



КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ

ГОДИШНА СМЕТКА

**на Комерцијална банка АД Скопје
за периодот од 01.01. до 31.12.2023 година**

Скопје, февруари 2024 година

БИЛАНС НА СОСТОЈБАТА
на ден 31.12.2023 година

Ред бр.	ПОЗИЦИЈА	И з н о с	
		Претходна година	Тековна година
1	2	3	4
	АКТИВА		
1.	Парични средства и парични еквиваленти	53.169.013.439	58.190.147.263
2.	Вложувања во должнички хартии од вредност кои може да се користат за рефинансирање во НБРСМ	8.763.157.497	5.644.940.419
2а.	Благајнички записи	2.731.250.009	2.514.378.832
2б.	Државни хартии од вредност	6.031.907.488	3.130.561.587
2в.	Исправка на вредноста	-	-
3.	Кредити на и побарувања од банки	584.518.817	2.981.364.499
3а.	Кредити	83.073.790	54.078.847
3б.	Депозити	494.221.562	2.927.586.221
3в.	Останати побарувања	7.294.075	-
3г.	Исправка на вредноста	70.610	300.569
4.	Кредити на и побарувања од други комитенти	59.856.353.603	60.206.811.355
4а.	Кредити	63.455.263.460	63.185.557.777
4б.	Останати побарувања	-	-
4в.	Исправка на вредноста	3.598.909.857	2.978.746.422
5.	Должнички хартии од вредност	20.961.313.743	26.617.194.376
5а.	Благајнички записи	-	-
5б.	Државни хартии од вредност	20.151.760.274	24.673.233.261
5в.	Останати должнички хартии од вредност	812.353.696	1.946.741.446
5г.	Исправка на вредноста	2.800.227	2.780.331
6.	Вложувања во сопственички инструменти	170.539.997	137.649.019
7.	Вложувања во придружени друштва	385.386.827	403.904.186
7а.	Вложувања во банки	-	-
7б.	Останати вложувања во придружени претпријатија	385.386.827	403.904.186

Ред бр.	ПОЗИЦИЈА	И з н о с	
		Претходна година	Тековна година
1	2	3	4
8.	Вложувања во подружници	12.738.081	50.926.476
8а.	Вложувања во банки	-	-
8б.	Останати вложувања во подружници	12.738.081	50.926.476
9.	Заеднички вложувања	-	-
9а.	Заеднички вложувања во банки	-	-
9б.	Останати заеднички вложувања	-	-
10.	Нематеријални средства	81.470.067	70.917.661
10а.	Основачки издатоци	-	-
10б.	Издатоци за истражување и развој	-	-
10в.	Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	25.090.153	13.912.728
10г.	Гудвил	-	-
10д.	Останати нематеријални средства	56.379.914	57.004.933
11.	Материјални средства	2.707.994.319	2.698.085.418
11а.	Земјиште	89.200.713	89.200.713
11б.	Недвижности и опрема	2.571.506.348	2.547.708.454
11в.	Останати материјални средства	47.287.258	61.176.251
12.	Останати средства / побарувања	2.744.222.130	4.821.023.933
12а.	Ограничени депозити	1.543.635.413	1.695.721.369
12б.	Дериватни средства чувани за управување со ризик	-	-
12в.	Вградени деривати	-	-
12г.	Нетековни средства кои се чуваат за продажба и група за отуѓување	5.452.604	5.452.604
12д.	Преземени средства врз основа на ненаплатени побарувања	15.976.064	1.962.657.683
12ѓ.	Заложени средства	-	-
12е.	Аванси за нематеријални средства	-	-
12ж.	Аванси за материјални средства	17.052.524	16.819.569
12з.	Побарувања за данок на добивка	391.159	391.159
12с.	Одложени даночни средства	-	-
12и.	Финансиски средства по објективна вредност преку билансот на успех определени како такви при почетното признавање	354.937.418	364.135.295
12ј.	Останати побарувања	827.195.728	812.906.132
12к.	Исправка на вредноста	20.418.780	37.059.878
13.	Одложени приходи и однапред платени трошоци	1.538.146.715	1.783.682.352
14.	ВКУПНА АКТИВА	150.974.855.235	163.606.646.957

Ред бр.	ПОЗИЦИЈА	И з н о с	
		Претходна година	Тековна година
1	2	3	4
	ПАСИВА		
15.	ОБВРСКИ	135.423.181.899	145.596.106.674
16.	Обврски кон банки	958.516.740	1.397.918.962
16а.	Трансакциски сметки	260.357.642	133.841.435
16б.	Депозити	-	387.616.881
16в.	Ограничени депозити	-	-
16г.	Обврски по кредити	698.159.098	876.460.646
16д.	Останати обврски	-	-
17.	Обврски кон други комитенти	133.248.496.711	142.548.809.438
17а.	Трансакциски сметки	71.491.764.111	76.983.741.902
17б.	Депозити	58.014.001.008	61.342.410.920
17в.	Ограничени депозити	3.742.731.592	4.222.656.616
17г.	Обврски по кредити	-	-
17д.	Останати обврски	-	-
18.	Обврски по издадени должнички хартии од вредност	-	-
18а.	Издадени инструменти на пазарот на пари	-	-
18б.	Издадени сертификати за депозит	-	-
18в.	Издадени обврзници	-	-
18г.	Останати издадени должнички хартии од вредност	-	-
19.	Останати обврски	756.188.855	1.146.232.897
19а.	Дериватни обврски чувани за управување со ризик	-	-
19б.	Вградени деривати	-	-
19в.	Обврски за тргување	-	599.223
19г.	Обврски директно поврзани со група на средства за отуѓување	-	-
19д.	Обврски за данок на добивка	33.068.671	229.441.229
19ѓ.	Одложени даночни обврски	-	-
19е.	Финансиски обврски по објективна вредност преку билансот на успех	-	-
19ж.	Останати обврски	723.120.184	916.192.445
20.	Одложено плаќање на трошоци и приходи во идните периоди	13.099.441	13.475.445
21.	Резервирања за ризици и обврски	446.880.152	489.669.932
21а.	Резервирања за вонбилансна кредитна изложеност	414.289.728	451.304.319
21б.	Резервирања за пензии и за други користи на вработените	32.590.424	38.365.613
21в.	Останати резервирања	-	-
22.	Субординарни обврски	-	-

Ред бр.	ПОЗИЦИЈА	И з н о с	
		Претходна година	Тековна година
1	2	3	4
23.	КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	15.551.673.336	18.010.540.283
24.	Запишан капитал	2.279.067.000	2.279.067.000
25.	Премии од акции	771.526.243	771.526.243
26.	Откупени сопствени акции	-	-
27.	Резерви	9.898.860.356	10.748.513.687
27а.	Законска и статутарна резерва	455.813.400	455.813.400
27б.	Останати резерви	9.443.046.956	10.292.700.287
28.	Ревалоризациски резерви и останати разлики од вреднувањето	(16.967.094)	-
29.	Добивка за финансиската година	2.149.186.831	3.581.433.353
30.	Загуба за финансиската година	-	-
31.	Задржана добивка	470.000.000	630.000.000
32.	Пренесена загуба	-	-
33.	Малцинско учество	-	-
34.	ВКУПНА ПАСИВА	150.974.855.235	163.606.646.957
	ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА		
35.	Вонбилансна евиденција - актива	58.203.700.194	61.219.404.958
36.	Вонбилансна евиденција - пасива	58.203.700.194	61.219.404.958

БИЛАНС НА УСПЕХ

за периодот од 01.01. до 31.12.2023 година

Ред бр.	ПОЗИЦИЈА	И з н о с	
		Претходна година	Тековна година
1	2	3	4
1.	Приходи од камата	3.416.002.891	5.767.404.585
2.	Расходи за камата	320.569.557	560.752.887
3.	Приходи од провизии и надомести	1.833.932.493	2.055.264.584
4.	Расходи за провизии и надомести	765.609.474	956.542.048
5.	Приходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	96.871.645	113.792.359
6.	Нето - добивка од трансакции со хартии од вредност	3.778.734	8.839.825
7.	Нето - загуба од трансакции со хартии од вредност	-	-
8.	Нето - добивка од курсни разлики	336.354.443	365.989.493
9.	Нето - загуба од курсни разлики	-	-
10.	Останати приходи од дејноста	914.349.203	273.144.972
11.	Трошоци за вработените	1.080.208.083	1.287.844.847
11а.	Плати	670.060.554	798.359.119
11б.	Трошоци за даноци и придонеси за задолжително социјално осигурување	324.451.957	381.814.257
11в.	Останати користи за вработените	85.695.572	107.671.471
12.	Амортизација на нематеријални средства и материјални средства	216.270.482	235.086.072
13.	Исправка на вредност на нематеријални средства и материјални средства	9.733.785	6.768.706
14.	Исправка на вредност, посебна резерва и резервирањата	991.135.482	776.725.396
14а.	Исправка на вредност на активните билансни побарувања	881.110.225	729.834.726
14б.	Посебна резерва за вонбилансна кредитна изложеност	112.915.407	37.056.691

Ред бр.	ПОЗИЦИЈА	И з н о с	
		Претходна година	Тековна година
1	2	3	4
14в.	Останати резервирања	(2.890.150)	9.833.979
15.	Расходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	-	-
16.	Останати расходи од дејноста	906.729.179	848.068.399
17.	Добивка од редовно работење	2.311.033.367	3.912.647.463
18.	Загуба од редовно работење	-	-
19.	Добивка од прекинато работење	-	-
20.	Загуба од прекинато работење	-	-
21.	Добивка пред оданочување	2.311.033.367	3.912.647.463
22.	Загуба пред оданочување	-	-
23.	Данок од добивка (дел од Даночниот биланс)	161.846.536	331.214.110
24.	Добивка за финансиската година	2.149.186.831	3.581.433.353
25.	Загуба за финансиската година	-	-
26.	Просечен број вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	929	932
27.	Број на месеци на работење	12	12

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ
кон Билансот на успех на
Комерцијална банка АД Скопје
за периодот од 01.01. до 31.12.2023 година

Годишната сметка е изработена во согласност со законската регулатива во Република Северна Македонија, подзаконската регулатива пропишана од страна на НБРСМ, како и во согласност со Правилникот за формата и содржината на годишната сметка за банки и други финансиски институции.

Во пресметковниот период 01.01. до 31.12.2023 година, постигнат е следниот финансиски резултат:

(во илјади денари)

1. Вкупно приходи	8.584.435
2. Вкупно расходи	4.671.788
3. Остварена брутодобивка	3.912.647
4. Данок од добивка	331.214
5. Нетодобивка	3.581.433

1. Приходи

Вкупните приходи на крајот од 2023 година бележат зголемување од 30,0% во однос на 2022 година (Табела 1).

Табела 1

(во 000 ден.)

О П И С	Извршување		Структура 31.12.2023	Индекс 3:2
	2022	2023		
1	2	3	4	5
1 Приходи од камата	3.416.003	5.767.405	67,2	168,8
2 Приходи од провизии и надомести	1.833.932	2.055.265	23,9	112,1
3 Приходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	96.872	113.792	1,3	117,5
4 Нето добивка од трансакции со хартии од вредност	3.779	8.840	0,1	233,9
5 Нето добивка од курсни разлики	336.354	365.989	4,3	108,8
6 Останати приходи од дејноста	914.350	273.144	3,2	29,9
ВКУПНО:	6.601.290	8.584.435	100,0	130,0

Во структурата на вкупните приходи, приходите од камати на дадени кредити и други пласмани учествуваат со 67,2 %. Вкупните приходи од камати се зголемени за 68,8 % во однос на 2022 година, и тоа како резултат на значително зголемување на приходите од камата за кредити и други пласмани кај банки, значително зголемување на приходите за камати и други пласмани кај нерезиденти, зголемување на приходите од камата за кредити и други пласмани кај држава за 77,7 %, зголемување на приходите од камата на дадени кредити на непрофитни институции кои им служат на домаќинствата за 32,5 %, зголемување на приходите од камата на дадени кредити на нефинансиски друштва за 31,9 %, зголемување на приходи од камата на дадени кредити на домаќинства за 21,1 %, како и зголемување на приходите од камата на дадени кредити на финансиски друштва за 0,5%. (Табела 2).

Табела 2

(во 000 ден.)

О П И С	Извршување		Структура 31.12.2023	Индекс 3:2
	2022	2023		
1	2	3	4	5
1 Камати на дадени кредити и др. пласмани на нефинансиски друштва	1.500.630	1.979.188	34,3	131,9
2 Камати на дадени кредити и други пласмани на држава	472.409	839.703	14,6	177,7
3 Камати на дадени кредити и други пласмани на непрофитни институции кои им служат на домаќинствата	7.074	9.375	0,2	132,5
4 Камати на дадени кредити и други пласмани на банки	8.692	964.634	16,7	-
5 Камати на дадени кредити и други пласмани на останати финансиски друштва	226.679	227.735	3,9	100,5
6 Камати на дадени кредити и др. пласмани на домаќинства	991.298	1.200.328	20,8	121,1
7 Камати на дадени кредити и др. пласмани на нерезиденти	155.592	524.491	9,1	337,1
8 Исправка на вредност на приход од камата, на нето основа	(11.336)	(51.052)	0,9	450,4
9 Наплатени претходно отпишани камати	64.965	73.003	1,3	112,4
ВКУПНО:	3.416.003	5.767.405	100,0	168,8

Приходите од провизии и надомести во структурата на вкупните приходи учествуваат со 23,9 % и бележат зголемување од 12,1 % во однос на 2022 година, и тоа како резултат на зголемување на приходите од провизии и надомести од користење банкарски картички во земјата и во странство, зголемување на приходите од провизии и надомести по основ на вршење платен промет во земјата и во странство, зголемување на приходите од провизии и надомести по основ на издадени денарски гаранции, како и зголемување на приходите од провизии и надомести по основ на благајничко работење.

Приходите од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања, во структурата на вкупните приходи учествуваат со 1,3 %. Истите, бележат зголемување од 17,5 % во однос на 2022 година и се однесуваат на учеството на Банката во нетодобивката на придруженото друштво КБ Прво пензиско друштво АД Скопје (92.507 илј.денари) и на примена дивиденда од подружницата КБ Публикум Инвест АД Скопје (21.285 илј.денари).

Во структурата на вкупните приходи, нето добивката од трансакции со хартии од вредност учествува со 0,1 % и истата бележи значително зголемување во однос на 2022 година.

Во структурата на вкупните приходи, нетодобивката од курсни разлики учествува со 4,3 %, и во однос на 2022 година бележи зголемување од 8,8 %.

Останатите приходи од дејноста во структурата на вкупните приходи учествуваат со 3,2 % и бележат намалување за 70,1 % во однос на 2022 година, кое во најголем дел е резултат на намалени приходи по основ на капитална добивка остварена од продажба на преземен имот (недвижности и опрема) стекнат по основа на ненаплатени побарувања, како и по основ на намалени приходи по основ на наплатени претходно отпишани побарувања.

2. Расходи

Вкупните расходи бележат зголемување од 8,9 % во однос на 2022 година (Табела 3).

Опис	Извршување		Структура 31.12.2023	Индекс 3:2
	2022	2023		
1	2	3	4	5
1 Расходи за камата	320.570	560.753	12,0	174,9
2 Расходи од провизии и надомести	765.609	956.542	20,5	124,9
3 Нето загуба од трансакции со хартии од вредност	-	-	-	-
4 Трошоци за вработените	1.080.208	1.287.845	27,6	119,2
5 Амортизација на нематеријални средства и материјални средства	216.270	235.086	5,0	108,7
6 Исправка на вредност на нематеријални средства и материјални средства	9.734	6.769	0,1	69,5
7 Исправка на вредност, посебна резерва и резервирања	991.136	776.725	16,6	78,4
8 Расходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	-	-	-	-
9 Останати расходи од дејност	906.729	848.068	18,2	93,5
ВКУПНО	4.290.256	4.671.788	100,0	108,9

Во структурата на вкупните расходи, расходите за камата учествуваат со 12,0 % и бележат зголемување од 74,9 % во однос на 2022 година. Расходите се зголемени поради зголемување на пасивните каматни стапки генерално како резултат на зголемување на референтните каматни стапки и сигналите што ги праќа монетарната власт за сузбивање на инфлацијата.

Според секторската структура на расходите од камата се бележи значително зголемување на расходите по основ на камата од банки, зголемување на расходите по основ на камата од држава и од нефинансиски друштва, зголемување на расходите по основ на камата од непрофитни институции кои им служат на домаќинствата за 113,0 %, зголемување на расходите по основ на камата од домаќинства за 87,9 %, како и зголемување на расходите по основ на камата од нерезиденти за 12,1 %.

Едновремено, се забележува и намалување на расходите по основ на камата од финансиски друштва за 57,9 % (Табела 4).

Табела 4

(во 000 ден.)

О П И С	Извршување		Структура 31.12.2023	Индекс 3:2
	2022	2023		
1	2	3	4	5
1 Расходи за камата на нефинансиски друштва	21.763	60.980	10,8	280,2
2 Расходи за камата на држава	105	465	0,1	442,9
3 Расходи за камата на непрофитни институции кои им служат на домаќинствата	2.577	5.489	1,0	213,0
4 Расходи за камата на банки	666	4.928	0,9	-
5 Расходи за камата на останати финансиски друштва	27.631	11.640	2,1	42,1
6 Расходи за камата на домаќинства	233.466	438.741	78,2	187,9
7 Расходи за камата на нерезиденти	34.362	38.510	6,9	112,1
ВКУПНО:	320.570	560.753	100,0	174,9

Расходите од провизии и надомести во структурата на вкупните расходи учествуваат со 20,5 % и истите бележат зголемување во однос на 2022 година за 24,9 %.

Трошоците за вработени во структурата на вкупните расходи учествуваат со 27,6 %, и истите бележат зголемување во однос на 2022 година за 19,2 %.

Амортизацијата на нематеријални средства и материјални средства во структурата на вкупните расходи учествува со 5,0 % и бележи зголемување од 8,7 % во однос на 2022 година.

Трошоците за исправка на вредност на нематеријални и материјални средства, односно за исправка на вредност на преземени средства врз основа на ненаплатени побарувања, во структурата на вкупните расходи учествуваат со 0,1 %, бележат намалување од 30,5 % во однос на 2022 година и се однесуваат на извршено редовно последователно оштетување на преземениот имот, согласно одлука од НБРСМ.

Трошоците за исправка на вредност, посебна резерва и резервирања, односно загуба поради оштетување на активните билансни побарувања (кредити и пласмани, камати, надомести, други побарувања и хартии од вредност), посебната резерва за вонбилансната кредитна изложеност и останатите резервирања, бележат намалување од 21,6 % во

однос на 2022 година и во структурата на вкупните расходи учествуваат со 16,6 %.

Останатите расходи од дејноста во структурата на вкупните расходи учествуваат со 18,2 % и бележат намалување од 6,5 % во однос на 2022 година

Во 2023 година Банката оствари брутодобивка од 3.912.647 илј. денари, односно нето добивка од 3.581.433 илј. денари.

Според тоа, коефициентот на поврат на активата (ROA) изнесува 2,2% (2022:1,4 %), а коефициентот на поврат на капитал (ROE) изнесува 19,9 % (2022: 13,8 %).

**НАДЗОРЕН ОДБОР
НА БАНКАТА**