември

	Бел.	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Парични текови од оперативни активности			
ДОБИВКА (ЗАГУБА) ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ		24,457	24,147
Усогласување за:			
Амортизација на недвижности, постројки и опрема	18	19,105	15,510
Амортизација на недвижности дадени под закуп	19	7,389	5,428
Приходи од амортизација на одложени приходи	9	(1,741)	-
Курсни разлики од преведување на странски валути		-	-
Отпис на побарувања	12	1,432	3,259
Расходи за камати од кредити	14	6,238	7,094
Усогласувања		-	-
Капитална добивка од продажба на возила	9	(375)	(1,755)
Добивка (загуба) пред промени во обртни средства		56,505	53,683
Побарувања од купувачи		10,227	78,864
Дадени аванси		4,028	(637)
Останати тековни средства и АВР		(6,927)	(2,104)
Залихи		(40,371)	17,226
Обврски од добавувачи		(10,166)	(30,463)
Обврски за примени аванси		2,003	(31)
Останати тековни обврски и ПВР		7,821	(8,404)
Нето пари употребени во работењето		23,119	108,134
Платена камата од кредити		(6,238)	(7,094)
Платен/вратен данок од добивка		(2,096)	(3,999)
Нето парични текови од оперативни активности		14,785	97,041
Парични текови од вложувачки активности			
Купување на основни средства	18	(62,146)	(43,282)
Продажби на основни средства	18	7,975	14,386
Нето парични текови од вложувачки активности		(54,171)	(28,896)
Парични текови од финансиски активности			
Искористени (отплатени) кредити	28	50,437	(68,084)
Исплатени дивиденди и награди		(3,000)	(263)
Нето парични текови од финансиски активности		47,437	(68,347)
Нето зголемување (намалување) на парични средства		8,051	(202)
Парични средства на почетокот на годината	25	23,513	23,715
Парични средства на крајот од годината	25	31,564	23,513

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА за годината која завршува на 31 декември

	Акционерски капитал	Сопствени акции	Резерви	Објективна вредност и останати резерви	Акумулира на добивка	Вкупно	Неконтролирано учество	Вкупно главнина
Во (000) МКД								
Состојба на 1 јануари 2021	191,648	(8,000)	96,872	(51,759)	98,979	327,740	11,364	339,104
Сеопфатна добивка								
Добивка за финансиската година	-	-	-	-	18,335	18,335	3,226	21,561
Курсни разлики од преведување на странски валути	-	-	-	-	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	-	-	18,335	18,335	3,226	21,561
Трансакции со сопствениците								
Распределба за резерви	-	-	201	-	(201)	-	-	-
Распределба за реинвестирана добивка	-	-	3,819	-	(3,819)	-	-	-
Распределба за бруто дивиденди на акционери на матичното друштво	-	-	-	-	-	-	-	-
Распределба за дивиденди на малцински сопственици	-	-	-	-	-	-	-	-
Разлика од претходни години	-	-	-	-	-	-	-	-
Данок на добивка за покривање на загуба	-	-	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2021	191,648	(8,000)	100,892	(51,759)	113,031	345,812	14,590	360,402
Сеопфатна добивка								
Добивка за финансиската година	-	-	-	-	19,020	19,020	2,680	21,700
Курсни разлики од преведување на странски валути	-	-	-	-	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	-	-	19,020	19,020	2,680	21,700
Трансакции со сопствениците								
Распределба за резерви	-	-	-	-	-	-	-	-
Распределба за реинвестирана добивка	-	-	13,660	-	(13,660)	-	-	-
Распределба за бруто дивиденди на акционери на матичното друштво	-	-	-	-	-	-	-	-
Распределба за дивиденди на малцински сопственици	-	-	-	-	-	-	(3,000)	(3,000)
Разлика од претходни години	-	-	-	-	-	-	-	-
Данок на добивка за покривање на загуба	-	-	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2022	191,648	(8,000)	114,552	(51,759)	118,392	364,833	14,270	379,102

1. Основни податоци и дејност

Основната дејност на акционерското друштво за внатрешен и надворешен промет АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје (во понатамошниот текст "Друштвото или Групацијата") е трговија на мало со делови и прибор за моторни возила. Покрај оваа Друштвото ги обавува и следните дејности:

- продажба, одржување и поправка на моторни возила и моторцикли, продажба на мало на моторни горива;
- трговија на големо и посредничка трговија, освен трговија со моторни возила и моторцикли;
- трговија на мало, освен трговија со моторни возила и моторцикли, поправка на предмети за лична употреба и за домаќинството;
- сообраќај, складирање и врски;
- финансиско посредување;
- активности во врска со недвижен имот, изнајмување и деловни активности;
- технички преглед и хомологација на возила;
- техничко образование и др.

Друштвото има склучено договор за соработката со компанијата Генерал Моторс (ГМ) од Унгарија, според кој Аутомакедонија АД Скопје станува дилер за продажба на автомобили од програмата на ГМ Опел кој истекува во октомври 2021 година. Друштвото има склучено договори за дилерство со MIDI Europe за продажба и сервисирање на возила ISUZU и со Anadolu Isuzu за проджба и сервисирање на камиони и автобуси ISUZU, договор за дилерство со Ратола за продажба и сервисирање на возила Ssang Yong, договор за дилерство со Piaggio Италија за продажба и сервисирање на товарен програм Piaggio. Остварените приходи и расходи од продажбата на автомобили се дадени во белешките 8 и 10 кон финансиските извештаи.

Бројот на вработени на крајот од 2022 година во Групацијата изнесува 153 вработени. Структурата на вработените според друштва е како што следува:

Сектор	Број на вработени	
	2022	2021
Аутомакедонија АД	76	86
АМ ЦЕРТ ДООЕЛ	26	42
АМ Брокер АД Скопје	17	16
СИЦ АМ ДООЕЛ Битола	19	22
Авто 1 Рент ДООЕЛ	1	1
Вкупно	139	167

Седиштето на Друштвото е во Скопје на ул.16-та Македонска бригада број 2 Скопје.

2. Основа за составување на консолидираните финансиски извештаи

2.1. Основ за подготвка на финансиските извештаи

Консолидираните финансиски извештаи, дадени на страниците од 3 заклучно со страница 36, се составени во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) објавени во Република Северна Македонија во Правилникот за сметководство (Сл.Весник 159/2009) и применливи од 1 јануари 2010 година.

Консолидираните финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годините кои завршуваат на 31 декември 2022 и 2021 година. Тековните и споредбените податоци во финансиските извештаи се дадени во илјади денари (000 МКД). Онаму каде што е потребно, споредбените податоци се прилагодени и усогласени со цел да одговараат на извршената презентација во тековната година.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се составени врз основа на методот на набавна вредност, освен за недвижностите, постројките и опремата (НПО) и нивната амортизација, кај кои се вршени корекции во минатите години врз основа на принципот на ревалоризација со примена на унифицирани коефициенти на пораст на цените на производителите на индустриски производи, кои ги објавува Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија (Белешка 3.12).

2.3. Принципи на консолидација

Консолидацијата на финансиските извештаи на друштвата е извршена на следниот начин:

- Прво, се собираат поединечно салдата на сите позиции на средствата, обврските, капиталот, од билансот на состојба на 31 декември, како и приходите и расходите, од билансот на успех;
- Второ, во целост се елиминираат салдата на побарувањата и обврските на 31 декември, кои произлегуваат од трансакции меѓу друштвата во рамките на Групацијата;
- Трето, во целост се елиминираат салдата на вложувањата на матичното друштво во зависните друштва (подружници) со состојба на 31 декември и салдото на делот од капиталот на тие друштва, кој се однесува на тие вложувања, а остатокот на капиталот, е прикажан во консолидираниот биланс на состојба како малцинско учество;
- Четврто, во целост се елиминираат приходите и расходите кои произлегуваат од трансакции меѓу друштвата во рамките на Групацијата.

2.4. Подружници (зависни друштва)

Подружници се правни лица каде што матичното друштво има контрола врз финансиските и деловните политики и поседува контрола над гласачката сила (над 50%) во тие друштва. Постоењето на и ефектот од поседувањето на гласачката сила се зема во предвид при одредувањето на тоа дали Друштвото има контрола над тие правни лица. Вложувањата на Друштвото во подружниците се евидентирани во посебните финансиски извештаи на Друштвото според нивната набавна вредност.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

**2. Основа за составување на консолидираните финансиски извештаи
(Продолжение)**

2.4 Подружници (зависни друштва)

Подружниците се целосно консолидирани во моментот на воспоставување на контрола над истите од страна на Друштвото. Подружниците се исклучуваат од консолидација во моментот на престанок на контрола од страна на Друштвото. Приложените консолидирани финансиски извештаи ги вклучуваат финансиските извештаи на матичното друштво и на следните подружници:

	2022	2021
	% на учество	% на учество
АМ ЦЕРТ ДООЕЛ Скопје	100%	100%
АМ Брокер АД Скопје*)	40%	40%
СИЦ АМ ДООЕЛ Битола	100%	100%
Ауто 1 Рент ДООЕЛ Скопје	100%	100%

*) Подружницата АМ Брокер АД Скопје е вклучена во консолидираните финансиски извештаи со оглед дека матичното друштво остварува контрола над оперативните активности во ова друштво и ниеден друг сопственик во ова друштво нема поголема сопственост од матичното друштво

2.5. Користење на проценки и расудувања

При подготвувањето на овие финансиски извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Одредени ставки во финансиските извештаи кои неможат прецизно да се измерат се проценуваат. Процесот на проценување вклучува расудувања засновани на последните расположливи информации.

Проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на средствата, објективната вредност на побарувањата односно нивната ненаплатливост, застареноста на залихите, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и сл.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во врска со околностите на коишто била засновата проценката или како резултат на нови информации, поголемо искуство или последователни случаувања.

Ефектите од промените во сметководствените проценки се вклучуваат во утврдувањето на нето добивката или загубата во периодот на промената и или во идните периоди доколку промената влијае и на двете.

**2. Основа за составување на консолидираните финансиски извештаи
(Продолжение)**

2.6 Значајни настани

Автомобилската индустрија е зависна од украински сировини и производи. Конфликтот во Украина доведе до значајно намалување на производството на автомобили и резервни делови, чија продажба е главната дејност на Друштвото. Менаџментот смета дека ваквата ситуација би можело да има влијае на реализацијата, но не и на ликвидноста и континуитетот на Друштвото. Со оглед на крајната неизвесност за исходот од конфликтот, раководството смета дека и во иднина може да има влијание врз работењето. Влијанието во овој момент не е практично да се процени со оглед дека развојот на настаните е крајно непредвидлив.

Во 2022 година оперативната добивката не е променета во однос на предходната година. Воедно вкупните средства се зголемени за 11%, наплатата на побарувањата се одвива во рамките на очекуваното без позначајни пролонгирања на роковите и Друштвото бележи позитивни ликвидносни показатели (белешка 6.4).

2.7. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето односно дека друштвото ќе продолжи да работи во докладна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

Поради влијанието на значаен настан, имајќи ја предвид анализата на влијанието на конфликтот во Украина описана во точка 2.4, раководството смета дека не постои материјална несигурност што предизвикува сомнеж кој би довел во прашање континуитетот во работењето на Друштвото.

3. Основни сметководствени политики

Основните сметководствени политики и проценки користени при составувањето на овие финансиски извештаи се дадени подолу. Сметководствените политики се користат конзистентно во текот на разгледуваниот период.

3.1. Приходи од продажба

Продажба на производи и стоки

Приходите од продажба на производи и стоки се мерат по објективната вредност на примените средства или побарувања, намален за враќање на стоките, трговските попусти и количинските работи. Приходот се признава во билансот на успех кога на купувачот му се пренесени значајните ризици и користи од сопственоста на стоките, друштвото не задржува вистинска контрола врз продадените стоки, приходите може веродостојно да се измерат, кога веројатно е дека економските користи ќе дојдат како прилив на друштвото, трошоците во врска со трансакцијата може веродостојно да се измерат и соодветен доказ за трансакцијата постои.

Обезбедување на услуги

Приходите од извршени услуги се признаваат во билансот на успех според степенот на завршеност на услугите на датумот на билансот на состојба и кога приходот може веродостојно да се измери, кога е веројатно е дека друштвото ќе има прилив на економски користи, трошоците за трансакцијата и за довршување на трансакцијата може да се измерат и соодветен доказ за трансакцијата постои.

3.2. Приходи од финансирање

Приходите од финансирање кои се пресметани до датата на билансот на состојба, се искажуваат како приходи во годината на која се однесуваат, независно дали се наплатени. Тие се состојат од приходи од камати и курсни разлики.

Дивидендите се признаваат како приходи кога ќе се утврди правото за примање на истата. Каматите се признаваат на пресметковна основа за периодот за кои се однесуваат.

3.3. Расходи од финансирање

Расходите од финансирање кои се пресметани до датата на билансот на состојба, се искажуваат како расходи во годината на која се однесуваат, независно дали се платени. Тие се состојат од расходи од камати, провизии и курсни разлики. Каматите се признаваат како расходи согласно на временскиот период за кои се однесуваат.

3.4. Курсни разлики

Деловните промени во странска валута се искажуваат во денари според курсот важечки на денот на деловната промена. Сите монетарни средства и обврски искажани во странска валута се превреднуваат во денари според средниот курс важечки на денот на билансот на состојбата.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.4. Курсни разлики (Продолжение)

Позитивните и негативните курсни разлики што настапале со пресметка на побарувањата и обврските во странска валута во нивната денарска противвредност се исказани во билансот на успех како приходи, односно расходи од финансирање во годината на која се однесуваат. Важечките средни курсеви на странските валути на 31 декември 2022 и 2021, се следните:

	2022	2021
1 ЕУР =	61.4932 МКД	61.6270 МКД
1 USD =	57.6535 МКД	54.3736 МКД

3.5. Данок од добивка (тековен и одложен)

Данокот од добивка се состои од тековен и одложен данок. Данокот од добивка се признава во билансот на успех на Друштвото.

Тековниот данок од добивка се пресметува согласно одредбите на релевантните законски прописи во Република Северна Македонија. Согласно измените на даночните прописи, тековниот данок од добивка се пресметува на основа која претставува остварената добивка пред оданочување зголемена за трошоци кои не се признаваат за цели на оданочување (непризнаени трошоци) и помалку исказани приходи со поврзани лица. Данокот од добивка се пресметува со примена на важечката даночна стапка на датумот на билансот на состојба по стапка од 10% (2021: 10%).

Одложениот данок од добивка се пресметува со примена на методата на обврски за сите времени разлики кои се јавуваат на датумот на билансот на состојба како разлики помеѓу даночната основа на средствата и обврските и нивната сметководствена вредност, за целите на финансиско известување. Одложените даночни средства и обврски се мерат според важечките законски даночните стапки кои биле на сила и имаат правно дејство на датумот на билансот на состојба.

Пресметката на ефективната даночна стапка е дадена во Белешката 15.

3.6. Заработка по акција

Друштвото ја прикажува основната и разводнетата заработка по акција од обичните акции. Пресметката на основната заработка по акција е направена со поделба на нето добивката за годината која им припаѓа на имателите на обични акции со пондерираниот просечен број на обични акции во текот на годината.

3.7. Парични средства

Паричните средства се водат во билансот на состојба според номинална вредност. За целите на финансиските извештаи, паричните средства се состојат од готовина во благајни, парични средства на денарски и девизни сметки во банки, денарски депозити по видување и орочени депозити со рок на достасување до три месеци.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.8. Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања од продажба на учиноци, евидентирани по фактурна вредност, намалени за исправката на вредност за сомнителни и спорни побарувања.

Со товарење на расходите се формираа исправка на вредноста за сите побарувања за кои се смета дека се ненаплатливи на датумот на билансот на состојба. Индикатори за ненаплатливоста на побарувањата се следните: доцнење при исплата на побарувањата, инсолвентност на купувачите, можност за ликвидација или стечај на купувачите и друго. Сомнителните побарувања целосно се отпишуваат кога истите ќе се идентификуваат за такви.

3.9. Залихи

Залихите се искажуваат според пониската од набавната вредност и нето реализацијоната вредност. Набавната вредност ги вклучува сите трошоци за доведување на залихите во нивна сегашна состојба. Нето реализацијоната вредност е проценета пазарна вредност намалена за сите продажни, транспортни и дистрибуциони трошоци потребни за нивна продажба.

3.10. Вложувања во подружници

Вложувања во подружници се сметаат оние вложувања каде Друштвото поседува контрола над гласачката сила (над 50%) во други друштва. Вложувањата во подружници се евидентирани во посебните финансиски извештаи на Друштвото според нивната набавна вредност, а во консолидираните финансиски извештаи се елиминирани.

3.11. Вложувања во придружени друштва

Вложувања во придружени друштва се сметаат оние вложувања каде Друштвото поседува значајно учество во гласачката сила (од 20% до 50%) на други друштва. Вложувањата во придружени друштва се евидентираат во консолидираните финансиски извештаи според методот на главнина.

3.12. Недвижности, постројки и опрема (НПО)

(1) Општа објава

Почетно, НПО се евидентираат по нивната набавна вредност. Набавната вредност ја чини фактурната вредност на набавените средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба.

Последователно, Друштвото вршело законска ревалоризација на НПО на крајот од годината со примена на официјално објавените коефициенти за ревалоризација од страна на Државниот Завод за Статистика кои одговараат на општиот индекс на пораст на цени, врз нивната набавна вредност и акумулирана амортизација. Ваква ревалоризација повеќе не се пресметува и евидентира. Ефект од спроведената ревалоризација е ревалоризациони резерви во рамките на вкупниот капитал, која до 2001 година се распоредуваше сразмерно на акционерската главница, законските резерви и нераспоредената добивка, а од 2002 година повеќе не се распоредува и се евидентира и искажува издвоено во билансот на состојба.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.12. Недвижности, постројки и опрема (НПО) (Продолжение)

Согласно точка 17 од објавениот МСС 8 Сметководствени политики, промени во сметководствените проценки и грешки, ревалоризираните вредности на НПО во поранешните години се третираат како извршена ревалоризација во согласност со МСС 16, а не како промена во сметководствената политика.

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување се евидентираат на товар на расходите во моментот на нивното настанување. Издатоците кои се однесуваат на реконструкции и подобрувања, кои го менуваат капацитетот или корисниот век на употреба на НПО, се додаваат на набавната вредност на тие средства.

Позитивната, односно негативната разлика настаната при продажба на НПО се книжи како капитална добивка или загуба и се искажува во рамките на останатите приходи, односно расходи.

(2) Амортизација

Амортизацијата на НПО претставува систематска распределба на амортизирачкиот износ за време на корисниот век на употреба на средството. НПО се амортизираат поединечно, се до нивниот целосен отпис. Земјиштето и инвестициите во тек не се амортизираат.

Употребените годишни стапки на амортизација односно предвидените корисни векови на употреба на НПО за 2022 година во однос на 2021 година се следните:

	2022	2021	2022	2021
Недвижности	2.5 %	2.5 %	40 години	40 години
Постројки и опрема	10 %	10 %	10 години	10 години
Возила	10-25 %	10-25 %	4-10 години	4-10 години
Компјутерска опрема	25 %	25 %	4 години	4 години
Канцелариски мебел	20 %	20 %	5 години	5 години

3.13. Вложувања во недвижности (средства за издавање)

Зградите наменети за издавање кои што Друштвото не ги користи за своите основни активности се класифицирани како вложувања во недвижности или средства за издавање. Вложувањата во недвижности, иницијално се евидентираат по набавна вредност при нивното стекнување намалена за акумулираната амортизација и годишно се ревалоризирале во изминатите години со примена на официјалните коефициенти за ревалоризација кои се засноваат на индексот на пораст на цени на производителите на индустриски производи во Република Македонија. Овие коефициенти се применуваат на набавната вредност и врз акумулираната амортизација. Ефектот од ваквата ревалоризација се пренесувал во ревалоризационите резерви на Друштвото.

Амортизацијата се пресметува според правопропорционалниот метод во текот на проценетиот век на користење на средствата со годишна стапка на амортизација од 2.5% (2021: 2.5%).

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.14. Оштетување на средствата

Средствата кои имаат неограничен век на користење и не се амортизираат се предмет на годишна анализа за можноста за нивно оштетување. Средствата кои се амортизираат се предмет на анализа за можноста за нивно оштетување секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сегашна сметководствена вредност е повисока од нивната надоместувачка вредност што покажува дека истите се оштетени. Загубата поради оштетување се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност. Надоместувачка вредност претставува повисоката вредност од нето продажната вредност на средството намалена за трошоците за продажба и употребната вредност на средството.

3.15. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи се искајуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачи се отпишуваат по истекот на рокот на застареност или со вонпроцесно порамнување, со товарење на останатите приходи.

3.16. Обврски по кредити

Обврските по кредити се состојат од обврски по краткорочни и долгорочни кредити и се искајуваат според нивната номинална вредност. Износите на договорената камата се искајуваат во корист на останатите обврски, а на товар на расходите од финансирање. Обврските по кредитите од странство се искајуваат според курсот на Денарот на денот на билансот на состојба, а курсните разлики се евидентираат во рамките на приходи, односно расходи од финансирање.

3.17. Капитал

(1) Основна главнина

Основната главнина се признава во висина на номиналната вредност на издадените и уплатени акции.

(2) Откупени сопствени акции

Акционите кои се издадени од Друштвото и кои ги поседува истото се третираат како сопствени (трезорски) акции, се признаваат по нивната набавна вредност и се презентираат како намалување на капиталот на Друштвото.

Сопствените акции се стекнуваат со нивно откупување на секундарниот пазар на хартии од вредност (берза) по тековни берзански цени со претходно донесени одлуки за нивно стекнување од страна на надлежните органи на управување на Друштвото. Стекнататите сопствени акции се признаваат по нивната набавна вредност во која што се вклучени и трансакционите трошоци (провизии) направени за нивното стекнување.

Сопствените акции се отуѓуваат по пат на нивно повторно издавање (јавна или приватна понуда), како и со нетрговски преноси (залог, судско решение и сл) согласно одредбите на Законот за хартии од вредност. Разликата што се јавува при отуѓувањето на сопствените акции помеѓу нивната набавна и продажна вредност се признава како премија на емитирани акции и се прикажува во рамките на вкупниот капитал на Друштвото.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.17. Капитал (Продолжение)

(3) Законски резерви

Законските резерви се формираат од остварената добивка врз основа на законските одредби и со распоред на ревалоризационите резерви, а можат да се употребат за покривање на загубата. Согласно законските одредби, Друштвото е должно да издвои од добивката за тековната година минимум 5% за законски резерви, се додека резервите не достигнат 10% од основната главнина на Друштвото. Доколку износот на оваа резерва не надминува 10% од вредноста на основната главнина, истата може да биде употребена само за покривање на загуби. Доколку резервата надмине 10% од акционерскиот капитал на Друштвото, може да биде употребена за исплата на дивиденди со претходна одлука на Собранието на акционери.

(4) Ревалоризациона резерва

Ревалоризационата резерва се формира врз основа на извршената годишна ревалоризација согласно изнесеното во точка 3.12. и 3.13. на овие белешки. Во согласност со законските прописи, салдото на ревалоризационата резерва по годишната пресметка се евидентира во рамките на капиталот. Оваа резерва не е предмет на распределба.

3.18. Наеми

Наемите со кои се пренесуваат на Друштвото сите ризици и користи кои произлегуваат од сопственоста на изнајменото средство се признаваат како финансиски наеми, при што средството се евидентира според неговата објективна вредност или доколку е таа пониска, сегашната вредност на минималните плаќања за наемот.

Наемите каде што значаен дел од ризиците и користите кои произлегуваат од сопственоста се задржани од наемодавателот, се класифицираат како оперативни наеми. Плаќањата за наем при оперативен наем се исказуваат во билансот на успех на рамномерна основа за времетраењето на наемот во евидентацијата на наемателите. Наемодавателите ги презентираат средствата кои се предмет на оперативен наем во билансот на состојба како средства за издавање или вложувања во недвижности.

Друштвото во текот на разгледуваниот период има дадено средства под оперативен наем (белешка 19).

3.19. Користи на вработените

Користи на вработените се сите форми на надоместок кој го дава Друштвото во размена за извршената услуга од страна на вработените.

(1) Краткорочни користи за вработените

Краткорочни користи за вработените се користи кои доспеваат за плаќање во рамките на дванаесет месеци по крајот на периодот во кој вработените ја извршиле услугата. Тука спаѓаат платите и придонесите за социјално осигурување, краткорочно платени отсуства, учества во добивките и други немонетарни користи. Сите краткорочни користи за вработените се признаваат како расход и обврска во висина на недисконтираниот износ на користите.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.19. Користи на вработените (Продолжение)

(2) Користи по престанок на вработувањето

Друштвото врши уплата на придонесите за пензиско и инвалидско осигурување на вработените во согласност со домашната законска регулатива. Придонесите, засновани на платите на вработените, се уплатуваат во Националниот фонд. Друштвото нема никакви дополнителни обврски поврзани со плаќањето на овие придонеси.

Друштвото е обврзано да им исплати на вработените кои заминуваат во пензија минимална отпремнина која одговара на два месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирање. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените бидејќи се смета дека сумата е незначајна за финансиските извештаи.

3.20. Резервации

Резервации (резерви за обврски) се признаваат кога Друштвото има сегашна обврска (правна или изведена) како резултат на минат настан, кога е веројатно дека ќе настанат идни одливи на средства по тој основ и кога е можно да се процени износот на обврската. Кога се очекува надоместување на дел од ваква обврска во иднина, пример преку договори за осигурување, надоместувањето се признава како посебно средство но само кога е извесно дека ќе биде применено истото. Расходот за било која резервација се признава во билансот на успех намалено за износот на надоместувањето. Ако ефектот од временската димензија на парите е значаен, резервациите се дисконтираат на нивната сегашна вредност со примена на стапки пред оданочување кои ги одразуваат тековните пазарни проценки.

3.21. Неизвесности

Неизвесна обврска е можна обврска која произлегува од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Друштвото. Неизвесни обврски не се признаваат во финансиските извештаи, туку само се обелоденуваат.

Неизвесни средства се можни средства кои произлегуваат од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Друштвото. Неизвесни средства се признаваат само кога е веројатен приливот на економски користи.

4. Финансиски ризици и управување со истите

Друштвото влегува во различни трансакции кои произлегуваат од неговото секојдневно работење, а кои се однесуваат на купувачите, добавувачите и кредиторите. Главните ризици на кои Друштвото е изложено и политиките за управување со нив се следните:

4. Финансиски ризици и управување со истите (Продолжение)

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на курсевите

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути. Друштвото нема посебна политика за управување со овој ризик со оглед дека во Република Македонија не постојат посебни финансиски инструменти за избегнување на овој вид на ризик. Според ова, Друштвото е изложено на можните флукутации на странските валути, чии ефекти се дадени во табелата подолу.

Ризик од промени на цените

Друштвото не е изложено на ризик од промени на цените на вложувањата расположливи за продажба со оглед дека истото не располага со вакви вложувања.

4.2. Кредитен ризик

Друштвото е изложено на кредитен ризик во случај кога неговите купувачи нема да бидат во состојба да ги исполнат своите обврски за плаќање. Друштвото нема значајна концетрација на кредитен ризик со оглед дека купувачи се голем број на друштва и физички лица во земјата. Друштвото нема изградено посебна политика со цел да се управува или да се намали кредитниот ризик.

4.3. Каматен ризик

Друштвото се изложува на ризик од промени на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици или кога има депонирани средства во банки договорени по варијабилни каматни стапки. Со оглед дека Друштвото има користено вакви кредити и позајмици, може да се каже дека постои изложеност спрема ваков вид на ризик, но тој зависи од движењата на финансиските пазари и Друштвото нема начин истиот да го намали.

4.4. Ликвидносен ризик

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со своите парични средства редовно да ги плаќа обврските спрема своите доверители. Ваквиот ризик се надминува со константно обезбедување на потребната готовина за сервисирање на своите обврски и Друштвото нема вакви проблеми во своето работење.

4.5. Даночен ризик

Согласно законските прописи во РМ, финансиските извештаи и сметководствените евиденции на Друштвото подлежат на контрола од страна на даночните власти по поднесувањето на даночните извештаи за годината. Заклучно со датумот на Извештајот на ревизорите, не е извршена контрола на данокот од добивка за 2018 година, како и на данокот на додадена вредност, персонален данок на доход и проденси на лични примања. Според ова, дополнителни даноци во случај на идна контрола од страна на даночните власти во овој момент не може да се определат со разумна сигурност.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

5. Утврдување на објективна вредност

Друштвото располага со финансиски средства и обврски кои ги вклучуваат побарувањата од купувачи, обврските кон добавувачи и обврските по кредити, како и нефинансиски средства за кои голем број на сметководствени политики и обелоденувања бараат утврдување на нивната објективна вредност.

Објективната вредност на финансиските средства и обврски е приближна на нивната сметководствена вредност со оглед на фактот дека истите имаат релативно кратка доспеаност во рок од максимум до една година од датумот на билансот на состојба.

6. Финансиски инструменти

6.1. Ризик на финансирање

Друштвото врши финансирање на своето работење по пат на користење на краткорочни и долгорочни кредити со цел да обезбеди соодветен поврат на вложувањата. Друштвото континуирано ја следи својата задолженост преку соодветна анализа која со состојба на 31 декември 2022 и 2021 година е следната:

	2022	2021
Обврски по кредити	214,795	164,358
Пари и парични еквиваленти	(31,564)	(23,513)
Нето обврски (пари)	183,231	140,845
Вкупен капитал	379,102	360,402
% на задолженост	48%	39%

6.2. Ризик од девизни валути

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути.

Состојбата со девизните износи на средствата и обврските деноминирани до денари на 31 декември 2022 и 2021 година по валути е следната:

	Средства		Обврски	
	2022	2021	2022	2021
ЕУР	2,991	8,059	79,139	99,599
други	-	-	-	-
	2,991	8,059	79,139	99,599

Друштвото претежно е изложено на ЕУР.

Следната tabela ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за 10% на македонскиот денар во однос на странските валути. Анализата е направена на девизните салда на средствата и обврските на датумот на билансот на состојба. Позитивните износи се зголемувања на добивката, а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

6. Финансиски инструменти

6.2. Ризик од девизни валути (Продолжение)

	Зголемувања за 10%		Намалувања за 10%	
	2022	2021	2022	2021
ЕУР	(7,615)	(9,154)	7,615	9,154
други	-	-	-	-
Нето Ефект	(7,615)	(9,154)	7,615	9,154

6.3. Ризик од промени на каматите

Друштвото се изложува на ризик од промени на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки. Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годините е како што следува:

	31 декември	
	2022	2021
Финансиски средства		
<i>Некаматоносни:</i>		
- Парични средства	377	449
- Побарувања од купувачи	102,269	112,894
- Останати побарувања	1,842	526
	104,488	113,869
<i>Каматоносни со променлива камата:</i>		
- Парични средства	31,187	23,064
- Депозити	-	-
	31,187	23,064
	135,675	136,933
Финансиски обврски		
<i>Некаматоносни:</i>		
- Обврски кон добавувачи	26,484	36,650
- Останати тековни обврски	6,195	6,195
- Бескаматни кредити	461	830
	33,140	43,675
<i>Каматоносни:</i>		
- Кредити од банки со променлива камата	73,041	107,942
- Кредити од банки со фиксна камата	141,293	55,586
	214,334	163,528
	247,474	207,203

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за 1% поени на каматните стапки на користените кредити и дадени депозити во банки. Анализата е направена на салдата на обврски за кредити и дадени депозити на датумот на билансот на состојба. Позитивните износи се зголемувања на добивката а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.4. Ризик од ликвидност

	Зголемувања за 1% поени		Намалувања за 1% поени	
	2022	2021	2022	2021
Земени кредити	(730)	(1,079)	730	1,079
Добавувачи	-	-	-	-
Нето Ефект	(730)	(1,079)	730	1,079

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2022 година според нивната доспеаност:

	До 1 месец	1 - 3 мес.	3-12 мес.	Над 12 мес.	Вкупно
Парични средства	31,564	-	-	-	31,564
Купувачи	86,768	1,364	6,059	8,078	102,269
Останати побарув.	1,842	-	-	-	1,842
	120,174	1,364	6,059	8,078	135,675
Добавувачи	26,484	-	-	-	26,484
Кредити	11,038	34,017	123,400	46,340	214,795
Останати обврски	6,195	-	-	-	6,195
	43,717	34,017	123,400	46,340	247,474

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2021 година според нивната доспеаност:

	До 1 месец	1 - 3 мес.	3-12 мес.	Над 12 мес.	Вкупно
Парични средства	23,513	-	-	-	23,513
Купувачи	86,849	2,169	7,719	16,157	112,894
Останати побарув.	526	-	-	-	526
	110,888	2,169	7,719	16,157	136,933
Добавувачи	36,650	-	-	-	36,650
Кредити	3,934	7,861	74,004	78,559	164,358
Останати обврски	6,195	-	-	-	6,195
	46,779	7,861	74,004	78,559	207,203

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

7. Известување според сегменти

7.1. Деловни сегменти

Друштвото во текот на своето работење е организирано во следните деловни сегменти:

- Продажба на возила,
- Продажба на резервни делови и сервисирање,
- Технички преглед и хомологација и
- Останато (наеми, образование, осигурително брокерски провизии и слично).

Резултатите по сегменти за годината која што завршува на 31 декември 2022 година како и останатите сегменти информации се следните:

	Возила	Делови и сервисир.	Технички и хомоло.	Останато	Вкупно
Приходи од продажба и останати приходи	263,729	111,989	31,186	117,980	524,884
Оперативна добивка (загуба)/резултат на сегментот	7,430	5,871	803	14,682	28,786
Приходи од финансир.					2,042
Расходи од финансир.					(6,371)
Бруто добивка					24,457
Данок од добивка					(2,757)
Нето добивка					21,700
Други информации					
Вкупни средства	209,622	45,664	97,893	332,825	686,003
Вкупни обврски	93,780	20,429	43,795	148,898	306,901
Амортизација	8,096	1,764	3,781	12,854	26,494

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

7. Известување според сегменти (Продолжение)

7.1. Деловни сегменти (Продолжение)

Резултатите по сегменти за годината која што завршува на 31 декември 2021 година како и останатите сегменти информации се следните:

	Возила	Делови и сервисир.	Технички и хомоло.	Останато	Вкупно
Приходи од продажба и останати приходи	267,979	145,649	27,886	103,589	545,103
Оперативна добивка (загуба)/резултат на сегментот	(62,638)	5,579	18,186	67,558	28,685
Приходи од финансир.					2,612
Расходи од финансир.					(7,150)
Бруто добивка					27,147
Данок од добивка					(2,586)
Нето добивка					21,561
Други информации					
Вкупни средства	304,194	165,332	31,655	117,588	618,769
Вкупни обврски	127,016	69,034	13,217	49,099	258,367
Амортизација	10,293	5,595	1,071	3,979	20,938

7.2. Географски сегменти

Со оглед дека Друштвото работи само на територијата на Република Северна Македонија не се прикажува работење според географски сегменти.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

8. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА СТОКИ И УСЛУГИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Приходи од продажба на возила	263,354	266,224
Приходи од продажба на трговски стоки од магацин	2,295	37,369
Приходи од продажба на делови во сервис на возила	85,717	85,053
Приходи од продажба на услуги во сервис на возила	23,977	23,227
Приходи од технички преглед и хомологации	31,186	27,886
Приходи од шпедиција	-	-
Приходи од едукација	30,370	35,275
Приходи од осигурително брокерски услуги	36,554	29,173
Останати приходи од продажба	8,214	8,560
Вкупно приходи од продажба	481,667	512,767

9. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Приходи од наемнина	31,289	23,001
Капитална добивка од продажба на основни средства	375	1,755
Приходи од отпис на обврски и приходи од вишоци	3,032	-
Приходи од наплатени отпишани побарувања	1,066	4,363
Приходи од наплатени изгубени добивки	-	-
Приходи од амортизација на одложени приходи (бел.29)	1,741	-
Останати	5,714	3,217
Вкупно останати оперативни приходи	43,217	32,336

10. НАБАВНА ВРЕДНОСТ НА ПРОДАДЕНИ СТОКИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Набавна вредност на продадени возила	191,239	237,405
Набавна вредност на продадени трговски стоки од магацин	1,940	29,520
Набавна вредност на продадени стоки од сервис на возила	90,005	59,889
Корегирано за:		
Приходи од провизии за набавени возила	-	-
Расходи од дополнителни задолженија за набавени возила	-	1
Вкупно набавна вредност	283,184	326,814
	283,184	326,815

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

11. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Бруто плати на вработени	89,630	86,808
Дневници за службени патувања и патни трошоци	588	280
Трошоци за превоз на вработени	554	66
Трошоци за отпремнини и регрес за годишен одмор	2,123	2,218
Други трошоци за вработени	-	740
Вкупно трошоци за вработените	92,895	90,112

12. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Потрошени сировини и материјали	3,030	2,791
Енергија	14,180	9,519
Транспортни услуги	252	288
ПТТ Услуги	1,898	2,283
Услуги за одржување и заштита	8,760	7,026
Комунални и останати услуги	3,697	8,746
Реклама и пропаганда	3,605	2,629
Спонзорства	793	413
Репрезентација	6,479	5,435
Премии за осигурување	3,251	1,476
Даноци на имот, членарини и друго	1,316	1,133
Отпис на застарени залихи на трговски стоки	2,691	3,393
Расходи за банкарски услуги	3,832	3,788
Исправка и отпис на побарувања	1,432	3,259
Кало, растур, крш и расипување	2,691	3,393
Останати оперативни расходи	35,618	22,981
Вкупно останати оперативни расходи	93,525	78,553

13. ПРИХОДИ ОД ФИНАНСИРАЊЕ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Приходи од камати	2,032	1,953
Приходи од курсни разлики	10	659
Вкупно приходи од финансирање	2,042	2,612

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

14. РАСХОДИ ОД ФИНАНСИРАЊЕ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Камати по кредити	6,238	7,094
Камати од добавувачи за возила	-	-
Затезни камати	-	3
Курсни разлики	133	53
Вкупно расходи од финансирање	6,371	7,150

15. ДАНОК ОД ДОБИВКА

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Аутомакедонија АД	399	211
АМ ЦЕРТ	39	-
АМ Брокер	921	534
СИЦ Битола	1,322	1,833
Авто 1 Рент ДООЕЛ Скопје	76	8
Вкупно	2,757	2,586

16. ДИВИДЕНДА ПО АКЦИЈА

На годишното собрание на Аутомакедонија АД Скопје за 2022 година, кое е закажано за 2023 година, ќе се врши распределба на остварената добивка за 2022 година. Овие финансиски извештаи не ја содржат оваа распределба, со оглед дека истата ќе биде искажана во Извештајот за промените во капиталот за 2023 година. Во 2022 година нема објавено дивиденди за обични акции (2021: нема).

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

17. ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА

a) основна заработка по акција

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
<i>Нето добивка која им припаѓа на имателите на обични акции</i>		
Нето добивка за годината	21,700	21,561
Дивиденда на приоритетни акции	-	-
Нето добивка која им припаѓа на имателите на обични акции	21,700	21,561
<hr/>		
	број на акции 2022	2021
<i>Пондериран просечен број на обичните акции</i>		
Издадени обични акции на 1 јануари	82,529	82,529
<i>Ефекти од промени на бројот на обични акции:</i>		
Конвертирани приоритетни во обични акции	-	-
Откупени сопствени акции во претходни години	(4,980)	(4,980)
декември	77,549	77,549
Основна заработка по акција (во МКД)	280	278

Бидејќи Друштвото има откупено 4,980 сопствени акции, пондерираниот просечен број на запишани, издадени обични акции во оптек се намалува за бројот на сопствените акции со оглед дека истите не се во оптек и правата кои произлегуваат од нив мируваат се додека истите не се отуѓат.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

18. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА И ГУДВИЛ

	Земјиште, и градежни објекти (000) МКД	Опрема и транспорт. средства (000) МКД	Софтвер и лиценци (000) МКД	Инвестиции во тек (000) МКД	Вкупно (000) МКД
Набавна вредност					
Состојба на 1 јануари	231,240	112,337	3,339	56,160	403,076
Директни зголемувања	2,171	53,481	-	6,494	62,146
Пренос од инвестиции во тек	1,682	3,512	-	(5,194)	-
Пренос на недвижности дадени под закуп (корекции)	(3,015)	(750)	-	-	(3,765)
Продажби и расход	-	(724)	-	-	(724)
Други зголемувања/намалувања	-	(12,247)	(13)	(1,856)	(14,116)
Состојба со 31 декември	232,078	155,609	3,326	55,604	446,617
Акумулирана амортизација					
Состојба на 1 јануари	75,711	71,309	1,754	-	148,774
Амортизација	3,064	15,794	247	-	19,105
Пренос на недвижности дадени под закуп (корекции)	-	-	-	-	-
Продажби и расход	-	(3,783)	-	-	(3,783)
Други зголемувања/намалувања	-	(3,456)	(2)	-	(3,458)
Состојба со 31 декември	78,775	79,864	1,999	-	160,638
Сегашна вредност на:					
31.12.2021 ГОДИНА	153,303	75,745	1,327	55,604	285,979
31.12.2020 ГОДИНА	155,529	41,028	1,585	56,160	254,302

Со состојба на 31 декември 2022 година, дел од градежните објекти и земјиштето (салон и сервис Автокоманда) со сегашна вредност од 67,335 илјади МКД (2021: 68,411 илјади МКД) како и инвестиции во тек во износ од 55,605 илјади МКД (2021: 54,304 илјади МКД) се ставени под хипотека како обезбедување за искористените кредити од Шпаркасе банка АД Скопје и Халк Банка АД Скопје (Белешка 27 и 33).

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

19. НЕДВИЖНОСТИ ДАДЕНИ ПОД ЗАКУП

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Набавна вредност		
Состојба на 1 јануари	223,979	220,319
Директни зголемувања	-	-
Пренос во и од НПО	3,765	3,660
Продажби	-	-
Состојба на 31 декември	227,744	223,979
Акумулирана амортизација		
Состојба на 1 јануари	122,253	116,825
Амортизација	7,389	5,428
Пренос во и од НПО	-	-
Продажби	-	-
Состојба на 31 декември	129,642	122,253
Сегашна вредност на 31 декември	98,102	101,726

Недвижности дадени под закуп се состојат од административна зграда во центарот на Скопје и неколку објекти во другите градови во Република Северна Македонија кои се дадени под наем на поголем број на домашни друштва.

Со состојба на 31 декември 2021 година, дел недвижностите дадени под закуп со сегашна вредност во износ од 14,558 илјади МКД (2021: 14,827 илјади МКД) се ставени под хипотека како обезбедување за обврски кон банките (Белешка 27 и 33).

20. ПОДРУЖНИЦИ

	2022 % на учество	2021 % на учество
Подружници (зависни друштва):		
АМ ЦЕРТ ДООЕЛ Скопје	100%	100%
СИЦ АМ ДООЕЛ Битола	100%	100%
АМ Брокер АД Скопје	40%	40%
Авто 1 Рент ДООЕЛ Скопје	100%	100%

Во 2006 година извршено е вложување во новоформирано друштво АМ ЦЕРТ ДООЕЛ во износ од 310 илјади МКД што преставува 100% од основачкиот влог на Друштвото. Основна дејност на друштвото е техничко испитување.

Во 2013 година извршена е уплата на основачки влог во износ од 1,230 илјади МКД во новоформирано осигурително брокерско друштво АМ Брокер АД Скопје, што преставува 40% од основачкиот влог на Друштвото. Основна дејност на друштвото е застапување и посредување во осигурување. Вложувањето е пренесено во подружници со оглед дека истото се вклучува во консолидираните извештаи.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

20. ПОДРУЖНИЦИ (Продолжение)

Во 2014 година извршено е вложување во новоформирано друштво СИЦ АМ Битола ДООЕЛ во износ од 310 илјади МКД што преставува 100% од основачкиот влог на Друштвото. Основна дејност на друштвото е друго образование.

Во 2018 година извршено е вложување во новоформирано друштво СИЦ АМ ДООЕЛ Охрид во износ од 310 илјади МКД што преставува 100% од основачкиот влог на Друштвото. Основна дејност на друштвото е друго образование. Во 2019 друштвото е преименувано во Ауто 1 Рент ДООЕЛ Скопје променета е основната дејност во изнајмување и давање под закуп (лизинг) на автомобили и моторни возила од лесна категорија.

21. ЗАЛИХИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Трговски стоки во магацин на големо (резервни делови)	115,343	95,648
Трговски стоки во продавници	-	-
Залиха на возила	15,312	11,729
Трговски стоки на пат (возила на пат)	17,093	-
Вкупно залихи	147,748	107,377

22. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	(000) МКД	(000) МКД
Купувачи во земјата	95,472	99,080
Купувачи во земјата за наемници	4,288	3,276
Купувачи во странство	526	128
Сомнителни и спорни побарувања	810	766
Исправка на вредност на побарувања од од купувачи	(6,905)	(6,513)
Вкупно побарувања од купувачи	94,191	96,737

23. ПОБАРУВАЊА ЗА ДАДЕНИ АВАНСИ

Побарувањата за дадени аванси се состојат од дадени аванси на странски добавувачи за набавка на залихи во износ од 1,932 илјади МКД (2021: 5,960 илјади МКД).

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЛЕШКИ КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

24. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ СРЕДСТВА И АВР

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Побарувања за ДДВ	3,359	2,104
Побарувања од вработените	181	189
Побарувања за данок од добивка	234	1,749
Дадени депозити во банки	1,661	329
Побарувања за повеќе платени царини	7	8
Однапред платени трошоци	3,053	1,196
Нефактурирани заработка приходи од АМ брокер	9,914	7,422
Останати побарувања	-	-
Вкупно останати тековни средства и АВР	18,409	12,997

25. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Денарски сметки кај комерцијални банки	30,244	21,081
Благајни во денари	377	445
Девизни сметки кај комерцијални банки	943	1,983
Девизна благајна	-	-
Други	-	4
Вкупно	31,564	23,509

26. АКЦИОНЕРСКИ КАПИТАЛ

Акционерскиот капитал на Друштвото претставува номиниран капитал кој се формира со издавање на хартии од вредност (акции) на акционерите. Друштвото има издадено обични и приоритетни акции. Обичните акции носат право на учество во распределбата на остварената добивка (дивиденда) и право на управување со Друштвото (право на глас). Приоритетните акции носат само право на фиксна дивиденда од 2% и се во сопственост на Фондот за ПИОМ и истите имаат карактер на конвертибилни приоритетни акции со оглед на фактот дека со нивната продажба од страна на Фондот се претвараат во обични акции. Во 2013 година приоритетните акции со продажба на берза се конвертирали во обични акции.

Номиналната вредност на една акција изнесува 44.48 ЕУР.

Проценетата вредност на капиталот утврдена при првата емисија на акции од страна на Друштвото е прикажана во сметководствената евиденција и е извршена усогласеност помеѓу вкупната номинална вредност на акционерскиот капитал регистриран во трговскиот регистар и неговиот сметководствен износ.

Разликата која постоела помеѓу проценетата вредност на капиталот утврдена при првата емисија на акции од страна на Друштвото и вкупната номинална вредност на акционерскиот капитал регистриран во трговскиот регистар и Централниот депозитар за хартии од вредност (ЦДХВ) е прикажана како објективна вредност и останати резерви.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

26. АКЦИОНЕРСКИ КАПИТАЛ (Продолжение)

	2022	2021	2022	2021
	Бр. на акции	Бр. на акции	(000) МКД	(000) МКД
Обични акции	82,529	82,529	191,648	191,648
Приоритетни акции	-	-	-	-
Вкупно	82,529	82,529	191,648	191,648

Следните акционери имаат сопственост над 5% од акциите кои носат право на глас со состојба на 31 декември 2022 и 2021 година:

	2022	2021
	%	%
Акционер:		
Иванка Мојсовска	23.92%	23.92%
Драгана Јаневска	7.21%	7.21%
Јане Јаневски	7.22%	7.22%
Кирило Јалевски	7.22%	7.22%
Милан Ивановски	18.33%	16.34%

Според извештајот на Централниот депозитар за хартии од вредност со состојба на 31 декември 2022 година, Друштвото поседува 4,980 сопствени обични акции, стекнати во претходните години со вкупна набавна вредност во износ од 8,000 илјади МКД.

27. КРЕДИТИ

	Начин на отплата	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Долгорочни кредити од:			
Шпаркасе банка АД Скопје	месечни рати до октомври 2022	-	3,053
Шпаркасе банка АД Скопје	месечни рати до мај 2025	1,694	2,368
Шпаркасе банка АД Скопје	месечни рати до ноември 2022	-	3,816
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до март 2029	19,474	22,233
Шпаркасе банка АД Скопје	месечни рати до ноември 2022	-	1,517
Шпаркасе банка АД Скопје	месечни рати до јули 2022	-	4,350
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до март 2029	2,164	2,470
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до март 2029	9,673	11,042
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до март 2024	11,855	21,046
Шпаркасе банка АД Скопје	месечни рати до октомври 2023	4,543	9,365
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до ноември 2024	5,400	8,086
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до септември 2024	5,073	7,924
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до декември 2024	-	18,500
НЛБ Тутунска Банка АД Скопје	тримесечни рати до јануари 2025	7,379	-
Халк Банка АД Скопје	месечни рати до декември 2024	12,442	-
Развојна банка на СМ АД Скопје	тримесечни рати до март 2024	461	830
НЛБ Тутунска Банка АД Скопје	месечни рати до октомври 2024	5,637	8,711
Вкупно долгороочни кредити		85,795	125,311
Тековен дел на долгороочни кредити		(39,455)	(46,754)
Краткорочни кредити од:			
Шпаркасе Банка АД Скопје		76,000	26,000
Халк Банка АД Скопје		16,000	13,047
НЛБ Тутунска Банка АД Скопје		37,000	-
Вкупно кредити		214,795	164,358

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

27. КРЕДИТИ (Продолжение)

Кредитите од Шпаркасе банка АД Скопје во износ од 6,237 илјади МКД (2021: 24,469 илјади МКД) се долгочорни со отплата во месечни рати и каматни стапки од ЕУРИБОР+3% годишно за девизните, и референтна каматна стапка + 1.1% за денарските кредити. Обезбедување на кредитите е хипотека на недвижен имот (белешка 35).

Кредитите од Халк банка АД Скопје во износ од 66,081 илјади МКД (2021: 91,301) се долгочорни со рок на враќање најдоцна до септември 2028 година, грејс период до 30.09.2018 година и отплата во месечни рати и каматна стапка од 3.75% годишно. Обезбедување на кредитите е хипотека на недвижен имот (белешка 35).

Кредитот од НЛБ Тутунска Банка АД Скопје во износ од 7,379 илјади МКД (2020: нема) е одобрен од Програмата за кредитирање на мали и средни претпријатија и средно капитализирани претпријатија од кредитната линија на ЕИБ, со рок на враќање до јануари 2025 година во еднакви рати кои се пакаат на квартално ниво и каматна стапка од 1.6% годишно. Кредитите се обезбедени со две акцептирани меници.

Кредитот од Развојна банка на Северна Македонија АД Скопје во износ од 461 илјади МКД (2021: 830 илјади МКД) е долгочен бескаматен кредит со рок на враќање до март 2024 година, грејс период до 30.06.2021 година и отплата во тримесечни рати.

Кредитот од НЛБ Банка АД Скопје во износ од 5,637 илјади МКД (2021: 8,711 илјади МКД) е долгочен со отплата во месечни рати до септември 2024 година и варијабилна каматна стапка пресметана како збир од референтната каматна стапка + 1.79% годишно. Кредитот е обезбеден со две акцептирани меници.

Кредитите од Шпаркасе банка АД Скопје во износ од 76,000 илјади МКД (2021: 26,000 илјади МКД) се примени краткорочни кредити во текот на 2022 година и датум на доспевање во текот на 2023 година, со камата од 2.1 % до 3.2% годишно.

Кредитите од Халк банка АД Скопје во износ од 16,000 илјади МКД (2021: 13,047 илјади МКД) се примени краткорочни кредити во текот на 2022 година со фиксна камата стапка од 3.2% годишно.

Кредитите од НЛБ Банка АД Скопје во износ од 37,000 илјади МКД (2021: нема) се примени краткорочни кредити во текот на 2022 година со камата стапка од 2.75% до 3.7% годишно.

Кредитите се деноминирани во следните валути:

	2022	2021
	(000) МКД	(000) МКД
МКД	139,404	80,178
ЕУР	75,391	84,180
	214,795	164,358

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - Скопје
БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

28. ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Одложени приходи	41,443	43,184
Одложени приходи МВР	174	174
Одложени приходи МЕПСО	865	865
Одложено признавање на приходи	2,480	1,446
	44,962	45,669

Одложените приходи во износ од 41,443 илјади МКД (2021: 43,184 илјади МКД) се состојат од стекнати градежни објекти на локација во Скопје на улица Првомајска по основ на правосилно судско решение и упис на имотот во катастарот на РМ врз основа на претходно водена судска постапка од страна на Друштвото. Имотот претходно не бил евидентиран во евиденциите на Друштвото. Вредноста е утврдена врз основа на проценка извршена од страна на независен проценител. Поголем дел од објектот Друштвото го изнајмува под кирија. Овие одложени приходи ќе се признаваат како приходи во наредните години како средството се амортизира и користи. Во 2021 година е евидентиран приход во износ од 1,742 илјади МКД (2021: 1,393 илјади МКД).

Одложените приходи во износ од 174 илјади МКД (2021: 174 илјади МКД) преставуваат фактурирани трошоци за сервисирање и потрошени материјал по договор за продажба на возила на МВР за периодот од 36 месеци.

Одложените приходи во износ од 865 илјади МКД (2021: 865 илјади МКД) преставуваат фактурирани трошоци за сервисирање и потрошени материјал по договор за продажба на возила на МЕПСО за периодот од 5 години. Во 2022 година не е евидентиран приход по овој основ (2021: нема).

29. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Обврски спрема добавувачи во земјата	22,736	21,231
Обврски спрема добавувачи во странство	3,748	15,419
Вкупно обврски спрема добавувачи	26,484	36,650

30. ПРИМЕНИ АВАНСИ

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Примени аванси од купувачи на возила	5,239	3,236
Вкупно обврски за примени аванси	5,239	3,236

31. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ И ПВР

	2022 (000) МКД	2021 (000) МКД
Обврски за ДДВ	7,101	684
Обврски за данок од добивка	40	894
Обврски за дивиденди	6,195	6,195
Обврски за враќање на субвенции	-	-
Останати обврски/претплати	1,918	514
Вкупно	15,254	8,287

32. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЊЕ

Автомобилската индустрија е зависна од украински сировини и производи. Конфликтот во Украина доведе до значајно намалување на производството на автомобили и резервни делови, чија продажба е главната дејност на Друштвото. Менаџментот смета дека ваквата ситуација би можело да има влијание на реализацијата, но не и на ликвидноста и континуитетот на Друштвото.

Со оглед на крајната неизвесност за исходот од конфликтот, раководството смета дека и во иднина може да има влијание врз работењето. Влијанието во овој момент не е практично да се процени со оглед дека развојот на настаните е крајно непредвидлив.

33. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ

a) Судски спорови и дадени гаранции

Друштвото не е вклучено во судски спорови во кои истото е тужено.

б) Дадени хипотеки на имот

Нов градежен објект во Скопје во населба Автокоманда (салон и сервис за возила) како обезбедување за договор за деловна соработка со Шпаркасе банка АД Скопје во износ од 123,000 илјади МКД. Објектите се проценети на приближна вредност од 190,786 илјади МКД.

Земјиште и градежен објект во градба во Скопје во населба Карпош како обезбедување за договор за деловна соработка со Халк банка АД Скопје во износ од 1,500,000 илјади ЕУР. Вредноста на објектот е утврдена спогодено со банката и изнесува 1,423,150 ЕУР или 87,524 илјади МКД.

в) Искористени гаранции од банки

Со состојба на 31 декември 2022 година, Друштвото има земено гаранции од Шпаркасе банка АД Скопје, и тоа: чинидбена гаранција во износ од 1,696 илјади МКД со рок на доспевање најдоцна до октомври 2025 и платежна гаранција во износ од 3,075 илјади МКД со рок на доспевање до ноември 2023. Искористени гаранции се обезбедени со хипотека на градежните објекти по договор за деловна соработка со Шпаркасе банка АД Скопје.

Со состојба на 31 декември 2022 година, Друштвото има земено чинидбена гаранција од ХАЛК банка АД Скопје во износ од 8,177 илјади МКД со рок на доспевање до април 2028 година.

Во октомври 2021 година, друштвото Аутомакедонија АД Скопје, склучило договор за пристапување кон долг со НЛБ Банка АД Скопје, со кој гарантира за враќање на кредит во износ од 9,225 илјади МКД, како и каматите и другите трошоци поврзани со кредитот, на должникот - поврзаното друштво Ауто 1 Рент ДООЕЛ Скопје. Состојбата на обврските за кредити на 31.12.2022 на поврзаното друштво Ауто 1 Рент ДООЕЛ Скопје спрема банката изнесуваат 5,637 илјади МКД.

**Законска обврска за составување на консолидирана годишна сметка и
годишен извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД**

Согласно член 476 од Законот за трговски друштва Консолидираната Годишната сметка која ја изготвуваат трговските друштва вклучува биланс на состојба и биланс на успех и објаснувачки белешки.

Согласно член 476 од Законот за трговски друштва Годишната сметка и финансискиот извештај кои се однесуваат за иста деловна година и кои се подготвени согласно одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на друштвото за деловната година.

Согласно член 477 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и извештај за работата на друштвото во претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Консолидираната Годишна сметка на Друштвото и Годишниот извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3.

Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење.

Консолидирана Годишна сметка за 2022 година

- Консолидиран Биланс на состојба
- Консолидиран Биланс на успех
- Консолидиран Извештај за сеопфатна добивка

ЕМБС: 04058097

Целосно име: Друштво за внатрешен и надворешен промет АУТОМАКЕДОНИЈА

АД Скопје

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Консолидирана годишна сметка

Тип на документ: Консолидирана годишна сметка

Година : 2022

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Финансиски извештаи

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	400.238.251,00			372.185.485,00
2	-- I.НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	1.327.717,00			3.441.132,00
4	-- Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	1.327.717,00			1.585.346,00
7	-- Нематеријални средства во подготвока				1.855.786,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	382.753.154,00			352.586.973,00
10	-- Недвижности (011+012)	244.546.295,00			251.053.100,00
11	-- Земјиште	13.611.681,00			11.929.761,00
12	-- Градежни објекти	230.934.614,00			239.123.339,00
13	-- Постројки и опрема	2.438.347,00			2.278.606,00
14	-- Транспортни средства	55.413.152,00			38.568.320,00
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	24.585.290,00			6.191.463,00
18	-- Материјални средства во подготвока	55.604.769,00			54.304.352,00
19	-- Останати материјални средства	165.301,00			191.132,00
31	-- V. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (032+033+034)	16.157.380,00			16.157.380,00
32	-- Побарувања од поврзани друштва	16.157.380,00			16.157.380,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	272.797.346,00			237.965.887,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	147.748.463,00			107.377.508,00

42	-- Залихи на трговски стоки	147.748.463,00			107.377.508,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	91.823.327,00			106.745.148,00
46	-- Побарувања од поврзани друштва	0,00			6,00
47	-- Побарувања од купувачи	86.110.844,00			96.737.303,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	1.931.627,00			5.960.291,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	3.600.145,00			3.860.940,00
50	-- Побарувања од вработените	180.711,00			186.608,00
52	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	1.661.411,00			329.848,00
57	-- Побарувања по дадени заеми	1.661.411,00			329.848,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	31.564.145,00			23.513.383,00
60	-- Парични средства	31.564.145,00			23.513.383,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	12.967.672,00			8.617.475,00
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	686.003.269,00			618.768.847,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	379.100.804,00			360.401.533,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	141.734.572,00			141.734.572,00
68	-- III. СОПСТВЕНИ АКЦИИ (-)	8.000.000,00			8.000.000,00
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	115.084.027,00			101.423.918,00
72	-- Законски резерви	28.536.919,00			27.853.920,00
74	-- Останати резерви	86.547.108,00			73.569.998,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	109.426.399,00			104.526.033,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	20.855.806,00			20.717.010,00
78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	0,00			
80	-- XII. НЕКОНТРОЛИРАНО УЧЕСТВО	14.268.679,00			14.589.413,00
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	260.720.813,00			212.562.813,00
85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	85.795.408,00			125.313.160,00
90	-- Обврски по заеми и кредити	85.795.408,00			125.313.160,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	174.925.405,00			87.249.653,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	26.261.504,00			36.649.674,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	5.238.573,00			3.236.407,00

99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	30.645,00			2.495,00
100	-- Обврски кон вработените	97.485,00			40.422,00
101	-- Тековни даночни обврски	7.935.043,00			1.750.087,00
104	-- Обврски по заеми и кредити	129.167.077,00			39.209.423,00
106	-- Обврски по основ на учество во резултатот	6.195.078,00			6.195.078,00
108	-- Останати краткорочни обврски				166.067,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	46.181.652,00			45.804.501,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	686.003.269,00			618.768.847,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	519.214.946,00			545.103.010,00
202	-- Приходи од продажба	481.395.445,00			512.777.639,00
203	-- Останати приходи	37.819.501,00			32.325.371,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	496.099.537,00			516.417.169,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	19.030.378,00			14.410.866,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	283.183.355,00			326.814.933,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	30.123.167,00			30.743.526,00
212	-- Останати трошоци од работењето	33.975.137,00			23.305.693,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	93.321.951,00			90.111.937,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	89.629.666,00			86.807.976,00
217	-- Останати трошоци за вработените	3.692.285,00			3.303.961,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	26.493.544,00			20.938.325,00
219	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни средства	531.095,00			
220	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековните средства	901.180,00			1.229.475,00
221	-- Резервирања за трошоци и ризици	2.480.688,00			1.445.883,00
222	-- Останати расходи од работењето	6.059.042,00			7.416.531,00

223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	7.712.750,00			2.611.936,00
224	-- Финансиски приходи од односи со поврзани друштва (225+226+227+228)	15.284,00			
226	-- Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	14.116,00			
227	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	1.168,00			
229	-- Приходи од вложувања во неповрзани друштва				674.429,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	4.507.916,00			909.346,00
231	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	157.485,00			705.734,00
233	-- Останати финансиски приходи	3.032.065,00			322.427,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	6.371.139,00			7.149.909,00
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	6.237.606,00			7.092.658,00
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	132.919,00			53.806,00
243	-- Останати финансиски расходи	614,00			3.445,00
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	24.457.020,00			24.147.868,00
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	24.457.020,00			24.147.868,00
252	-- Данок на добивка	2.757.355,00			2.586.999,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	21.699.665,00			21.560.869,00
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	150,00			150,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00			12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	21.699.664,00			21.560.869,00
260	-- Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	19.020.397,00			18.335.406,00
261	-- Добивка која им припаѓа на неконтролирано учество	2.679.267,00			3.225.463,00
269	-- Добивка за годината	21.699.665,00			21.560.869,00
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	21.699.665,00			21.560.869,00
289	-- Сеопфатна добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво				18.335.406,00
290	-- Сеопфатна добивка која припаѓа на неконтролираното учество				3.225.462,00

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
605	-- Сегашна вредност на софтвер со лиценца (< или = АОП 004 од БС)	1.327.717,00			1.585.346,00
609	-- Земјишта	13.611.681,00			11.929.761,00
613	-- Сегашна вредност на објекти од нискоградба (< или = АОП 012 од БС)	230.934.611,00			239.123.339,00
615	-- Сегашна вредност на компјутерска опрема (< или = АОП 013 од БС)	2.438.347,00			2.278.606,00
632	-- Основна главнина (сопственички капитал) во удели поседувани од физички лица, трговци поединци, занаетчии, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации регистрирани во земјата (< или = АОП 065 од БС)	139.889.572,00			139.889.572,00
640	-- Приходи од продажба на стоки и услуги (АОП 641+ АОП 642) (< или = АОП 202 од БУ)	481.395.445,00			512.777.639,00
641	-- Приходи од продажба на стоки (< или = АОП 202 од БУ)	443.575.943,00			480.452.268,00
642	-- Приходи од продажба на услуги (< или = АОП 202 од БУ)	37.819.502,00			32.325.371,00
647	-- Приходи од наемнина (< или = АОП 202 од БУ)	13.322.706,00			11.499.202,00
653	-- Добивки од продажба на материјали (< или = АОП 203 од БУ)	374.671,00			1.755.280,00
655	-- Наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврски (< или = АОП 203 од БУ)	3.765.562,00			4.363.017,00
667	-- Расходи на продадени производи и услуги	496.099.537,00			516.417.169,00
668	-- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	19.030.378,00			14.410.866,00
669	-- Огрев, гориво и мазива (< или = АОП 208 од БУ)	14.173.310,00			9.511.524,00
671	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	3.029.357,00			2.790.702,00
674	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	1.467.761,00			1.682.670,00
680	-- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	251.850,00			288.559,00
682	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	1.898.412,00			2.282.503,00
686	-- Наемнини за деловни простории во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	2.061.917,00			198.000,00

695	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	2.122.503,00			2.217.727,00
698	-- Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци (< или = АОП 217 од БУ)	588.613,00			279.874,00
707	-- Трошоци за надомест и други примања на надворешни членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	1.653.348,00			1.768.904,00
709	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	6.478.307,00			5.433.887,00
710	-- Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)	2.826.321,00			1.475.944,00
711	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	3.833.537,00			3.787.992,00
712	-- Даноци кои не зависат од резултатот (< или = АОП 212 од БУ)	1.315.747,00			1.048.346,00
722	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	150,00			150,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
2328	- 45.32 - Трговија на мало со делови и прибор за моторни возила	526.927.696,00			

Потпишано од:

HRISTINA RUZHINOVSKA

CN=KIBSTrust Issuing Qsig CA G2,
OID.2.5.4.97=NTRMK-5529581, OU=KIBSTrust
Services, O=KIBS AD Skopje, C=MK
KIBSTrust Issuing Qsig CA G2

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

Годишен извештај за 2022 година



AUTOMAKEDONIJA
G R O U P

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ 2022

1. ВОВЕДНО ОБРАЌАЊЕ

2. ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ

- Лична карта на Аутомакедонија АД
- Евидентирани недвижници
- Кадровски потенцијал

2. ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА 2022 година

- Финансиски резултати на фирмите на Групацијата Аутомакедонија во 2022
- Аутомакедонија АД Скопје
- АМ Џерт дооел Скопје
- АМ БРОКЕР АД Скопје
- СИЦ АМ ДООЕЛ Битола
- АУТО 1 РЕНТ дооел Скопје

3. ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА 2022 И ПЛАНСКИ ПРОЕКЦИИ 2023

ВОВЕДНО ОБРАЌАЊЕ



Почитувани акционери,

Годината што изминува остваривме успешни резултати во сите сегменти и компании од нашето работење, а во континуитет од особено тешката 2020-та КОВИД година, и успешната 2021-ва година која беше одбележана со општа светска криза на снабдување со електронски компоненти во автоиндустријата што резултираше во намалување на испораките, прекин на производни процеси и делумно затварање на автомобилски фабрики во целиот свет.

Во контекст на горенаведеното, 2022-ра година за АУТОМАКЕДОНИЈА АД Скопје се карактеризира со позитивни резултати, остварени во услови на општи ценовни покачувања, односно двоцифрена инфлација во земјата и намалена куповна моќ на населението и рационализација на трошењето во компаниите.

Следствено се соочивме со дополнителни ценовни покачувања во набавката на нови автомобили, а особено кај доскоро носечкиот бренд ОПЕЛ кои заедно со промена на бизнис моделот на брендот на локалниот пазар, сериозно негативно влијаеа на работењето, а сепак беа надминати со дополнителни залагања и продажби во делот на комерцијални возила и автобуси од брендот ИСУЗУ, како и раст во делот на брендот Санг-Јонг.

Горенаведено резултираше во:

- Остварена поединечна бруто маржа од 126 милиони денари, зголемување за 8% во однос на минатата година кое е главно резултат на зголемена бруто маржа од продажба на возила за 48%.
- Остварена консолидирана бруто маржа од 198 милиони денари, зголемување за 7% во однос на 2021 година
- Остварена консолидирана ЕБИТДА од 55,3 милиони денари, зголемување за 14% во однос на 2021 година, односно ЕБИТДА стапка од 11,5%.
- Остварена поединечна нето добивка по оданочување од 24,5 милиони денари, зголемување од 79% и консолидирана нето добивка од 21,7 милиони денари.

ВОВЕДНО ОБРАЌАЊЕ (продолжение)



Во делот на компаниската инфраструктурата, по донесената одлука за продажба или довршување на деловниот центар ХУБО-Злокуќани на претходното собрание на акционери, пристапивме кон финализација на проектот и соодветните дозволи за измени во тек на градба и се очекува прибирање понуди и финализација на истиот во 2022-ра година. Веќе постојат разговори и преговори за издавање и продавање на сегменти од истиот по неговото финализирање кон крајот на 2023-та и почеток на 2024-та година.

Изминатата година беше и одбележана со јубилеј - 75 години од основањето на компанијата, кој беше одбележан со соодветно освежување на визуелниот идентитет на компанијата, бројни маркетиншки кампањи на социјалните медиуми, интерно брендирање и комуникација со вработените и прикладни јубилејни награди за најлојалните вработени во компаниите членки на групацијата.

Во наредната година покрај испитување на можностите за проширување на полето на дејствување на компанијата преку нови конвенционални или електрични брендови, фокусот на работењето ќе биде ставен на:

- Деловна интеграција на компаниите и процесите и унапредување на работењето
- Реорганизација на помалку рентабилните делови на компанијата (AM ЦЕРТ)
- Јасна ориентираност кон пазарот на комерцијални возила, деловни клиенти – компании и јавен транспорт

Јакнење на човечкиот капитал е клучен постулат во работењето воопшто и следствено ќе се продолжат започнатите програми и иницијативи за задоволство на вработените и надградат со соодветни програми за зголемување на мотивација и наградување.

Игор Илиевски
Генерален директор
Автомакедонија АД



ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ

АУТОМАКЕДОНИЈА АД

ЛИЧНА КАРТА НА АУТОМАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ

Назив на друштвото:	Друштво за внатрешен и надворешен промет АУТОМАКЕДОНИЈА АД Скопје
Адреса и седиште на друштвото:	ул. 16-та Македонска бригада 2, 1000 - Скопје, Р. Македонија
Телефон:	3103-130
Факс:	3103-131
E-mail:	automak@automakedonija.com.mk
Веб страна:	www.automakedonija.com.mk
Датум на основање:	6.9.47
Број на вработени на 31.12.2021:	86 вработени
Систем на управување на друштвото	Двостепен систем на управување
Вкупен износ на основна главнина:	3.671.072 ЕУР
Број на издадени обични и приоритетни акции:	Обични акции: 82.529 или 100 %
Номинална вредност на акциите:	44.48 EUR
Дали во овој период е извршена емисија на акции?	Во овој период не е извршена емисија на акции
Дали во овој период е извршена поделба на акциите на акционерското друштво?	Во овој период не е извршена поделба на акциите на акционерското друштво
Број на акционери на 31.12.2021:	223 акционери
Број и процент на сопствени, обични и приоритетни акции во основната главнината на последниот ден на периодот за кој се известува	Сопствени акции 4980 ; 6.03 %
Податоци за стекнување на сопствени акции од страна на друштвото	Аутомакедонија АД Скопје со одлука бр. 02-1524/3 од 28.05.2004 донесена од страна на Собранието на акционерите се стекна со 4980 сопствени акции.

ЛИЧНА КАРТА НА АУТОМАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ (продолжение)

АУТОМАКЕДОНИЈА ГРУПАЦИЈА е составена од следните компании

- Аутомакедонија АД Скопје е друштво специјализирано за продажба и сервисирање на возила и резервни делови, дополнителна опрема и изработка на модификации на моторни возила.
- АМ ЦЕРТ ДООЕЛ Скопје /100% сопственост на Аутомакедонија/ е специјализирана компанија за едукациско, испитно/инспекциски, лабараториски испитувања и калибрации, сертификациски дејности и менаџмент системи, основана во 2006 година, во целосна сопственост на Аутомакедонија АД.
- АМ Брокер АД Скопје е брокерско друштво, кое работи на сите видови осигурување и отпочна со својата дејност од 02.01.2014 /Аутомакедонија поседува 40% /
- Сообраќаен испитен центар АМ ДООЕЛ Битола (100% сопственост на Аутомакедонија), кој по добиена лиценца од страна на Министерството за внатрешни работи на 15.12.2014 година започна со работа на 15.01.2015 година. Лиценцата го опфаќа регионот Битола, Прилеп, Ресен, Демир Хисар, Македонски Брод и Крушево, со придржните Општини.
- АУТО 1 Рент ДООЕЛ Скопје – компанија отворена во 2018 година, 100% сопственост на Аутомакедонија. Во 02.2019 беше преименувана и доби нова дејност - за изнајмување на возила.

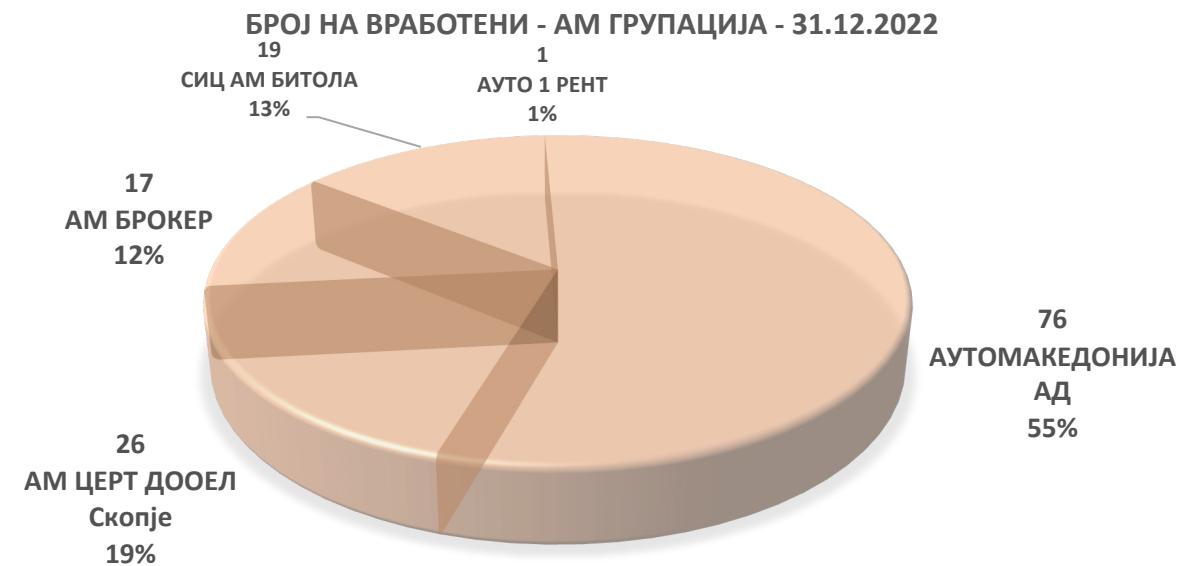
ЕВИДЕНЦИЈА НА НЕДВИЖЕН ИМОТ НА АУТОМАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ

ПРЕГЛЕД НА ИМОТ АУТОМАКЕДОНИЈА АД

локација	вкупно објект м2	Земјиште во сопственост м2
Автокоманда деловен. објект	3.165 м2	4.225
Стаклара Кисела Вода 2	1.243 м2 + 384 м2 (сервис +СТП)	3.636
Стаклара Кисела Вода 2 - пумпни станици	24 м2	
Авто Турист Кисела Вода 1(2946/1)	1.872 м2	1.448
Авто Турист Кисела Вода 1(2946/2)	1.080 м2	
Кисела Вода 1-времен објект	480 м2	
Кисела вода 1 деловен објект	20 м2	
Центар деловен објект	4.232 м2 + 278 м2	1.457
Злокуќани - Хубо деловен објект	3.278 м2	1.379
Белград деловен објект	326 м2 (мезанин)	
Прилеп деловен објект	103 м2 (први кат)	
Битола деловен објект	609 м2	

ВРАБОТЕНИ ВО АУТОМАКЕДОНИЈА

КОМПАНИЈА	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ 31.12.2020	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ 31.12.2021	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ 31.12.2022
АУТОМАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ	92	86	76
АМ ЦЕРТ ДООЕЛ СКОПЈЕ	33	32	26
АМ БРОКЕР АД СКОПЈЕ	14	16	17
СИЦ АМ ДООЕЛ БИТОЛА	23	22	19
АУТО 1 РЕНТ ДООЕЛ СКОПЈЕ	1	1	1
ВКУПНО	163	157	139





Финансиски извештаи за работењето на
 фирмите во Групацијата Аутомакедонија за
 2022 година



АУТОМАКЕДОНИЈА

Финансиски извештаи за

АУТОМАКЕДОНИЈА АД

Финансиски извештаи за работењето на АУТОМАКЕДОНИЈА АД во 2022 година

Поединечите финансиски извештаи, кои се составен дел на овој преглед, се подготвени согласно сметководствените стандарди и законските регулативи, а се наменети за менаџментот, управните органи и акционерите.



Од страна на Менаџментот и Надворешната ревизија се оценети како објективни и стручно изгответи и како такви претставуваат солидна подлога за донесување на одлуки на Управниот одбор и Надзорниот одбор и се наменети за соодветно донесување на одлука за усвојување на годишната сметка за Аутомакедонија АД.

АУТОМАКЕДОНИЈА АД Скопје во 2022 година оствари позитивен финансиски резултат, односно **нето добивка во износ од 24,5 милиони денари**, што е за 79 % поголема во однос на 2021. ЕБИТДА во вредност од 46 милиони денари која изнесува 10% од приходите или зголемување за 31% во однос на 2021 година.

Зголемувањето на нето добивката во 2022 година, покрај зголемените финансиски приходи од вложувања (18 мил денари во 2022 во однос на 12 мил денари во 2021), се должи и на зголемената Оперативна добивка од тековно работење за 45%. Истата е резултат на намалување на оперативните трошоци за 5% како и зголемена бруто маржа од редовно работење за 8% во 2022 во однос на 2021.

На финансискиот резултат позитивно влијаеше:

- Пораст на продажбата и бруто маржа на комерцијални возила (автобуси и камиони)
- Пораст на сервисните и службни дејности како и флотни долгочрочни договори и пораст на бруто профитната маржа
- Пораст на финансиските приходи

На финансискиот резултат негативно влијаеше

- Пораст на оперативните трошоци за 11% како најдиректен ефект од пораст на цените и трошоците за електрична енергија како и пораст на цените на сите оперативни трошоци во аналогија со инфлацииските движења на светско ниво
- Исправка на вредност на тековни средства – залихи и побарувања во Аутомакедонија АД во однос на стари необртни делови повеќе од 10 години во Аутомакедонија АД

Билансот на состојба бележи оптимизација преку структурно сегментирање на залихата, зголемена за 37% во најголем дел како фокус на сегментот стопански возила. Следствено зголемени обврски за краткорочни кредити, со намалување на обврски за долгочрочни кредити за 44% како и обврските кон добавувачи намалени за 33%.

Целосната оптимизација доведува до пораст на Капиталот за 8% и позитивен паричен тек.

БИЛАНС НА УСПЕХ - АД АД Поединечен

АУТОМАКЕДОНИЈА АД БИЛАНС НА УСПЕХ	FY 2020		FY 2021		FY 2022		FY 2022 vs FY 2021
	000 МКД	% нср	000 МКД	% нср	000 МКД	% нср	
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА	500.096	100%	468.845	100%	445.486	100%	-5%
Приходи од продажба на возила	341.451	68%	293.384	63%	301.854	68%	3%
Приходи од сервисна активност и рез.делови	128.944	26%	146.050	31%	114.006	26%	-22%
Приходи од закупнини	29.701	6%	29.411	6%	29.627	7%	1%
COGS - Набавна вредност на прод. производи	373.115	75%	352.261	75%	319.234	72%	-9%
Набавна вредност на продадени возила	303.535	61%	268.321	57%	265.792	60%	-1%
Набавна вредност на делови	69.580	14%	83.939	18%	54.430	12%	-35%
GROSS PROFIT	126.981	25%	116.585	25%	126.252	28%	8%
Разлика во цена - возила	37.915	8%	25.063	5%	37.050	8%	48%
Разлика во цена сервисна активност и рез.делови	59.364	12%	62.110	13%	59.576	13%	-4%
ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	3.716	1%	5.832	1%	7.423	2%	27%
Трошоци за вработени	46.033	9%	49.661	11%	49.978	11%	1%
Оперативни трошоци (OPEX)	51.725	10%	46.369	10%	51.802	12%	12%
Амортизација	18.860	4%	14.673	3%	14.818	3%	1%
ВКУПНИ ТРОШОЦИ	116.618	23%	110.703	24%	116.598	26%	5%
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА	14.079	3%	11.714	2%	17.077	4%	46%
Приходи од дивиденди	5.500	1%	12.000	3%	18.000	4%	50%
Вонредни отписи - write offs	-7.270	-1%	-3.343	-1%	-3.984	-1%	19%
EBIT	12.309	2%	20.371	4%	31.093	7%	53%
EBITDA	31.168	6%	35.044	7%	45.911	10%	31%
Финансиски приход - камати и поз.курсни разлики	577	0%	674	0%	0	0%	-100%
Финансиски расход - камати и нег.курсни разлики	6.192	1%	7.174	2%	6.202	1%	-14%
ЕБТ	6.694	1%	13.871	3%	24.891	6%	79%
Данок на добивка	1.514	0%	211	0%	399	0%	90%
НЕТО ДОБИВКА (NP)	4.025	1%	13.661	3%	24.491	5%	79%

БИЛАНС НА СОСТОЈБА - АМ АД Поединечен

АУТОМАКЕДОНИЈА АД - БИЛАНС НА СОСТОЈБА мкд / '000	FY 2020	FY 2021	FY 2022	FY 2022 vs FY 2021
	000 МКД	000 МКД	000 МКД	
СРЕДСТВА	670.267	568.831	638.513	12%
НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА	362.054	337.577	337.065	0%
Недвижности, постројки и опрема	208.733	215.675	204.468	-5%
Недвижности даени под закуп	120.045	103.495	121.349	17%
Нематеријални средства	90	90	1.010	
Вложувања во подружници	2.160	2.160	2.160	0%
Долгорочни побарувања од купувачи	31.026	16.157	8.078	-50%
ТЕКОВНИ СРЕДСТВА	308.213	231.254	301.447	30%
Залихи	124.146	106.943	146.765	37%
Побарувања од купувачи	171.340	109.447	137.232	25%
Побарувања за дадени аванси и поб.ддв	5.643	5.970	2.533	
Останати тековни средства и АВР	2.264	2.679	2.808	5%
Парични средства и парични еквиваленти	4.819	6.215	12.109	95%
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ	670.266	568.831	638.512	12%
ГЛАВНИНА	305.067	318.722	343.213	8%
Акционерски капитал (основна главнина)	191.648	191.648	191.648	0%
Сопствени акции (-)	(8.000)	(8.000)	(8.000)	0%
Законски резерви	26.474	26.675	27.358	3%
Резерви	69.751	73.570	86.547	18%
Објективна вредност и останати резерви	(51.759)	(51.759)	(51.759)	0%
Добивка од деловната година	4.025	13.661	24.491	79%
Акумулирана добивка	72.927	72.927	72.927	0%
НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ	147.317	122.201	86.424	-29%
Долгорочни кредити	101.430	77.978	43.942	-44%
Резервирања	-	-	-	
Одложени приходи	45.887	44.223	42.482	-4%
ТЕКОВНИ ОБВРСКИ	217.883	127.908	208.875	63%
Обврски спрема добавувачи	63.648	31.676	21.184	-33%
Обврски за примени аванси и даночни	2.436	12.769	16.319	28%
Краткорочни кредити и позајмици	107.208	39.209	129.000	229%
Тековен дел на долгорочни кредити	29.354	37.793	35.755	
Останати краткорочни обврски	15.236	6.461	6.617	2%
ВКУПНИ ОБВРСКИ	365.200	250.109	295.299	18%

ПАРИЧЕН ТЕК - АД АД Поединечен

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ (CASH FLOW) АУТОМАКЕДОНИЈА АД	2022	2021	2020
	000 МКД	000 МКД	000 МКД
Парични текови од оперативни активности			
ДОБИВКА (ЗАГУБА) пред оданочување	24.891	13.871	5.539
Усогласување за:			
Амортизација на недвижности постројки опрема	14.818	14.673	18.860
Отпис на побарувања	-	1.042	3.070
Расходи за камати	6.202	6.828	5.430
Капитална добивка од продажба на возила	(124)	(1.680)	(3.272)
Добивка (загуба) пред промени во обртни с-ва	45.787	34.733	29.627
Побарување од купувачи	(20.386)	49.275	(50.409)
Останати тековни средства и АВР	285	(415)	(580)
Побарувања за дадени аванси	3.437	(327)	3.059
Залихи	(39.822)	17.203	(24.009)
Обврски кон добавувачи	(6.785)	(31.972)	27.079
Обврски за примени аванси	3.550	10.333	(3.759)
Останати тековни обврски и ПВР	(5.575)	(8.776)	3.666
Нето пари употребени во работењето	(19.509)	70.055	(15.324)
Платена камата	(6.003)	(7.174)	(6.192)
Платен данок од добивка	791	(1.514)	(956)
Нето парични текови од оперативни активности	(24.721)	61.366	(22.472)
Парични текови од вложувачки активности			
Купување на основни средства	(26.431)	(7.470)	(6.376)
Продажба на основни средства	3.195	15.498	9.945
Дадени заеми	-	-	200
Вложување во подружници	0	0	270
Нето парични текови од вложувачки активности	(23.236)	8.028	4.039
Парични текови од финансиски активности			
Искористени (отплатени) кредити	53.851	(67.999)	14.961
Исплатени дивиденди	0	0	0
Нето парични текови од финансиски активности	53.851	(67.999)	14.961
Нето зголемување (намалување) на парични с-ва	5.894	1.396	(3.472)
Парични средства на почеток на годината	6.215	4.819	8.291
Парични средства на крајот на годината	12.109	6.215	4.819

ФИНАНСИСКИ ИНДИКАТОРИ - АМ АД Поединечни

Финансиски индикатори - поединечни		2018	2019	2020	2021	FY 2022
Степен на задолженост (vs Средства)	Dept ratio	32%	41%	36%	27%	33%
Степен на задолженост (vs Капитал)	Dept ratio	44%	61%	78%	47%	57%
Принос на главнина	ROE	3%	2%	1%	4%	7%
Поврат на средства	ROA	2%	1%	1%	2%	4%
ЕБИТДА маржа	EBITDA (%)	8%	6%	6%	7%	10%
Нето профитна маржа	NP (%) NPM	3%	1%	1%	3%	5%
Поврат на инвестиран капитал	ROIC	4%	4%	3%	5%	7%

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЗАДОЛЖЕНОСТ И ЛЕВЕРИЦ

	2021	2022
% задолженост (Средства)	27%	33%
% задолженост (Капитал)	47%	57%

АНАЛИТИКА НА КРЕДИТИ

	2021	.2022,
Долгорочни кредити	77.978	45.518
Тековен дел на долг.кредити	37.793	34.179
Вкупно долгорочни кредити	115.771	79.697
Вкупно краткорочни кредити	39.209	129.000
ВКУПНО КРЕДИТИ	154.981	208.697
Покриеност на камата	2	4
Net Dept / EBITDA	4	5

- Позитивен тренд кај сите финансиски индикатори, поготово индикаторите за профитабилност и рентабилност.
- Постигната ЕБИТДА стапка од 10%, највисока во последните години.
- Зголемената задолженост е главно употребена за оптимизација на залихата на обртни средства (фокус на комерцијални возила и автобуси).

ЗАЛИХА ВОЗИЛА 2019 - 2022

АУТОМАКЕДОНИЈА АД

АНАЛИЗА ЗАЛИХА ВОЗИЛА ПО БРЕНДОВИ				
ЗАЛИХА ВОЗИЛА - АУТОМАКЕДОНИЈА	2019	2020	2021	2022
Вредност на залиха - Opel	23.247.528	38.956.777	28.743.872	26.796.918
Вредност на залиха - Isuzu cars	6.036.363	3.228.101	0	0
Вредност на залиха - Isuzu trucks	1.809.289	1.809.289	14.204.623	20.918.283
Вредност на залиха - Isuzu bus	0	0	3.510.732	15.113.675
Вредност на залиха - Syyong	6.142.142	22.789.256	2.683.368	20.138.944
Вредност на залиха - Piaggio	2.419.489	3.013.804	5.194.565	3.837.874
Вредност на залиха - Половни возила	1.786.559	5.362.200	2.809.927	3.858.544
Вредност на залиха - трактори			0	9.082.240
ВКУПНО ЗАЛИХА ВОЗИЛА	41.441.370	75.159.427	57.147.087	99.746.478

ДЕНОВИ НА ОБРТ - ВОЗИЛА				
ДЕНОВИ НА ОБРТ	2019	2020	2021	2022
OPEL	53	96	105	150
ISUZU	21	21	50	115
SYYONG	0	173	122	61
ПОЛОВНИ ВОЗИЛА	59	44	58	56
ВКУПНО ДЕНОВИ НА ОБРТ	49	74	92	117

ПРЕГЛЕД НА КРЕДИТИ ПО БАНКИ

ПРЕГЛЕД ОБВРСКИ БАНКИ 2022

АУТОМАКЕДОНИЈА АД

31.12.2022

Шпаркасе банка	.01/2022	.04/2022	.08/2022	.12/2022	месечни ануитети	просечна каматна стапка	вредност рамка	% ИСКОРИСТЕНОСТ СО 31.12.2022
1 Долгорочни кредити	370.790 €	294.060 €	201.108 €	100.996 €	16.214 €	2,6%		
2 Краткорочни кредити	422.764 €	536.585 €	1.479.675 €	1.235.772 €	2.049 €	2,6%		
3 Гаранции - девизни (MIDI)	300.000 €	200.000 €	200.000 €	50.000 €				
4 Гаранции (тендерски / чинидбени)	56.023 €	42.422 €	42.422 €	42.422 €			хипотека Автокоманда д.објект	
Вкупно Шпаркасе Банка	1.149.577 €	1.073.067 €	1.923.204 €	1.429.190 €	18.263 €	2,6%	2.000.000 €	71%
Халк Банка								
1 Долгорочни кредити - ХУБО + ЈП ПУП	1.031.072 €	965.726 €	878.153 €	789.491 €	24.700 €	3,2%		
2 Среднорочни кредити - МБПР / ЕИБ	416.566 €	380.878 €	333.033 €	284.816 €	12.631 €	2,0% (1,6%) и (2,4%)		
3 Краткорочни кредити	211.382 €	48.780 €	360.163 €	260.163 €	718 €	3,2%		
4 Гаранции (тендерски / чинидбени)	12.710 €	21.591 €	49.233 €	97.439 €			хипотека Хубо	реално за користење
Вкупно Халк Банка	1.671.730 €	1.416.976 €	1.620.582 €	1.431.908 €	38.049 €	2,8%	2.300.000 €	62%
НЛБ								
1 Долгорочни кредити	0 €	0 €	0 €	0 €				
2 Среднорочни кредити - МБПР	0 €	146.667 €	133.333 €	120.000 €	13.871 €	1,6%		
3 Краткорочни кредити	0 €	0 €	731.707 €	601.626 €	1.050 €	2,8%		
4 пристапување кон долг	133.333 €	120.833 €	104.167 €	87.500 €	Авто 1 Рент	2,9%	нотаризирана меница	
Вкупно НЛБ Банка	133.333 €	267.500 €	969.207 €	809.126 €	14.921 €	2,4%	1.000.000 €	81%
ВКУПНО БАНКИ 2022	2.954.641 €	2.757.543 €	4.512.994 €	3.670.224 €	71.233 €	2,6%	5.300.000 €	69%
КРЕДИТИ	2.452.574 €	2.372.697 €	4.117.172 €	3.392.864 €	вкупно месечно			
ГАРАНЦИИ + ПРИСТАПУВАЊЕ	502.067 €	384.846 €	395.822 €	277.360 €	average			



Финансиски извештаи за

АМ ЦЕРТ ДООЕЛ

АМ Церт дооел Скопје е во 100% сопственост на Аутомакедонија АД Скопје. Согласно презентираните финансиски извештаи АМ Церт дооел ја заврши 2022 година со негативен финансиски резултат во вредност од нето загуба од – 1.12 милиони денари

Тековно АМ ЦЕРТ дооел оперира со три станици за технички прегледи како основна дејност кои во 2022 вс 2021 бележат раст од 33,7% СТП со учество од 61% во вкупниот промет

- Приходи од дејности на АМ Церт во 2022 во однос на 2021 се зголемени за 1,5%
- Трошоците во 2022 вс 2021 се зголемени за 3,7%
- АМ ЦЕРТ дооел во 2021 оствари НЕТО ЗАГУБА од 1,12 мил денари

БИЛАНС НА УСПЕХ – АМ ЦЕРТ дооел

АМ ЦЕРТ ДООЕЛ БИЛАНС НА УСПЕХ	FY 2019		FY 2020		FY 2021		FY 2022		2022 vs 2021 %
	000 МКД	% нср							
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА	46.657	100%	37.848	100%	37.119	100%	37.675	100%	1,5%
Приходи од технички преглед	18.514	40%	16.644	44%	17.155	46%	22.939	61%	33,7%
Приходи од хомолигации	18.704	40%	12.499	33%	11.392	31%	9.018	24%	-20,8%
Приходи од менаџмент системи	3.131	7%	2.695	7%	3.803	10%	3.407	9%	-10,4%
Приход Битола	3.636	8%	3.446	9%	3.016	8%	695	2%	-77,0%
Приходи од ЦЕМТ	1.917	4%	1.370	4%	1.450	4%	1.384	4%	-4,5%
Приходи од тахографи	140	0%	111	0%	46	0%	0	0%	
Приходи од процена и вештачење	350	1%	874	2%	62	0%	28	0%	
Приход од АМ Академија	320	1%	234	1%	195	1%	204	1%	
НВ Тахографи	-54	-24			0		0		
ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	312	1%	336	1%	2.850	8%	4.355	12%	52,8%
Трошоци за вработени	18.146	39%	18.338	48%	16.974	46%	17.832	47%	5,1%
Оперативни трошоци (OPEX)	27.323	59%	23.679	63%	23.747	64%	24.327	65%	2,4%
Амортизација	940	2%	933	2%	869	2%	962	3%	10,7%
ВКУПНИ ТРОШОЦИ	46.409	99%	42.949	113%	41.590	112%	43.121	114%	3,7%
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА	561	1%	-4.765	-13%	-1.622	-4%	-1.091	-3%	-32,7%
Приходи од дивиденди	0	0%	0		0		0		
Вонредни отписи - write offs		0%							
EBIT	561	1%	-4.765	-13%	-1.622	-4%	-1.091	-3%	-32,7%
EBITDA	1.500	3%	-3.832	-10%	-753	-2%	-129	0%	-82,9%
Финансиски приход	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	
Финансиски расход	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	
Данок на добивка	220	0%	0	0%	0	0%	38	0%	
НЕТО ДОБИВКА (NP)	340	1%	-4.765	-13%	-1.622	-4%	-1.129	-3%	-30,4%

БИЛАНС НА СОСТОЈБА – АМ ЦЕРТ дооел

АМ ЦЕРТ - БИЛАНС НА СОСТОЈБА Структура / опис	FY 2019	FY 2020	FY 2021	FY 2022
	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД
СРЕДСТВА	11.618	9.857	9.842	15.901
НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА	4.069	3.374	2.607	3.795
Недвижности, постројки и опрема	4.069	3.374	2.607	3.795
Нематеријални средства				
Вложувања во подружници	0	0	0	0
Долгорочни побарувања од купувачи				
ТЕКОВНИ СРЕДСТВА	7.548	6.482	7.235	12.105
Залихи	472	467	507	986
Побарувања од купувачи	4.729	2.921	5.485	8.663
Побарувања за дадени аванси	0	0	0	590
Дадени позајмици на поврзани друштва				
Останати тековни средства и АВР	561	641	615	373
Парични средства и парични еквиваленти	1.786	2.454	628	1.493
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ	11.618	9.857	9.842	15.901
ГЛАВНИНА	7.198	2.433	509	-627
Основна главнина	310	310	310	310
Резерви	62	62	62	62
Добивка / Загуба за тековната година	340	-4.765	-1.622	-1.129
Акумулирана добивка	6.486	6.826	1.759	130
НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ	0	0	0	0
Долгорочни кредити				
Одложени приходи				
ТЕКОВНИ ОБВРСКИ	4.419	7.424	9.332	16.528
Обврски спрема добавувачи	3.894	6.405	8.727	16.335
Обврски за примени аванси		848	0	193
Краткорочни кредити и позајмици				
Останати краткорочни обврски	526	171	605	
ВКУПНИ ОБВРСКИ	4.419	7.424	9.332	16.528



СИЦ АМ

Финансиски извештаи за

СИЦ АМ БИТОЛА

БИЛАНС НА УСПЕХ – СИЦ АМ Битола

СИЦ АМ БИТОЛА БИЛАНС НА УСПЕХ	FY 2019		FY 2020		FY 2021		FY 2022		2022 vs 2021 %
	000 МКД	% нср							
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА УСЛУГИ	29.283	100%	31.206	100%	35.275	100%	30.930	100%	-12,3%
Трошоци за вработени	10.386	35%	10.347	33%	11.403	32%	11.841	38%	3,8%
Оперативни трошоци (OPEX)	5.221	18%	6.132	20%	4.776	14%	6.036	20%	26,4%
Амортизација	762	3%	1.265	4%	1.165	3%	541	2%	-53,5%
ВКУПНИ ТРОШОЦИ	16.369	56%	17.744	57%	17.344	49%	18.419	60%	6,2%
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА	12.914	44%	13.462	43%	17.931	51%	12.511	40%	-30,2%
Приходи од дивиденди	0	0%							
Вонредни расходи - донација	-5.710	-19%							
EBIT	7.204	25%	13.462	43%	17.931	51%	12.511	40%	-30,2%
EBITDA	7.966	27%	14.727	47%	19.096	54%	13.053	42%	-31,6%
Финансиски приход	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	
Финансиски расход	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	
Данок на добивка	1.360	5%	1.403	4%	1.833	5%	1.322	4%	
НЕТО ДОБИВКА (NP)	5.844	20%	12.059	39%	16.098	46%	11.190	36%	-30,5%
ОП (%)	44,1%		43,1%		50,8%		40,5%		
НЕТО ПРОФИТНА МАРЖА	20,0%		38,6%		45,6%		36,2%		

БИЛАНС НА СОСТОЈБА – СИЦ АМ Битола

СИЦ АМ БИТОЛА БИЛАНС НА СОСТОЈБА Структура / опис	FY 2019	FY 2020	FY 2021	FY 2022
	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД
СРЕДСТВА	13.323	18.028	23.098	14.644
НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА	2.175	2.484	2.520	444
Недвижности, постројки и опрема	2.175	2.484	2.520	444
Недвижности даени под закуп				
ТЕКОВНИ СРЕДСТВА	11.148	15.544	20.578	14.199
Залихи				
Побарувања од купувачи	0	0	12.000	8.363
Останати тековни средства и АВР	96	7.270	1.625	171
Парични средства и парични еквиваленти	11.052	8.274	6.953	5.666
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ	13.322	18.028	23.098	14.643
ГЛАВНИНА	8.838	15.397	19.495	14.206
Акционерски капитал (Основна главнина)	310	310	310	310
Резерви	230	230	230	-230
Објективна вредност и останати резерви				
Добивка за тековната година	5.844	12.059	16.098	11.190
Акумулирана добивка	2.454	2.798	2.857	2.936
НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ	3.332	1.667	850	0
Долгорочни кредити	3.332	1.667	850	0
Одложени приходи				
ТЕКОВНИ ОБВРСКИ	1.152	964	2.753	438
Обврски спрема добавувачи	174	313	1.335	22
Останати краткорочни обврски	978	651	1.418	416
ВКУПНИ ОБВРСКИ	4.484	2.631	3.603	438
	0	0	0	0
СИЦ АМ БИТОЛА	FY 2019	FY 2020	FY 2021	FY 2022
ROA	44%	67%	70%	76%
ROE	66%	78%	83%	79%



АУТО 1 РЕНТ

Финансиски извештаи за

АУТО 1 РЕНТ

БИЛАНС НА УСПЕХ – АУТО 1 РЕНТ

АУТО 1 РЕНТ БИЛАНС НА УСПЕХ	FY 2019		FY 2020		FY 2021		FY 2022		2022 vs 2020 %
	000 МКД	% нср	000 МКД	% нср	000 МКД	% нср	000 МКД	% нср	
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА УСЛУГИ И ПРОИЗВОДИ									
Трошоци за вработени	2.299	100%	4.010	100%	6.968	100%	16.099	100%	131,1%
Оперативни трошоци (ОРЕХ)	754	33%	896	22%	911	13%	949	6%	4,2%
Амортизација	1.911	83%	1.051	26%	2.027	29%	4.621	29%	127,9%
ВКУПНИ ТРОШОЦИ	478	21%	2.063	51%	3.902	56%	9.758	61%	150,1%
	3.143	137%	4.009	100%	6.840	98%	15.328	95%	124,1%
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА									
Приходи од дивиденди	-844	-37%	1	0%	128	2%	772	5%	504,5%
Вонредни расходи - донација		0%		0%		0%		0%	
		0%		0%		0%		0%	
ЕБИТ	-844	-37%	1	0%	128	2%	772	5%	504,5%
ЕБИТДА	-366	-16%	2.064	51%	4.030	58%	10.530	65%	161,3%
Финансиски приход	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	
Финансиски расход	0	0%	0	0%	43	1%	0	0%	-100,0%
Данок на добивка	0	0%	0	0%	20	0%	89	1%	345,0%
НЕТО ДОБИВКА (NP)	-844	-37%	1	0%	65	1%	683	4%	956,0%

БИЛАНС НА СОСТОЈБА – АУТО 1 РЕНТ

АУТО 1 РЕНТ БИЛАНС НА СОСТОЈБА	FY 2019	FY 2020	FY 2021	FY 2022
	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД
СРЕДСТВА	7.288	11.771	34.914	61.236
НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА	6.636	11.233	32.911	52.164
Недвижности, постројки и опрема	6.636	11.233	32.911	52.164
Нематеријални средства	0	0	0	0
ТЕКОВНИ СРЕДСТВА	653	539	2.003	9.072
Залихи				
Побарувања од купувачи	100	262	167	3.846
Побарувања за дадени аванси				1.047
Останати тековни средства и АВР	389	45	1.115	3.427
Парични средства и парични еквиваленти	164	232	721	752
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ	7.288	11.771	34.918	61.234
ГЛАВНИНА	-534	-533	-468	229
Акционерски капитал (Основна главнина)	310	310	310	310
Резерви	0	0	0	0
Добивка / загуба за тековната година	-844	1	65	683
Акумулирана добивка	0	-844	-843	-764
НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ	0	0	8.713	5.638
Долгорочни кредити	0	0	8.713	5.638
Одложени приходи				
ТЕКОВНИ ОБВРСКИ	7.822	12.304	26.674	55.368
Обврски спрема добавувачи	6.744	11.097	24.189	50.589
Обврски за примени аванси				4.711
Краткорочни кредити и позајмици	500	211	14	68
Останати краткорочни обврски	578	996	2.471	0
ВКУПНИ ОБВРСКИ	7.822	12.304	35.386	61.006



АМ БРОКЕР

Финансиски извештаи за

АМ БРОКЕР АД

БИЛАНС НА УСПЕХ – АМ БРОКЕР АД

АМ БРОКЕР АД Скопје е во 40% во сопственост на Аутомакедонија АД Скопје. Согласно презентираните финансиски извештаи АМ Брокер АД ја заврши 2022 година со позитивен финансиски резултат во вредност од 4,5 милиони денари нето добивка и главнина од 23,6 милиони денари.

АМ БРОКЕР АД БИЛАНС НА УСПЕХ	FY 2019		FY 2020		FY 2021		FY 2022		2022 vs 2021 %
	000 МКД	% нср							
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА УСЛУГИ	27.326	100%	22.220	100%	31.016	100%	40.315	100%	30,0%
Трошоци за вработени	7.158	26%	7.362	33%	7.859	25%	9.073	23%	15,5%
Оперативни трошоци (OREX)	13.657	50%	11.292	51%	15.480	50%	22.776	56%	47,1%
Амортизација	186	1%	186	1%	320	1%	416	1%	29,7%
ВКУПНИ ТРОШОЦИ	21.001	77%	18.840	85%	23.659	76%	32.264	80%	36,4%
ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА	6.325	23%	3.380	15%	7.356	24%	8.051	20%	9,4%
Приходи од дивиденди		0%							
Вонредни расходи	-1.440	-5%	-2.072		-1.446		-2.664		84,2%
ЕБИТ	4.885	18%	1.309	6%	5.910	19%	5.387	13%	-8,9%
ЕБИТДА	5.071	19%	1.495	7%	6.231	20%	5.803	14%	-6,9%
Финансиски приход	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	
Финансиски расход	32	0%	32	0%	0	0%	0	0%	
Данок на добивка	649	2%	262	1%	535	2%	921	2%	72,1%
НЕТО ДОБИВКА (NP)	4.204	15%	1.015	5%	5.375	17%	4.466	11%	-16,9%
НЕТО ПРОФИТНА МАРЖА	15,4%		4,6%		17,3%		11,1%		

БИЛАНС НА СОСТОЈБА – АМ БРОКЕР АД

АМ БРОКЕР АД БИЛАНС НА СОСТОЈБА Структура / опис	FY 2019	FY 2020	FY 2021	FY 2022
	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД
СРЕДСТВА	20.156	21.135	28.459	32.542
НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА	395	355	1.120	850
Недвижности, постројки и опрема Долгорочни побарувања од купувачи	395	355	1.120	850
ТЕКОВНИ СРЕДСТВА	19.761	20.780	27.339	31.692
Залихи				
Побарувања од купувачи	7.600	6.638	11.535	10.235
Побарувања за дадени аванси				
Останати тековни средства и АВР	7.250	6.206	6.809	9.913
Парични средства и парични еквиваленти	4.911	7.936	8.995	11.544
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ	20.156	21.135	28.459	32.543
ГЛАВНИНА	17.920	18.940	23.300	23.566
Акционерски капитал	3.075	3.075	3.075	3.075
Резерви	887	887	887	887
Добивка за деловната година	4.204	1.015	5.375	4.466
Акумулирана добивка	9.754	13.963	13.963	15.138
НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ	0	0	830	461
Долгорочни кредити			830	461
Одложени приходи				
ТЕКОВНИ ОБВРСКИ	2.236	2.195	4.329	8.516
Обврски спрема добавувачи	2.137	1.833	2.633	6.036
Останати краткорочни обврски	99	362	1.696	2.480
ВКУПНИ ОБВРСКИ	2.236	2.195	5.159	8.977

АМ БРОКЕР	FY 2019	FY 2020	FY 2021	FY 2022
ROA	21%	5%	19%	14%
ROE	23%	5%	23%	19%

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ – АМ ГРУПАЦИЈА 2022

АУТОМАКЕДОНИЈА ГРУПАЦИЈА

ИЛЈАДИ МКД

Компанија	НЕТО ДОБИВКА 2021	НЕТО ДОБИВКА 2022	2022 вс 2021
	13.661	24.492	79%
АУТОМАКЕДОНИЈА ПОЕДИНЕЧНО	1.661	6.492	291%
АУТОМАКЕДОНИЈА ЗА КОНС. (БЕЗ ДИВИДЕНДИ)	-1.622	-1.129	30%
АМ ЦЕРТ	61	683	1020%
А1 РЕНТ	16.081	11.190	-30%
СИЦ БИТОЛА	2.152	1.785	-17%
АМ БРОКЕР КОНТРОЛИРАН 40%	18.333	19.021	4%
АМ ГРУПАЦИЈА КОНСОЛИДИРАНО	3.228	2.677	-17%
АМ БРОКЕР НЕКОНТРОЛИРАН 60%	5.380	4.462	-17%
АМ БРОКЕР ВКУПНО	21.561	21.698	1%
АМ ГРУПАЦИЈА ВКУПНО			



Заклучни согледувања 2022 и Плански проекции 2023

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА И ПЛАНСКИ ПРОЕКЦИИ ЗА 2023-та година



По успешната 2022-ра година и резултати остварени во исклучително отежнувачки инфлаторни услови, предвидувањата за 2023 година од макроекономски аспект, најавуваат одредено ценовно стабилизирање и едноцифрена инфлација, меѓутоа последните сигнали што доаѓаат од најразвиените светски економии и нивните финансиски пазари најавуваат исклучително непредвидлива година.

Од внатрешна компаниска перспектива, плановите и насоките за 2023 година се базираат на продолжување на успешните програми и тактитки и поправање на одредени недоследности и можат да бидат сумирани како што следи:

- Раст во делот на комерцијални товарни возила со јасен фокус на деловни клиенти – дистрибутерски компании
- Профилирање како најстабилен партнер за општински јавен транспорт (бренд, сервис, подршка, ресурси)
- Континуитет и зголемување во сервисната дејност преку нови флотни договори со деловни клиенти
- Поагресивен раст во брокерските услуги
- Реструктуирање на АМ Церт

Следствено и покрај непредвидливоста, особено во втората половина од 2023-та година, очекуваме подобрени оперативни и финансиски параметри од работењето и проекција за остварување на раст на консолидираните нето приходи за 15% и соодветен раст на остварената консолидирана Нето добивка по оданочување во однос на 2022 година.



AUTOMAKEDONIJA
G R O U P